ANNUAL REPORT
2079/80

4th ANNUAL GENERAL MEETING

चौथो वार्षिक साधारण सभा २०८०

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

सञ्चालक समिति

रामचन्द्र शर्मा
अध्यक्ष

डा. नन्द श्रेष्ठ
सञ्चालक

गणेश राज गौतम
सञ्चालक

सन्तोष अधिकारी
सञ्चालक

राधा कोइराला ढकाल
सञ्चालक

अमर बहादुर सापकोटा
सञ्चालक

महेश कुमार सिग्देल
सञ्चालक

COMPANY SNAPSHOT

As of Falgun 15, 2080

Company Type	Public Limited Company
Registered Office	Pokhara-8, Kaski
Field Office	Kuleshwor-14, Kathmandu
Company Registration Date	2076-06-16
Company Registration no.	226600/076/077
PAN	609643602
Objectives	Management of Private Equity Fund Management of Venture capital fund Management of Hedge fund Management of Fund Investment in the sector of Tourism Infrastructure and Industrial Development
Area of operation	Nationwide

Capital Structure

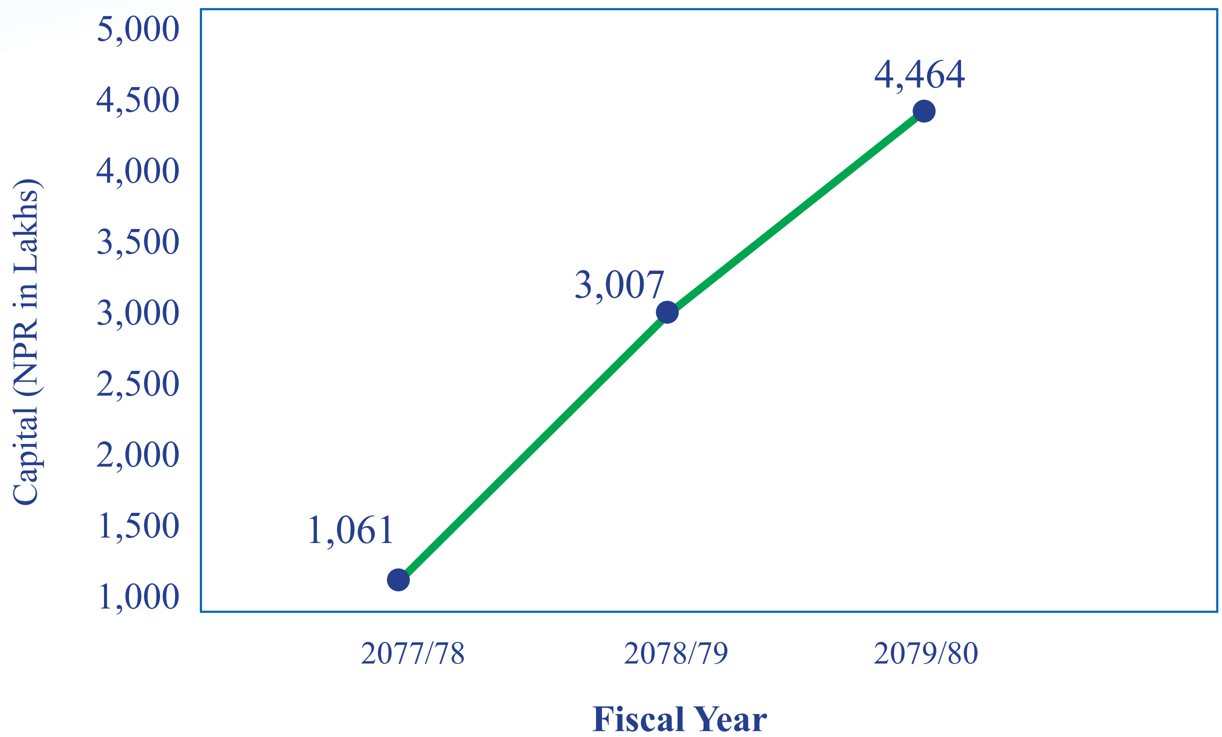
Particular	Current Structure
Authorized Share Capital	1,00,00,00,000/-
Issued Share Capital	55,00,00,000/-
Paid-up Share Capital	8,90,00,000/-
Advance Capital	37,52,96,660/-

Website: www.tifl.com.np

Email Address: info@tifl.com.np

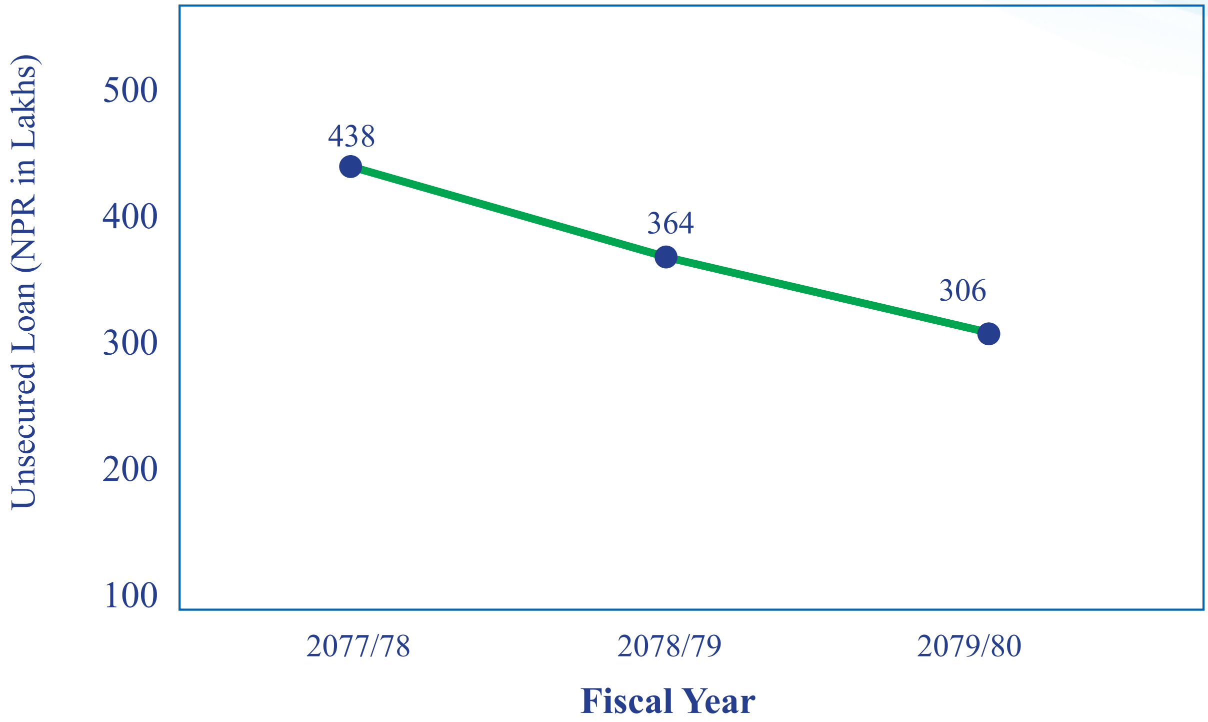
समिक्षा अवधीको झलक

Total Capital

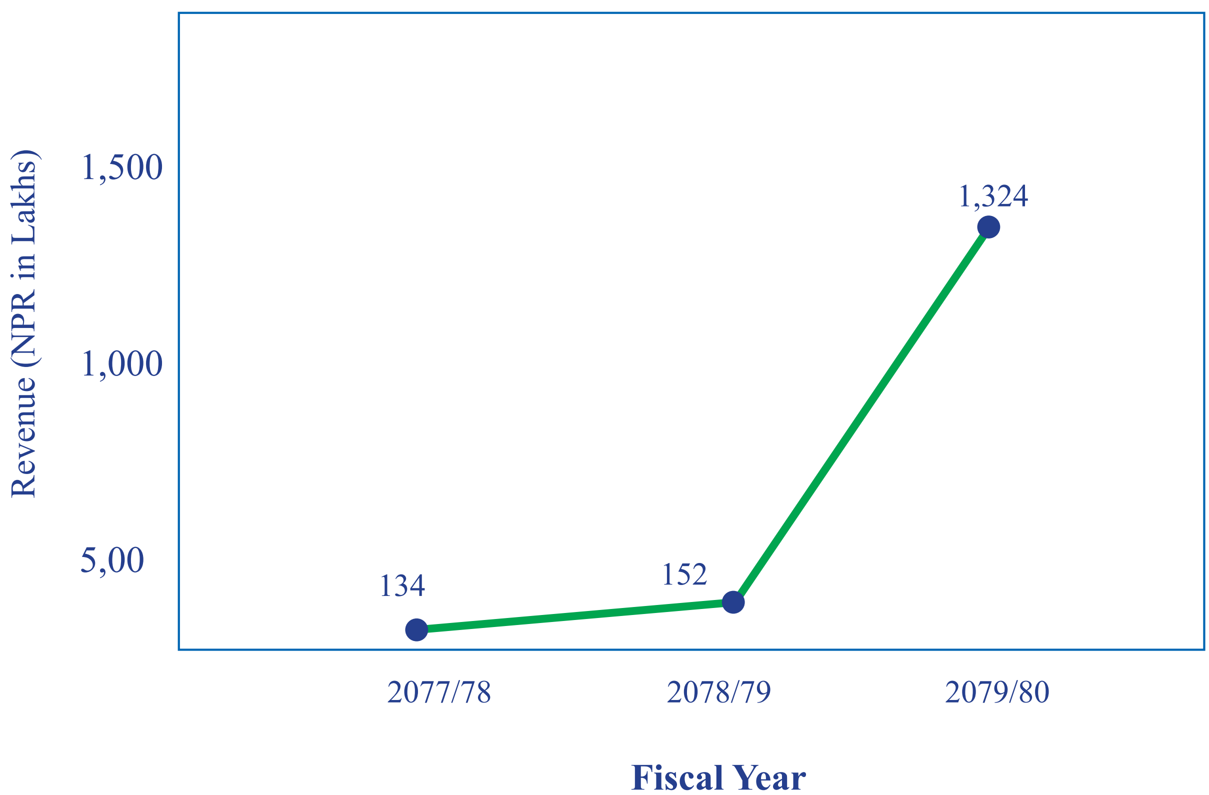


Investment

Unsecured Loan



Revenue



टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड
TOURISM INVESTMENT FUND LIMITED
पोखरा म.न.पा.-८, कास्की, फोन : ९८०२८५५६०८, E-mail: info@tifl.com.np

चौथो वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी सूचना

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८०/११/१२)

श्री शेयरधनी महानुभावहरु,

यस कम्पनीको मिति २०८०/११/०९ मा बसेको संचालक समितिको बैठकको निर्णयनुसार यस कम्पनीको चौथो वार्षिक साधारण सभा देहायको मिति, समय र स्थानमा निम्न लिखित प्रस्तावहरु उपर छलफल गरी निर्णय गर्नको लागि बस्ने भएको हुँदा सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरुको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

१. सभा हुने मिति, समय र स्थान :

मिति : २०८० साल चैत महिना ०३ गते शनिबार
समय : बिहान ८ बजे देखि १० बजे सम्म
स्थान : पोखरा म.न.पा.-१२, शितलादेवी स्थित एस.आर.के.सी. ब्याङ्क्वेट (S.R.K.C. Banquet)

२. छलफलका विषय सूचीहरु :

(क) सामान्य प्रस्ताव

१. अध्यक्षज्युले पेश गर्ने हुने आ. व. २०७९/८० को वार्षिक प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा ।
२. आ.व. २०७९/८० को लेखा परिक्षकको प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा ।
३. आगामी वर्ष २०८०/८१ को निम्ती लेखा परिक्षकको नियुक्ति र निजको पारिश्रमिक तोक्ने सम्बन्धमा।
४. संचालक समिति निर्वाचन गर्ने सम्बन्धमा ।

(ख) विशेष प्रस्ताव

१. कम्पनीको प्रति शेयर मूल्य रु. १०० कायम गर्ने र अग्राधिकार शेयर समेत जारी गर्ने गरी प्रबन्धपत्रको दफा ६ संशोधन गर्ने सम्बन्धमा ।
२. कम्पनीको नियमावलीको नियम ५ संशोधन गरी प्रति शेयर मूल्य रु. १०० कायम गर्ने सम्बन्धमा ।
३. लाभांश वितरण गर्ने सम्बन्धमा ।

(ग) विविध ।

संचालक समितिको आज्ञाले
कम्पनी सचिव

साधारणसभा सम्बन्धी नियम तथा केही जानकारीहरू

१. प्रत्येक शेयरधनी महानुभावहरुलाई शेयर लगतमा रहेको ठेगानामा पत्राचार गरिएको छ । Digital Media मार्फत् उपलब्ध भएसम्म कम्पनीको प्रतिवेदन प्रेषित गरिएको छ । सभामा उपस्थित हुने शेयरधनीले प्रतिवेदन पुस्तिका र परिचयपत्र साथमा राखेर कार्यक्रम हलमा प्रवेश पाइनेछ ।

२. कम्पनीले साधारण सभाको अवलोकन गर्नका लागि विशिष्ट निकाय एवं व्यक्तिहरुलाई पर्यवेक्षकको रुपमा प्रवेश पास दिनेछ । उनीहरुलाई मताधिकार हुने छैन, राय, सल्लाह र सुझाव भने दिन सक्नेछन् ।

३. सभा हुने दिन सभामा उपस्थितिका लागि हाजिर पुस्तिका ७:०० बजेदेखि सभाको समापन नहुने अवधिसम्म खुल्ला रहनेछ ।

४. शेयरधनीले आफ्नो प्रोक्सी नियुक्त गर्न सक्नेछन् । प्रतिनिधि (प्रोक्सी) नियुक्ति गरेको निवेदन साधारण सभा हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै कम्पनीको क्लष्टर कार्यालय, सभागृहचोक, पोखरामा पेस गरिसक्नु पर्नेछ ।

५. प्रतिनिधिले मतदान गर्न पाउने अधिकतम हद वा सिमा त्यस्तो शेयरधनीले पाउने कम्पनीको अधिकतम शेयर हिस्साको सीमाभन्दा बढी हुने छैन ।

६. संस्थागत लगानीकर्ता बाहेक शेयरधनीले फरकफरक व्यक्तिलाई शेयर विभाजन गरेर प्रोक्सी दिन पाइने छैन। संस्थागत लगानीकर्ताले कम्तीमा १०,०००/- कित्ता शेयर बराबर १ प्रोक्सी दिन सक्नेछन् ।

७. प्रतिनिधि नियुक्त गरिसकेको शेयरधनी सभाको काम कारवाही सुरु हुनुभन्दा अगावै आफै सभामा उपस्थित भई हाजिर पुस्तिकामा दस्तखत गरेमा त्यस्तो शेयरधनीले दिएको प्रतिनिधि पत्र (प्रोक्सी फर्म) स्वतः बदर हुनेछ ।

८. कम्पनीको छाप र कम्पनी सचिवको दस्तखत भएको प्रतिनिधि पत्र मात्र मान्य हुनेछ ।

९. शेयरधनी महानुभावहरुलाई कम्पनीसम्बन्धी केही प्रस्ताव भए छलफलको विषय सूचीमध्ये विविध प्रस्तावमा ३ दिन अगाडि कम्पनीमा लिखित रुपमा प्रस्तावित गर्नुपर्नेछ । त्यस्ता प्रस्तावहरुलाई छलफल र पारित हुने प्रस्तावको रुपमा नभएर जानकारीमूलक सम्पत्ति र सुझावको रुपमा सभालाई जानकारी गराइनेछ ।

१०. प्रतिवेदन उपर छलफल गर्दा Panel Leader ले आफ्नो धारणा राख्न सक्नेछन् ।

११. Panel बाहेक कुनै सहभागीले आफ्नो छुट्टै कुरा राख्न चाहेमा अध्यक्ष समक्ष निवेदन गरी स्वीकृत भएको अवस्थामा आफ्नो धारणा राख्न सकिनेछ ।

१२. साधारण सभा सञ्चालन सम्बन्धी कार्यविधि बनाएर अन्य विषयलाई नियमन गरिनेछ ।

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७१ सँग सम्बन्धित

प्रोक्सी फारम (प्रतिनिधि पत्र)

श्री सञ्चालक समिति
टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड
पोखरा म.न.पा.-८, कास्की

विषय : प्रतिनिधि नियुक्त गरेको बारे ।

महोदय,
उपरोक्त सम्बन्धमा .... जिल्ला .... गा.पा/न.पा.वडा नं .... बस्ने म/हामी .... ले त्यस कम्पनीको सेयरधनीको हैसियतले मिति वि.सं. २०८०/१२/०३ गते शनिबार हुने चौथो वार्षिक साधारण सभामा म/हामी स्वयम् उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा सहभागी हुन नसक्ने भएकाले उक्त सभामा मेरो/हाम्रो तर्फबाट भाग लिन तथा मतदानसमेत गर्नका लागि ....जिल्ला .... गा.पा/न.पा.वडा न....................बस्ने श्री ....लाई मेरो प्रतिनिधि नियुक्त गरी पठाएको छु।

प्रतिनिधि नियुक्त भएको व्यक्तिको-	निवेदक-
नाम :	शेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी. नम्बर:
ठेगाना :	दस्तखत :
शेयरधनी नं. :	नाम :
हस्ताक्षर नमुना :	ठेगाना :
परिचय पत्र नं. :	सेयर सख्यां :
मिति :	मिति :

द्रष्टव्यः यो निवेदन वार्षिक सभामा हुनुभन्दा ४८ घण्टा अगावै अब कायम हुने ठेगाना पोखरा म.न.पा.-८, कास्की स्थित प्रधान कार्यलयमा पेस गरिसक्नु पर्नेछ।

प्रवेश पत्र

१. शेयरधनीको नाम

२. ठेगाना

३. शेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी.नम्बर

४. लिएको शेयर संख्या

५. शेयरधनीको दस्तखत

श्री टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको मिति २०८०/१२/०३ मा हुने चौथो वार्षिक साधरण सभामा उपस्थित हुन जारी गरिएको प्रवेश पत्र ।

द्रष्टव्यः सभाकक्षमा प्रवेश गर्न यो प्रवेश पत्र अनिवार्य रुपमा लिई आउनुहुन अनुरोध छ। अन्यथा सभा कक्षमा प्रवेश गर्न पाइने छैन।

टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड
वार्षिक प्रतिवेदन

....
कम्पनी सचिव
२०८०/१२/०३

प्रोक्सी सम्बन्धी नियमहरु :

१. प्रोक्सी (प्रतिनिधि) नियुक्ति गर्दा शेयरधनीलाई मात्र गर्नु पर्नेछ र निजले उक्त शेयरधनीको तर्फबाट प्रतिनिधि भै मतदान समेत गर्न पाउनेछ ।

२. प्रोक्सी फारम (प्रतिनिधि पत्र) सभा शुरु हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै रजिष्टर्ड कार्यालयमा दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ ।

३. शेयरधनीले एकभन्दा बढी व्यक्तिलाई आफ्नो शेयर विभाजन गरी वा अन्य कुनै किसिमबाट छुट्याई दिइएको प्रोक्सी बदर हुनेछ ।

४. प्रोक्सी रद्द गर्न वा नियुक्त गरी सकेको प्रोक्सीलाई रद्द गरी अर्को मुकरर गर्न चाहेमा सो लिखित सूचना सभा हुनु भन्दा कम्तिमा ४८ घण्टा अगावै रजिष्टर्ड कार्यालय दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ ।

५. प्रोक्सी (प्रतिनिधि) लाई प्रदान गरिएको अख्तियारी रद्द गरिएको लिखित सूचना सभा शुरु हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै रजिष्टर्ड कार्यालयमा प्राप्त नभएमा शेयरधनीको प्रोक्सी (प्रतिनिधि) ले मतदान गर्न पाउने छैन । तर सम्बन्धित शेयरधनी सभाको काम कारबाहीहरु शुरु हुनु अगावै सभामा स्वयं उपस्थित भएमा शेयरधनीबाट प्रोक्सी (प्रतिनिधि)लाई दिइएको प्रतिनिधि पत्र अमान्य हुनेछ ।

६. कुनै संस्था, कम्पनी शेयर को अवस्थामा त्यस्ता शेयरधनीबाट मनोनित गरिएको प्रतिनिधिले शेयरधनीको हैसियतले मतदान गर्न सक्नेछ।

७. नाबालक शेयरधनीको तर्फबाट शेयर लगत किताबमा संरक्षकको रुपमा नाम दर्ता भएको व्यक्तिले सभामा भाग लिन, मतदान गर्न वा प्रतिनिधि तोक्न पाउनेछ ।

विषय सुची

भाग १	अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्य	०९
	सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन	१३
भाग २	आगामी रणनीति तथा योजना	२१
भाग ३	लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन	२५
भाग ४	कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ५१ को उपदफा (२) बमोजिमको प्रतिवेदन	४९
भाग ५	कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७८ बमोजिमको प्रतिवेदन	५३
भाग ६	पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरु	५७
Annex-1	नियमावली संशोधनका तीनमहले	५९

भाग- १

अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्य

सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन

अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्य

आदरणीय टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको चौँथो वार्षिक साधारण सभाका प्रमुख अतिथिज्यू, विशिष्ट अतिथिज्यू, अतिथि महानुभावहरू, कम्पनीका सञ्चालक एवम् पदाधिकारीहरू, सम्पूर्ण सेयरधनी महानुभावहरू, पत्रकार मित्रहरू र सम्पूर्ण कर्मचारी पङ्क्तिप्रति हार्दिक अभिवादन अर्पण गर्दछु ।

मान्यजनज्यू,

टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको चौँथो वार्षिक साधारणसभामा भेला भइरहँदा आज मैले अत्यन्तै खुसी महसुस गरिरहेको छु । यस सम्मानित संस्थाको अध्यक्षको हैसियतमा म तपाईंहरूलाई न्यानो स्वागत गर्दछु र हाम्रो साझा दृष्टिकोणप्रति तपाईंको निरन्तर सहयोग र समर्पणको लागि कृतज्ञता व्यक्त गर्दछु ।

नेपालको पर्यटन क्षेत्रमा वृद्धि र नवप्रवर्तनलाई उत्प्रेरित गर्ने स्पष्ट दृष्टिकोण र दृढ प्रतिबद्धताका साथ स्थापित, टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड प्रगति र सम्भावनाको ज्योतिको रूपमा उभिएको छ । हाम्रो स्थापनाकालदेखि नै हामी सकारात्मक परिवर्तन ल्याउन र दिगो प्रभाव सिर्जना गर्न पुंजी लगानीको उपयुक्त शक्ति प्रयोग गर्ने कम्पनी मिसनमा अडिग छौं ।

नेपालको समृद्धिको लागि सदा सर्वदा विद्रोही मानसिकता मात्र हुनु त्यति श्रेयस्कर हुने देखिँदैन । अधिकारहरुलाई पूर्ण उपभोग र अभिव्यक्त गर्ने स्पष्ट प्लेटफर्म भनेको उद्यम नै हो । बिना उद्यम हामी कसैको पनि जीवनस्तर परिवर्तन हुन सक्दैन । त्यही बुझाइमा स्पस्टताको कमजोरीको कारण नेपाली मनहरु निरन्तर भड्कावमा गइरहेको देखिन्छ । उद्यम बिना समृद्धि कल्पना गर्न सकिँदैन भन्ने निष्कर्षका साथ कम्पनीले नेपालको पर्यटन क्षेत्रसँगै सूचना प्रविधिको समेत प्रवर्द्धन गरेर उद्यमशीलताको अभियानलाई मुख्य रुपमा अभिव्यक्त गर्ने अथवा सङ्गठित गर्न वाञ्छनीय ठानेको छ तदनुरुप वित्तीय प्रकृतिको रुपमा यस कम्पनीले कार्य समालिरहनु अत्यन्त महत्त्वपूर्ण छ ।

टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडका उद्देश्यहरू बहुआयामिक छन्, प्राइवेट इक्विटी, भेन्चर क्यापिटल, हेज फण्ड, पूर्वाधार विकास र उद्यमशीलता कोष, साथै सूचना प्रविधि क्षेत्रको लागि समर्पित बहुआयमिक कोषहरूको व्यवस्थापनलाई समेटेर, नेपाली उद्यम क्षेत्रको नेतृत्व गरिरहनु पर्दछ । प्रत्येक उद्देश्यहरुले नेपालमा आर्थिक वृद्धि, उद्यमशीलता प्रवर्द्धन र प्राविधिक आविष्कारलाई अगाडि बढाउने हाम्रो अटल प्रतिबद्धतालाई कम्पनीले जोड दिन्छ ।

आदरणीय सेयरधनीज्यूहरू

विगतका वर्षहरुमा, टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडले आफ्ना उद्देश्यहरू पूरा गर्न र आफ्नो भिजनलाई साकार पार्न महत्त्वपूर्ण प्रगति गरेको छ । अब विवेकी लगानी रणनीतिहरू र रणनीतिक साझेदारीहरूमार्फत, हामीले पूर्वाधार विकासदेखि टेक्नोलोजीसम्मका विविध परियोजनाहरूमा पुंजी कोषहरूलाई सफलतापूर्वक व्यवस्थित र परिचालन गर्नुपर्नेछ ।

कम्पनीको लगानीले नेपालको सामाजिक-आर्थिक विकासमा पनि सार्थक योगदान पुऱ्याएर पर्यटन उद्योगको समूल विकासमा अगाडि बढ्नु पर्दछ भन्ने मान्यता बोक्नु पर्दछ ।

तर, कम्पनीको यात्रा चुनौतीविहीन भएको भने पक्का पनि छैन । विश्वव्यापी आर्थिक सञ्कुचनले अभूतपूर्व अवरोधहरू खडा गरेको परिवेशमा कम्पनीको लचिलोपन र अनुकूलन गर्न सक्ने क्षमताको परीक्षण गर्दै प्रतिकूलताको सामना गर्दा टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड, यसका साझेदारहरू र सरोकारवालाहरूलाई सहयोग गर्न तयार हुनुले आफ्नो प्रतिबद्धतामा अडिग रहेको आभास बजारलाई गराएको छ ।

नवीन समाधानहरू र सक्रिय उपायहरूमार्फत कम्पनीले विगत वर्षहरुको अनिश्चितताहरू पहिचान गर्दै, यिनीहरुको मार्गदर्शन गर्दै पहिले भन्दा प्रभावकारी रूपमा प्रस्तुत हुँदै गइरहने छ ।

मान्यजनज्यू,

यो अवसरमा हाम्रा सेयरधनीहरू, साझेदारहरू र समर्पित सेयरधनीहरुप्रति हार्दिक कृतज्ञता व्यक्त गर्दछु । तपाईंहरुको अटल समर्थन, अटल समर्पण र मिसनप्रति अटल विश्वास कम्पनीको सफलताको अजय कडी भएको छ ।

सँगै मिलेर कम्पनीमार्फत हामीले थुप्रै चुनौतीहरू पार गरेका छौं, अवसरहरू सिर्जना गर्दै सदुपयोग समेत गरेका छौं र नेपालको उज्ज्वल एवम् समृद्ध भविष्यतर्फको बाटो तय गरेका छौं ।

यही नै समृद्धिको लागि महाअभियान र आराधना हो भन्ने कुरा ग्रहण गर्नु पर्दछ । हरेक कुरालाई सकारात्मक दृष्टिकोणबाट बुझ्नु नै जीवन हो भन्ने कम्पनीले ठान्दछ ।

हामीले भविष्यलाई हेर्दा टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड नेपालमा दिगो विकास गर्ने आफ्नो लक्ष्यमा प्रतिबद्ध छ । कम्पनी हाम्रो राष्ट्रको पर्यटन क्षेत्रको पूर्ण सम्भावनाहरुको चाबी खोल्न र नयाँ लगानीका अवसरहरू अन्वेषण गर्न रणनीतिक साझेदारी निर्माण गर्न तथा उदीयमान प्रविधिहरूबाट लाभ उठाउन लागिपर्नेछ ।

अन्त्यमा,

कम्पनीको अध्यक्षको हैसियतले म विश्वस्त छु कि परियोजना भण्डार (प्रोजेक्ट बैंक) बनाई संयुक्त उद्यम, सञ्चालन र बिक्री एवं हस्तान्तरण गरेर उद्योगहरुको व्यापक सिर्जना गराउने र कम्पनीको समृद्धि साथै राष्ट्रलाई समेत आर्थिक समृद्धिको नमुना दिने हाम्रो सामूहिक प्रयास र अटल सङ्कल्पले कम्पनीमार्फत नेपालमा सकारात्मक परिवर्तन र रूपान्तरणको लागि उत्प्रेरकको रूपमा काम गरिरहने छौं । सँगै कम्पनीले हामी सबै सेयरधनीहरुलाई आर्थिक रुपमा सबल, सक्षम र स्वतन्त्र बनाउने छ । धन्यवाद ।

रामचन्द्र शर्मा
अध्यक्ष
टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा १०९ को उपदफा ४ बमोजिमको टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन

आदरणीय सेयरधनी महानुभावहरु,

टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको चौथो वार्षिक साधारण सभामा सहभागी हुनुभएका सम्पूर्ण महानुभावहरुमा सञ्चालक समितिको तर्फबाट साथै मेरो व्यक्तिगत तर्फबाट हार्दिक स्वागत गर्दछु । म यस गरिमामय सभामा सञ्चालक समितिको तर्फबाट समीक्षा अवधिको सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन तथा सोही वर्षको लेखापरीक्षण प्रतिवेदन स्वीकृतिका लागि पेस गर्ने अनुमति चाहन्छु ।

नेपाल विकासोन्मुख देश हो, उद्यम उन्मुख देश हो । मुख्य कुरा के हो भने आर्थिक अधिकारहरुलाई पूर्ण उपभोग र अभिव्यक्त गर्ने स्पष्ट प्लेटफर्म भनेको उद्यम नै हो । बिना उद्यम हामी कसैको पनि जीवनस्तर परिवर्तन हुन सक्दैन । कम्पनीले नेपालको पर्यटन क्षेत्रसँगै सूचना प्रविधिको समेत प्रवर्द्धन गरेर उद्यमशीलताको अभियानलाई मुख्य रुपमा अभिव्यक्त गर्ने अथवा सङ्गठित गर्न वाञ्छनीय ठानेको छ । तदनुरुप वित्तीय प्रकृतिको कार्य गर्ने गरी टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लि. ले काम गर्दै आइरहेको छ । यस कम्पनीको प्रारम्भिक कारोबारको सैद्धान्तिक जग भनेको आरकेडी समूहका सबै कम्पनीहरुको तरलताको व्यवस्थापन गर्ने, परिचालन गर्ने र लगानीहरुमार्फत आम तबरसम्म यसको प्रभाव पस्कनुका साथै उद्यम क्षेत्रको सिर्जना गर्नुसँग प्रस्ट सम्बन्ध राख्नु हो । कम्पनीले देहायबमोजिमका उद्देश्यहरुमा रहेर क्रियाकलापहरु गरिरहेको छ :

१. प्राइवेट इक्विटी फण्डको व्यवस्थापन गर्ने ।
२. भेन्चर क्यापिटल फण्डको व्यवस्थापन गर्ने ।
३. हेज फण्डको व्यवस्थापन गर्ने ।
४. कोषको व्यवस्थापनको कार्यहरु गर्ने, व्यवस्थापन गर्ने ।
५. पर्यटकीय पूर्वाधार र उद्यम विकासमा लगानी जुटाउने, व्यवस्थापन गर्ने ।
६. प्राविधिक सहितको पर्यटन क्षेत्रमा लगानी जुटाउने रहेको छ ।

१. विगत वर्षको कारोबारको सिंहावलोकन

कम्पनी आफ्नो प्रकृति अनुसार पूर्ण रुपमा आर्थिक व्यवस्थापन र कोषहरुको परिचालन गर्ने विषयमा योजना तय गर्न आफ्नो सम्पूर्ण शक्ति केन्द्रित गरेको छ । आरकेडी समूहको समन्वयमा कम्पनीका परियोजनालाई मुख्य सहयोग पुग्ने गरी आफ्ना गतिविधिहरु गरेको छ । यो आर्थिक वर्षमा कम्पनीको प्रस्ट अवधारणको विकास र प्रवर्द्धन गर्ने योजना कम्पनीले बनाएको छ । प्रारम्भिक रुपमा कम्पनीले बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लिमिटेडको आंशिक सेयर होल्ड गरेको छ । पञ्चासे केवलकार एन्ड टुर्स लिमिटेडको आंशिक सेयर होल्ड गरेको छ भने कम्पनीले अधिकांश सेयर स्वामित्व कायम रहने गरी आफ्नै अध्यक्षतामा बिज बजार लिमिटेड नामको कम्पनी प्रवर्द्धन एवं संस्थापन गीर ई-कमर्स बजारलाई बिजनेस पोर्टलको रुपमा सञ्चालन गरिरहेको छ । यी कम्पनीहरुको सूचीकृत र योजनाबद्ध व्यवस्थापनको अवधारणा कार्यान्वयन गर्नु नै कम्पनीको प्रमुख कार्यभार र तत्कालीन कार्यनीति रहेको छ । यसकै आधारमा कम्पनी अर्को वर्षदेखि दीर्घकालीन रणनीति तयारी र योजनाका कार्यक्रमहरु घोषणा गर्नेछ । सेयरधनी जग्जा विकास कार्यक्रममार्फत् लर्ड बुद्ध इन्टरनेसनल टुरिजम गार्डेन निर्माणको लागि लगानी प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गर्ने कार्य कम्पनीले सम्पादन गरिरहेकोमा अब परिणाम निकाल्नु जरुरी देखिन्छ । मुख्य कम्पनीसँग समन्वय र साझेदारी गरेर विविध सेक्टरका कम्पनी प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गरेर अगाडि बढ्नु पर्दछ ।

(रकम लाखमा)

क्र.सं.	विवरण	आर्थिक वर्ष २०७९/८०	आर्थिक वर्ष २०७८/७९	वृद्धि/कमी	
				रकम	प्रतिशत
१	सम्पत्ति	१.८३	६७२.०३	(६७०.१९)	(९९.७२)
२	अमुर्त सम्पत्ति	५४.९६	०	५४.९६	१००
३	लगानी	२,१६९.९२	५६५.९५	१,६०३.९७	२८३.४१
४	नगद तथा बैंक मौज्दात	२११.७८	४८.३५	१६३.४३	३३८.०१
५	अन्य सम्पत्ति	३,५६१.७३	२,२२८.३३	१,३३३.४०	५९.८४
६	शेयर चुक्ता पुँजी	८९०	८९०	०	०
७	अग्रिम शेयर चुक्ता पुँजी	३,५७४.६४	२,११७	१४५७.६४	६८.८५
८	सञ्चित मुनाफा तथा जगेडा	३६१.५५	५३.७१	३०७.८४	५७३.१५
९	निक्षेप दायित्व	३०६	३६४	(५८)	(१५.९३)
१०	अन्य दायित्व	८६८.०५	८९.९६	७७८.०९	८६४.९२
११	कुल खर्च	८०७.१७	१६.७९	७९०.३८	४,७०८.०७
१२	करअघिको मुनाफा	४२५.६१	३६.०९६	३८९.५२	१,०७९.३०

२) राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति र यसको प्रभाव :

क) अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति :

विश्वव्यापी पर्यटन उद्योगको परिदृश्यमा टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लि. एक गतिशील कम्पनीको रुपमा क्रियाशिल रहनु पर्नेछ । आर्थिक सञ्कुचनको परिणामपश्चात् पर्यटन क्षेत्रले पुनः आकार लिरहेको छ । लगानीको यात्रा, व्यवहार र प्राथमिकताहरूलाई प्रेरित गर्दै टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्डले लगानीको ट्रेन्ड परिवर्तन, उपभोक्ताका अपेक्षाहरू र जारी अनिश्चितताहरू सहित विश्वव्यापी स्तरमा उद्योगले सामना गरेका चुनौतीहरूलाई स्वीकार गर्दछ । यी चुनौतीहरूको बाबजुद, अन्तर्राष्ट्रिय लगानी बिस्तारै सुधार हुँदै गर्दा अन्तर्राष्ट्रिय रुपमा उदीयमान अवसरहरूको फाइदा उठाउन टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड रणनीतिक रूपमा प्रशिक्षित हुनुपर्छ । कम्पनी आफ्नो रणनीतिहरूलाई विकसित अन्तर्राष्ट्रिय प्रचलनहरू, दिगो पर्यटन अभ्यासहरू अँगालेर र आर्थिक सञ्कुचनसँगैको विश्वव्यापी पर्यटन वातावरणको जटिलताहरू सम्बोधन गर्न डिजिटल टुरिजमका आविष्कारहरूको लाभ उठाउने गरी प्रतिबद्ध भएर लाग्नुपर्ने भएको छ ।

ख. राष्ट्रिय परिस्थिति :

नेपालको आर्थिक र सामाजिक सांस्कृतिक परिदृश्यको पृष्ठभूमिमा टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड राष्ट्रिय परिदृश्यलाई बुझेर सक्रिय रूपमा लगानी विविधीकरण गर्ने तहमा पुग्नुपर्ने देखिएको छ । नेपालले आर्थिक सञ्कुचनको प्रभावबाट माथि उठ्न खोजिराख्दा कम्पनीले देशको समग्र विकासमा पर्यटन क्षेत्रको महत्त्वपूर्ण भूमिकालाई मान्यता दिएको छ । कम्पनीले उद्यमशीलतालाई बढावा दिने पूर्वाधारको विकासलाई प्रवर्द्धन गर्ने र सूचना प्रविधि क्षेत्रको विकासमा योगदान गर्ने राष्ट्रिय प्राथमिकताहरूसँग आफूलाई पङ्क्तिबद्ध गरेको छ । कम्पनीको प्रयासहरू स्थानीय व्यापारको इकोसिस्टमलाई मजबुत बनाउन तल्लीन रहेको छ, जहाँ यसले आर्थिक कायाकल्पमा उत्प्रेरक भूमिका खेल्ने लक्ष्य राख्दछ । लगानीलाई रणनीतिक रूपमा च्यानलिङ गरेर र नेपालभित्रका अनुपम अवसरहरूलाई अँगालेर कम्पनी राष्ट्रको समृद्धिमा योगदान दिने र आफ्ना सेयरधनी तथा समस्त जनमानसको जीवनस्तर उकास्ने प्रतिबद्धतामा अडिग रहने गरी राष्ट्रिय परिस्थितिलाई बुझेर अगाडि बढ्नु पर्दछ ।

३. प्रतिवेदन तयार भएको मितिसम्म चालु वर्षको उपलब्धि र भविष्यमा गर्नुपर्ने कुराका सम्बन्धमा सञ्चालक समितिका धारणा

क) आर्थिक विवरण

विवरण	आषाढ ३१, २०८० सम्मको	फागुन २०, २०८० सम्मको
अधिकृत सेयर पुँजी	१,००,००,००,०००/-	१,००,००,००,०००/-
जारी सेयर पुँजी	५५,००,००,०००/-	५५,००,००,०००/-
चुक्ता सेयर पुँजी	८,९०,००,०००/-	८,९०,००,०००/-
अग्रिम सेयर पुँजी	३५,७४,६९,०००/-	३७,५२,९६,६६५/-
सम्पत्ति, प्लान्ट र उपकरण	१,८३,१८९/-	३,६२,१८०/-
अमुर्त सम्पत्ति	५४,९६,९८६/-	५४,९६,९८६/-
नगद र बैंक ब्यालेन्स	२,११,७८,०४४/-	२,६०,७५,५८२/-
लगानी	२१,६९,९२,३१२/-	२४,५५,०२,३८२/-
प्रिपेड, अग्रिम र निक्षेप, अन्य सम्पत्तिहरू	३५,६१,७३,४२९/-	३५,७६,१८,४५०/-
चालु तथा अन्य दायित्व	८,६८,०४,८१२/-	११,६०,०३,७६६/-
निक्षेप दायित्व	३,०६,००,०००/-	१,८६,००,०००/-
रिजर्भ	३,६१,५५,१४९/-	३,६१,५५,१४९/-

ख) कम्पनीको उन्नति र प्रगतिका लागि गर्नैपर्ने कार्य सम्बन्धमा

कम्पनी आफ्नो उन्नति र प्रगतिलाई अगाडि बढाउनको लागि आफ्नो प्रतिबद्धतामा अटल रहेको छ। कम्पनी आफ्नो लगानी पोर्टफोलियो विस्तार गर्न, दिगो पर्यटन अभ्यासहरूलाई बढावा दिन र प्रभावकारिताको लागि प्राविधिक प्रगतिहरूको लाभ उठाउन प्रयासहरू गर्न तयार छ। कम्पनी कर्पोरेट सुशासनको वृद्धि गर्न, पारदर्शी अभ्यासहरू सुनिश्चित गर्न र राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय व्यापार परिदृश्यमा आफ्नो उपस्थितिलाई सुदृढ गर्न समर्पित छ। कम्पनीले सामुदायिक संलग्नताको महत्त्वलाई बुझ्छ र रणनीतिक रूपमा लगानीको व्यवस्थापन र उद्यमशीलताको प्रयासलाई बढावा दिएर नेपालको सामाजिक, आर्थिक विकासमा योगदान पुऱ्याउने लक्ष्य राख्छ। कम्पनी अगाडि बढ्दै जाँदा दिगो विकासमा ध्यान केन्द्रित गर्दै र सरोकारवालाहरूका लागि दिगो लाभ सिर्जना गर्ने बजार गतिशीलताप्रति चुस्त र उत्तरदायी रहन्छ।

४. कम्पनीको औद्योगिक एवं व्यावसायिक सम्बन्ध :

कम्पनीले सधैं मजबुत औद्योगिक र व्यावसायिक सम्बन्धलाई बढावा दिएको छ। हामी पारदर्शी र नैतिक अभ्यासहरू, पर्यटन, प्रविधि र वित्तीय क्षेत्रमा सहयोगी एवं साझेदारी निर्माण गर्न प्रतिबद्ध छौं। कम्पनीले सरोकारवालाहरू, लगानीकर्ताहरू र नियामक निकायहरूसँगको सम्बन्धलाई महत्त्व दिन्छ, यी सम्बन्धहरूलाई कम्पनीको दिगो सफलताको लागि महत्त्वपूर्ण ठान्दछ।

५. कम्पनीको सञ्चालक समितिमा भएको हेरफेर र सोको विवरणबारे :

सञ्चालक समितिमा कुनै हेरफेर भएको छैन।

६) कम्पनीको कारोबारलाई असर पार्ने मुख्य कुराहरु :

क) समसामयिक परिवेश :

कम्पनीले विभिन्न कारकहरूद्वारा गतिशील समकालीन वातावरणको प्रतिनिधित्व गर्दछ। आर्थिक उतारचढाव,

नियमनमा देखिने परिवर्तनहरू र विकसित उपभोक्तका प्राथमिकताहरूले कम्पनीको व्यापार चरित्रलाई गहिरो प्रभाव पार्दछ। कम्पनी सधैं परिवर्तनशील बजारमा लचिलोपन र स्थायित्व सुनिश्चित गर्दै यी गतिशील शक्तिहरूको बिचमा फस्टाउन विभिन्न रणनीतिहरूको निरन्तर अनुगमन र अनुकूलन गर्दै अगाडि बढ्नु पर्दछ।

(ख) अनुसन्धान एवं विकास :

कम्पनी व्यवसायमा निर्णायक प्रभाव पार्न नीतिद्वारा पहल गर्दछ, यो अनुसन्धान र विकास पहलहरूको दायरामा रहेर मात्र सम्भव रहन्छ। सरकारी नीतिहरू, नियामक ढाँचाहरू र बृहत आर्थिक प्रवृत्तिहरूले कम्पनीको व्यापार सञ्चालन क्षमतालाई महत्त्वपूर्ण रूपमा प्रभाव पार्छन्। कम्पनी सक्रिय रूपमा विकसित नीतिहरूमा संलग्न रहनुपर्दछ भने कम्पनीका रणनीतिहरूलाई राष्ट्रिय विकास लक्ष्यहरूसँग पङ्क्तिबद्ध गर्दै गतिशील नीति र विकासात्मक प्रयासहरूमा योगदान दिएर चुनौतीहरूलाई सम्बोधन गर्न र उदीयमान अवसरहरूको पुँजीकरण गर्दै फराकिलो आर्थिक इकोसिस्टमसँग सहअस्तित्वको सम्बन्धलाई प्रवर्द्धन गर्न आफैंलाई विशेष प्राथमिकतामा राख्ने गरेको छ।

७) लेखापरीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै कैफियत उल्लेख भएको कारण सो उपर सञ्चालक समितिको प्रतिक्रियाबारे :

कुनै महत्त्वपूर्ण कैफियत उल्लेख नभएको।

८) लाभांश बाँडफाँड गर्न सिफारिस गरिएको रकमबारे :

कम्पनीले १०% लाभांश वितरण गर्ने निर्णय गरेको छ।

९) सेयर जफत भएको नभएको बारे :

यो आर्थिक वर्षमा कुनै पनि प्रकारले सेयर जफत गरिएको छैन।

१०) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनी र यसको सहायक कम्पनीको कारोबारको प्रगति र सो आर्थिक वर्षको अन्तमा रहेको स्थितिको पुनरावलोकन :

क्र.स.	कम्पनीको नाम	लगानी रकम
१.	बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लिमिटेड	१०,१२,२६,४२६/-
२.	बिज बजार लिमिटेड	११,५१,५६,८१२/-
३.	पञ्चासे केवलकार एन्ड टुर्स लिमिटेड	६,०९,०७२/-

११) कम्पनी तथा त्यसको सहायक कम्पनीले आर्थिक वर्षमा सम्पन्न गरेको प्रमुख कारोबारहरु र सो अवधिमा कम्पनीको कारोबारमा आएको कुनै महत्त्वपूर्ण परिवर्तन :

कम्पनीले गरेको कारोबारहरू सञ्चालक समितिका प्रतिवेदनमा उल्लेख छ भन्ने सहायक कम्पनीहरूका कारोबार केवलकार र पर्यटन पूर्वाधार निर्माण र अनुसन्धानमा केन्द्रित भएको छ। सहायक कम्पनीका कारोबारका कारण मुख्य कम्पनीका व्यवस्थापन र पुँजी परिचालनमा चामत्कारिक सुधार दखिएको साथ लगानीकर्ताहरूभित्र पनि चामत्कारिक ढङ्गबाट आशा जगाइदिने काम गरिदिएको छ।

१२) आर्थिक वर्ष २०७९/०८० कम्पनीका सञ्चालक पदाधिकारिहरूले लिएको सेयरको स्वामित्वको विवरण :

कम्पनीका सञ्चालकहरुको देहाय बमोजिम पदीय जिम्मेवारी रहेको छ :

क्र.स.	विवरण	पद
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	अध्यक्ष
२.	श्री डा. नन्द श्रेष्ठ	सञ्चालक
३.	श्री गणेश राज गौतम	सञ्चालक
४.	श्री सन्तोष अधिकारी	सञ्चालक
५.	श्री राधा कोइराला ढकाल	सञ्चालक
६.	श्री अमर बहादुर सापकोटा	सञ्चालक
७.	श्री महेश कुमार सिग्देल	सञ्चालक

१३) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीको आधारभूत सेयरधनीहरूले कम्पनीलाई उपलब्ध गराएको जानकारीबारे

कम्पनीका आधारभूत सेयरधनीहरुबारे कम्पनीलाई पर्यटन प्रवर्द्धनका लागि थप लगानी र गुणस्तर क्षमता विस्तारमा भूमिका खेल्न सुझाव आएकोमा यसलाई संस्थागत गर्रिँदै लगिएको छ। सेयरधनीका सुझाव सङ्कलन गर्नको लागि नियमित अन्तर्क्रिया कार्यक्रमहरु भइरहेको र यसमार्फत निस्केको निष्कर्षको आधारमा कम्पनी अगाडि बढिरहेको छ।

१४) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीसँग सम्बन्धित सम्झौतामा कुनै सञ्चालक तथा निजको नजिकको नातेदारको व्यक्तिलाई स्वार्थको बारेमा उपलब्ध गराएको जानकारीको व्यहोरा :

कम्पनीले सैद्धान्तिक लक्ष्य किटान गरेको छ । लक्ष्यलाई सार्थक बनाउनका लागि कम्पनीको हित अनुकूल हुने, कम्पनीका लागि उत्पादनमूलक हुने, विशुद्ध व्यावसायिक स्वार्थबाहेक कुनै पनि अनुत्पादक एवं अवैज्ञानिक सम्झौता गर्ने नीति राख्दैन र यस्ता प्रकारका कुनै पनि सम्झौताहरू गरेको अवस्था छैन ।

१५) कम्पनीले आफ्ना सेयर आफैं खरिद गरेकोबारे :

कम्पनीले आफ्नो सेयर आफैं खरिद गरेको छैन ।

१६) आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीबारे :

कम्पनीको व्यवस्थापन सञ्चालक समितिको कार्ययोजनामा प्रबन्धकीय समूहमार्फत गरिएको छ। स्टार्ट अप कम्पनीको रूपमा बजार प्रवेश गर्न लागेको सन्दर्भलाई दृष्टिगत गरेर नै विषयगत विभागमार्फत समग्र पक्ष एवं टिमलाई नेतृत्व गर्दै आइरहेको अवस्था छ र स्टार्ट अपको सङ्क्रमण समापन सँगसँगै समग्र कार्यकारी अधिकारसहितको प्रशासन एवम् प्रवर्द्धन कर्मचारीहरुमा निहित हुने व्यवस्था गरिने गरी रणनीति, कार्यनीति र कार्यक्रमसहितको दृष्टिकोण तय गरेको छ ।

कम्पनीलाई कानुनको पूर्ण पालना, चुस्त र पारदर्शिता हुने सुनिश्चितता सहित नीति, पद्धति र प्रविधि आधारित बनाउनको लागि आन्तरिक नियमन निकायको रूपमा "लेखा तथा सुपरिवेक्षण समिति" को गठन गर्ने नीति तय गरेको छ । यसको मातहतमा कम्पनीको नीति, विधि, प्रविधि, कार्यक्रम र लेखाजाँच गर्नका लागि सम्परीक्षण इकाइको व्यवस्थासमेत गरी आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई चुस्त, दुरुस्त र पारदर्शी केन्द्रित बनाउनेछ । यस निकायलाई प्रभावकारी ढङ्गले उपयोगमा ल्याउन लाग्ने कुरामा कम्पनी स्पष्ट छ ।

कम्पनीमा देहायबमोजिम आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली स्थापित छन् :

(क) मानव संसाधन व्यवस्थापन :

व्यवस्थापनको लागि अलग-अलग विभागहरू बनाइएको छ। यी विभागहरुलाई व्यवस्थापन र काम सम्पन्न गर्न

व्यवस्थापन करारको नीति अख्तियार गरी कम्पनीलाई चुस्तता प्रदान गरिएको छ । हाल कम्पनीमा २३ जना सहायक स्तरका कर्मचारीहरु निरन्तर खटिएका छन् ।

(ख) संस्थागत सुशासन :

कम्पनीको संस्थागत सुशासन विश्वसनीयताको कडी हो भन्ने कुरालाई कम्पनीले मिहिन रूपमा बुझेको छ । सञ्चालक समितिको कार्य अवधारणा म्याप, योजना कार्यान्वयनमा केन्द्रित गरिएको छ । व्यावसायिक र संस्थागत सुशासनका लागि कम्पनीले परिणाम उत्पादनमूलक बनाएको छ ।

(ग) विभागहरू :

समग्र कम्पनीको प्रभावकारी व्यवस्थापनका लागि निम्न विभागहरू गठन गरी यसको प्रभावकारी कार्यान्वयनमा लागिनेछ :

१. नीति विभाग
२. आर्थिक व्यवस्थापन विभाग
३. कानुनी व्यवस्थापन विभाग
४. परियोजना भण्डार (प्रोजेक्ट बैंक) व्यवस्थापन विभाग
५. मानव संसाधन व्यवस्थापन विभाग

१७) विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापन खर्च विवरणबारे :

कम्पनीको प्रशासनिक खर्चको व्यहोरा देहायबमोजिम रहेको छ :

विवरण	रकम (रु)
कर्मचारी पारिश्रमिक खर्च	९८,८८,७६७/-
लेखा परिक्षण शुल्क	१,९७,७५०/-
दर्ता तथा नविकरण शुल्क	४,८१,३७०/-
कार्यालय भाडा	४५,४३,९८४/-
प्रिन्टिंग र स्टेशनरी शुल्क	३००,५६५/-
इन्धन शुल्क	७०,२००/-
कार्यालय शुल्क	२३,५१,५९४/-
बैंक शुल्कहरु	२,४३५/-
यातायात शुल्क	४,४५,५४४/-
कानुनि परामर्श शुल्क	१,०३,९६०/-
खाजा शुल्क	१२,४५,५४५/-
विविध	२६,७३,३२३/-
लेखा व्यवस्थापन शुल्क	१,४६,२५०/-
कर्मचारी सुविधा खर्च	६,२४,६२२/-
चमेनागृह खर्च	१७,३८,६०७/-
बिजुली शुल्क	५,८४,२५९/-
जम्मा	२,५३,९८,७७५/-

१८) लेखा परीक्षण समितिका सदस्यका नामावली, निजहरुले प्राप्त गरेको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा मितिले गरेका काम कारबाहीको विवरण र सो समितिले दिएको सुझावबारे :

"लेखा तथा सुपरिवेक्षण समिति" को तहमा समग्र कम्पनी निर्णय, कमलयांश र गतिविधिको सुपरिवेक्षण गरी उपयुक्त रायसल्लाह र प्रतिवेदन सञ्चालक समितिमा प्रस्तुत गर्न सक्ने गरी अधिकार प्रत्यायोजन सहित समिति गठन गरिनेछ। विज्ञताको आधारमा यस प्रकारको समितिमा गठन हुनेछ।

लेखा परीक्षण समिति गठन नभएकोले सदस्यलाई हालसम्म कुनै पारिश्रमिक दिएको छैन।

१९) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा सङ्गठित संस्थाले कम्पनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकमबारे :

कम्पनीको कारोबार अन्तर्गत नियमित उद्यम लगानीमा रहेको रकम प्रणालीगत रुपमा नियमित प्राप्त योग्य रकमबाहेक सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकको नातदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा संगठित संस्थाले कम्पनीलाई कुनै पनि रकम तिर्न बुझाउन बाँकी रहेको छैन।

२०) सेयरधनीहरूले बुझिलिन बाँकी रहेको लाभांश रकमबारे :

कुनै सेयरधनीले विगत वर्षको लाभांश वा सोको रकम लिन बाँकी समेत छैन।

२१) कम्पनी ऐन २०६३ को दफा १४१ बमोजिम सम्पत्ति खरिद वा बिक्री गरेको एवं लिजमा लिएको सम्पत्तिको विवरणबारे :

जग्गा बिक्रीको विवरण :

क्र.स	जिल्ला	गा.पा	क्षेत्रफल	कित्ता नं.
१	तनहुँ	आँबुखैरनी	०-८ -२-२	१३७२
२	तनहुँ	आँबुखैरनी	०-३-२-०	१३७०
३	तनहुँ	आँबुखैरनी	०-६-१-०	१३७४
४	तनहुँ	आँबुखैरनी	४-०-०-०	५०२
५	तनहुँ	आँबुखैरनी	०-१-२-१	१३६८
६	तनहुँ	आँबुखैरनी	६-७-१-१	५०३
७	तनहुँ	आँबुखैरनी	७-६-२-२	३२७
८	तनहुँ	आँबुखैरनी	०-४-०-०	१३७६

२२) कम्पनी ऐन २०६३ को दफा १७५ बमोजिम सम्बद्ध कम्पनीबिच भएको कारोबारको विवरणबारे :

मुख्य लगानीकर्ता कम्पनीहरुको विवरण :

क्र. स.	विवरण	स्वामित्व
१.	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड	७८.६५५

२३) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख तथा पदाधिकारीहरूलाई भुक्तानी गरिएको पारिश्रामिक भत्ता तथा सुविधा रकमबारे :

सञ्चालकहरूले भत्ता लिनुभएको छैन ।

२४) ऐन तथा प्रचलित कानुन बमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा खुलाउनुपर्ने विषयबारे :

छैन ।

२५) अन्य आवश्यक कुराहरू :

प्रगति सम्बन्धमा :

क. प्राइवेट इक्विटी फण्ड, भेन्चर क्यापिटल, हेज फण्डको व्यवस्थापन गर्ने र थप रुपमा कम्पनीलाई गैर बैंकिङ क्षेत्रको आकर्षणको केन्द्र बनाउनको लागि कोष व्यवस्थापनको रुपमा नेपाल धितोपत्र बोर्डमा स्विकृति लिने कार्यनीति अँगालेको छ । सोही अनुसार कम्पनीको लागि योग्यता पुग्ने गरी कोष व्यवस्थापक समितिको गठन गर्नेछ । यसपश्चात् तीव्र गतिमा आफ्ना क्रियाकलापहरु देशव्यापी रुपमा अगाडि बढाउनेछ । यसको लागि आफ्नो सहायक कम्पनी टुरिजम इक्विटी फण्ड स्थापना गर्ने छ ।

ख. कम्पनीको रणनीतिक कार्यदिशाको रुपमा उत्पादन र प्रविधियुक्त पर्यटकीय क्षेत्रमा कम्पनीले निर्णायक इक्विटी लगानी गरेर देशमा आर्थिक क्याम्पियन गर्ने, लगानीको वातावरण व्यवस्थापन गर्ने विषयमा केन्द्रित हुने योजना तय गरेको छ । यसको लागि कम्पनीले आफ्नै सघन पहलमा प्रोजेक्ट बैंकहरु तयार गरेर लगानी सम्मेलन गरी प्रस्ट लगानीको आधारशिलाहरु खडा गर्नेछ । प्रोजेक्ट बैंक नै कम्पनीको रणनीतिक गन्तव्य रहनेछ । यो नै मध्यम, निम्न वर्गको उत्थान र राष्ट्रको विकासको लागि कोसेढुङ्गा हुन सक्छ भन्ने कम्पनीको प्रस्ट बुझाइ र स्पष्ट रणनीतिक कार्यदिशा रहेको छ । यसको लागि कम्पनीले २० वर्ष रणनीतिक योजना निर्माण गर्ने बाटो तय गरेको छ ।

ऋण लिने सम्बन्धमा :

आवश्यकताको आधारमा कम्पनी समूह यसका सेयरधनी र सामुदायिक उत्पादनमूलक कम्पनीहरुमा इक्विटी लगानी गर्नको लागि आफ्नो पुँजी पर्याप्त नहुने नै देखिन्छ । यस तथ्यलाई मध्यनजर गर्दै कम्पनीले यो आगामी आर्थिक वर्षमा आवश्यक भएसम्म ऋण लिने नीति लिएको छ ।

ऋण लिने तरिका :

१. संस्थागत रुपमा : राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय वित्तीय सङ्घसंस्थामार्फत पहल गर्ने ।
२. आन्तरिक ऋण पत्रद्वारा १० करोड ऋणसम्म कानुनी प्रक्रिया पूरा गरी लिन पहल गर्ने छ ।
३. औपचारिक रुपमा कानुनी प्रावधान पूरा भएको खण्डमा सार्वजनिक ऋण पत्र जारी गरी आवश्यक ऋण लिने कम्पनीको कार्यनीति रहने छ ।

परियोजना समयमा सम्पन्न गरी नेपालको पर्यटन क्षेत्रमा रोल मोडल एजेन्डा स्थापित गर्ने रणनीतिमा कम्पनी निरन्तर लागिरहने छ । संस्थागत उद्यम संस्कृतिको निरन्तर संवर्द्धन एवं प्रवर्द्धनलाई कम्पनीले प्रधान कर्तव्य र कार्यभारको रूपमा लिएको छ । अध्यक्षको संस्थागत मन्तव्यको स्पिरिटमा रहेर कम्पनी अगाडि बढिरहेको छ ।

भाग- २

आगामी रणनीति तथा योजना

आगामी रणनीति तथा योजना

आगामी दिनमा कम्पनीले दिगो विकास, जिम्मेवार अभ्यासहरू र लाभ सिर्जना सुनिश्चित गर्ने उद्देश्यले धेरै मुख्य रणनीतिहरू र योजनाहरूको सुरुवात गर्न तम्तयार हुनुपर्ने छ ।

क. लगानी पोर्टफोलियोको विस्तार

उद्देश्य : हाम्रो लक्ष्य जोखिम न्यूनीकरण गर्न र उदीयमान अवसरहरू सदुपयोग गर्न हाम्रो लगानीलाई विविधीकरण गर्नु हो ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- उच्च सम्भावित क्षेत्रहरू पहिचान गर्न पूर्ण बजार अनुसन्धान सञ्चालन गर्ने
- परिष्कृत लगानी सम्भावनाहरूको लागि रणनीतिक साझेदारी र संयुक्त उद्यमहरू अन्वेषण गर्ने
- सही लगानी निर्णयहरू सुनिश्चित गर्न आवश्यक उचित प्रक्रियाहरूलाई पहिचान गरी लागु गर्ने

ख. प्राविधिक लगानीलाई सुदृढीकरण

उद्देश्य : दिगो प्रतिफलको लागि टेक्नोलोजी क्षेत्रमा बढ्दो अवसरहरूको लाभ उठाउनु ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- आशाजनक स्टार्टअपहरू पहिचान गर्न टेक इन्क्युबेटरहरू र एक्सेलेटरहरूसँग सहकार्य गर्ने
- पारस्परिक वृद्धिको लागि प्रविधि केन्द्रित कम्पनीहरूसँग साझेदारी स्थापना गर्ने
- हाम्रो प्राविधिक क्षमताहरू वृद्धि गर्न अनुसन्धान र विकासमा लगानी गर्ने

ग. दिगो पर्यटन विकास

उद्देश्य : जिम्मेवार र दिगो पर्यटन अभ्यास प्रवर्द्धन गर्नु ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- पर्यावरणीय दिगोपनलाई जोड दिँदै पर्यावरणमैत्री पर्यटन पूर्वाधार परियोजनाहरूमा लगानी गर्ने
- जिम्मेवार पर्यटन अभ्यासहरू विकास गर्न स्थानीय समुदायहरूसँग सहकार्य गर्ने
- पर्यटन क्षेत्रभित्र जैविक विविधता संरक्षणमा सहयोग गर्ने पहलहरूमा संलग्न हुने

घ. संस्थागत सुशासनको सुदृढीकरण

उद्देश्य : पारदर्शिता र जवाफदेहिताको लागि कर्पोरेट सुशासनको उच्चतम मापदण्डहरू कायम गर्नु ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- विश्वव्यापी उत्कृष्ट अभ्यासहरूसँग पङ्क्तिबद्ध गर्न कर्पोरेट शासन नीतिहरूको नियमित समीक्षा र वृद्धि गर्ने
- संगठनको सबै तहमा नैतिक आचरण सुनिश्चित गर्न उपायहरू लागु गर्ने
- अधिक पारदर्शिताको लागि सेयरधारक र सरोकारवालाहरूसँग खुला सञ्चार च्यानलहरू बढाउने

ङ. वित्तीय समावेशी पहल

उद्देश्य : समावेशी वित्तीय अभ्यासहरूमार्फत आर्थिक विकासमा योगदान गर्नु ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- स्थानीय उद्यमशीलता र साना व्यवसायहरूलाई समर्थन गर्न परियोजनाहरूमा लगानी गर्ने अवसरहरू पहिचान गर्ने
- वित्तीय साक्षरता र समावेशीकरण प्रवर्द्धन गर्न वित्तीय संस्थाहरूसँग सहकार्य गर्ने
- सामुदायिक विकासलाई समर्थन गर्ने संस्थाहरूसँग साझेदारी बढाउने

च. प्रतिभा विकास र अवधारणा

उद्देश्य : संगठनात्मक सफलता ड्राइभ गर्न शीर्ष प्रतिभा आकर्षित, विकास र कायम गराउनु ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- कर्मचारीको सिप अभिवृद्धिको लागि बृहत तालिम र विकास कार्यक्रमहरू लागु गर्ने
- उत्कृष्टता पहिचान गर्न र पुरस्कृत गर्न प्रदर्शनमा आधारित प्रोत्साहनहरूको सुरुवात गर्ने
- कर्मचारी सन्तुष्टि र अवधारण वृद्धि गर्न सकारात्मक र समावेशी सङ्गठनात्मक संस्कृति पालना गर्ने

छ. डिजिटल रूपान्तरण

उद्देश्य : प्रक्रियाहरू सुव्यवस्थित गर्न र ग्राहक अनुभव वृद्धि गर्न डिजिटल प्रविधिहरू अँगाल्नु ।

उद्देश्य हासिल गर्न गरिने कार्यहरू :

- आन्तरिक प्रक्रियाहरूलाई समर्थन गर्न डिजिटल पूर्वाधार र प्लेटफर्महरूमा लगानी गर्ने
- हाम्रो पहुँच विस्तार गर्न डिजिटल मार्केटिङ रणनीतिहरू विकास र कार्यान्वयन गर्ने
- डिजिटल रूपान्तरणमार्फत प्रक्रिया स्वचालन र दक्षता लाभहरूको लागि अवसरहरू अन्वेषण गर्ने

ज. आइपिओ निष्काशन एवं प्रवर्तनको प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन

कम्पनीले आगामी २ आर्थिक वर्ष लगातार गुणात्मक प्रतिफल आर्जन गर्नु पर्दछ । बलियो आर्थिक प्रणालीको विकासको रुपरेखा तयार गर्ने छ । आफ्नो नेटवर्थ सबल बनाउने छ । बुक बिल्डिङ मेथडको प्रयोग गरी प्रिमियम मूल्यमा ३०% सम्म सार्वजनिक सेयर निष्कासन गर्ने छ । प्रिमियम सङ्कलनले बृहतर उत्पादनमूलक पर्यटन उद्यम सम्बन्धी सहायक कम्पनी प्रवर्द्धन एवं संवर्द्धन गर्ने कम्पनीको रणनीति रहेको छ ।

यी विस्तृत रणनीतिहरू र योजनाहरूले विचारशील र रणनीतिक वृद्धि, दिगोपन र नैतिक अभ्यासहरूप्रति हाम्रो प्रतिबद्धतालाई रूपरेखा दिन्छ । हामी विश्वस्त छौं कि यी पहलहरूको पालना गरेर कम्पनीले आम जनमानसको विश्वास मात्र प्राप्त गर्दैन, नेपालको आर्थिक र वातावरणीय परिदृश्यमा पनि सकारात्मक योगदान समेत पुऱ्याउनेछ ।

भाग- ३

लेखा परीक्षकको प्रतिवेदन

B.Keshav & Associates
Chartered Accountants

Reg No. 1238
Cop No. 1392
Mem No. 2096
PAN No. 121299189

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
TO THE SHAREHOLDERS OF
TOURISM INVESTMENT FUND LIMITED

Opinion

We have audited the financial statements **Tourism Investment Fund Limited** ("the Company"), which comprise the Statement of Financial Position as at Ashad 31, 2080 (*July 16, 2023*), Statement of Profit or Loss, Cash Flow Statement and the Statement of Changes in Equity for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, Statement of Financial Position as at Ashad 31, 2080 (*July 16, 2023*), Statement of Profit or Loss and its cash flows for the year then ended in accordance with Nepal Accounting Standard [NAS].

Basis for Opinion

We conducted our audit of the standalone financial statements in accordance with the Nepal Standards on Auditing (NSAs). Our responsibilities under those Standards are further described in the 'Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statement in Nepal, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion on the financial statements.

Key Audit Matters

Key Audit Matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. We have determined that there are no key audit matters to communicate in our report.

Responsibility of Management and those charged with governance for the Standalone Financial Statement

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements of the Company in accordance with Nepal Accounting Standards (NAS), and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

cakeshav.bhandari@gmail.com +977 9866857204 Anamnagar, Kathmandu

Auditor’s Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor’s report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with NSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company’s internal control. Accordingly, no such opinion is expresses.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management’s use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company’s ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor’s report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor’s report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

We have determined to communicate the following matters in accordance of the requirement of Companies Act, 2063 and other regulatory requirements:

- We have obtained all the information and the explanations which, the best of our knowledge and belief, were necessary for the purpose of our audit.
- Based on our audit, proper books of accounts as required by law have been kept by the Company.
- The Statement of Financial Position, the statement of profit or loss account, the cash flow statement, and the statement of change in Equity dealt by this report are in agreement with the books of account maintained by the Company.

- In our opinion and to the best of our information and according to explanations given to us and so far appeared from our examination of the books of account of the Company, we have not come across any case where the Board of Directors or any office bearer of the company have acted contrary to the provision of law, or committed any misappropriation or caused any loss or damage to the Company and violated provisions of Companies Act, 2063, or acted in a manner, as would jeopardize the interest and the security of the company, its shareholders and its clients.
- The business of the Company has been conducted satisfactorily and operated within its jurisdiction and has been functioning as per Companies Act, 2063.

CA. Keshav Bhandari
Proprietor
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants
UDIN: 240308CA02096sM7tL
Place: Pokhara, Nepal
Date: 2080.11.08

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

POKHARA-08, NEWROAD

Statement of Financial Position

As on Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

Amount in NPR

Particulars	Notes	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
ASSETS			
Non Current Assets			
i) Property, Plant and Equipment	4	183,189	67,203,111
ii) Intangible Assets	5	5,496,986	-
iii) Investment	6	216,992,312	56,595,355
iv) Deferred Tax Asset		-	-
Total Non Current Assets		**222,672,487**	**123,798,466**
Current Assets			
i) Inventories		-	-
ii) Trade & Other Receivables	7	64,761,564	8,722,779
iii) Cash and Cash Equivalents	8	21,178,044	4,835,569
iv) Other Current Asset	9	291,411,865	214,110,584
Total Current Assets		**377,351,474**	**227,668,932**
Total Assets		**600,023,961**	**351,467,398**
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
i) Share Capital	10	89,000,000	89,000,000
ii) Advance for Share Capital		357,464,000	211,700,072
iii) Reserve and Surplus	11	36,155,149	5,371,688
Total Equity		**482,619,149**	**306,071,761**
Non Current Liabilities			
i) Unsecured Loan	12	30,600,000	36,400,000
ii) Deferred Tax Liability	20.2	102,908	10,743
Total Non Current Liabilities		**30,702,908**	**36,410,743**
Current Liabilities			
i) Loans & Borrowing		-	-
ii) Trade & Other Payable	13	78,316,892	8,406,426
iii) Income tax Liabilities	20.1	8,385,012	578,470
Total Current Liabilities		**86,701,904**	**8,984,895**
Total Liabilities		**117,404,812**	**45,395,638**
Total Equity & Liabilities		**600,023,961**	**351,467,398**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

Ram Chandra Sharma
Chairman

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Mahesh Kumar Sigdel
Director

Dr. Nanda Shrestha
Director

Hari Prasad Subedi
Senior Accounts Officer

Date: Falgun 8, 2080
Place: Pokhara, Nepal

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

POKHARA-08, NEWROAD

Statement of Profit or Loss

For the Period from Shrawan 1, 2079 to Ashad 31, 2080 (July 17, 2022 to July 16, 2023)

Amount in NPR

Particulars	Notes	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Income from Investment	14	9,356,537	14,974,706
Finance Cost	15	4,380,070	9,488,072
Gross Income		**4,976,467**	**5,486,633**
Other Operating Income	16	123,072,740	219,894
Total Income From Operations		**128,049,207**	**5,706,528**
Less : Operating Expense			
Employee Benefit Expenses	17	9,888,767	683,167
Administrative Expenses	18	15,510,008	995,605
Selling & Distribution Expenses	18	55,317,758	-
Profit from Operations		**47,332,674**	**4,027,756**
Depreciation and Amortisation	19	43,076	17,122
Profit Before Staff Bonus and Income Tax		**47,289,598**	**4,010,633**
Staff Bonus	17	4,728,960	401,063
Profit Before Tax		**42,560,638**	**3,609,570**
Tax Expenses			
i) Current Tax	20.1	11,685,012	902,392
ii) Deferred Tax	20.2	92,165	10,743
Profit From Continuing Operations		**30,783,461**	**2,696,435**
Profit/(Loss) on Discontinued Operations (Net of Tax)		**-**	**-**
Profit For the Year		**30,783,461**	**2,696,435**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

Ram Chandra Sharma
Chairman

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Mahesh Kumar Sigdel
Director

Dr. Nanda Shrestha
Director

Hari Prasad Subedi
Senior Accounts Officer

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

POKHARA-08, NEWROAD

Statement of Changes in Equity
For the Year Ended Ashad 31 ,2080

Amount in NPR

Particular	Share Capital	Advance for Share Capital	Accumulated Profit/ Loss	General Reserve	Total
Balance as on Shrawan 01, 2078	**89,000,000**	**17,138,570**	**2,675,254**	**-**	**108,813,824**
Issue of Share Capital	-	-	-	-	-
Receipt of Advance Share Capital	-	194,561,502	-	-	194,561,502
Profit for the Year	-	-	2,696,435	-	2,696,435
Available for Sale Reserve	-	-	-	-	-
Transferred to General Reserve	-	-	-	-	-
Issue of Bonus Share	-	-	-	-	-
Cash Dividend Paid	-	-	-	-	-
Transfer to CSR Reserve	-	-	-	-	-
Expenses from CSR Fund	-	-	-	-	-
Balance as on Ashad 32, 2079	**89,000,000**	**211,700,072**	**5,371,688**	**-**	**306,071,761**
Balance as on Shrawan 01, 2079	**89,000,000**	**211,700,072**	**5,371,688**	**-**	**306,071,761**
Issue of Share Capital	-	-	-	-	-
Receipt of Advance Share Capital	-	145,763,928	-	-	145,763,928
Profit for the Year	-	-	30,783,461	-	30,783,461
Available for Sale Reserve	-	-	-	-	-
Transferred to General Reserve	-	-	-	-	-
Transferred to CSR Reserve	-	-	-	-	-
Expenses from CSR Fund	-	-	-	-	-
Issue of Bonus Share	-	-	-	-	-
Cash Dividend Paid	-	-	-	-	-
Balance as on Ashad 31, 2080	**89,000,000**	**357,464,000**	**36,155,149**	**-**	**482,619,149**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

As per our report of even date

Ram Chandra Sharma
Chairman

Mahesh Kumar Sigdel
Director

Dr. Nanda Shrestha
Director

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

Hari Prasad Subedi
Senior Accounts Officer

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

POKHARA-08, NEWROAD

Statement of Cash Flows

For the Period from Shrawan 1, 2079 to Ashad 31, 2080 (July 17, 2022 to July 16, 2023)

Amount in NPR

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
A. Cash Flow from Operating Activities		
Net Profit before Tax	**30,783,461**	**2,696,435**
Adjustments for:		
Loss on sale of assets	-	-
Interest Expense	4,380,070	9,488,072
Depreciation Expenses	43,076	17,122
Income Tax Provision	11,777,177	913,135
Staff Bonus Provision	4,728,960	401,063
Cash flow from Operating Activities before working capital changes	**51,712,744**	**13,515,828**
Increase/(Decrease) in Liabilities	62,216,172	(27,626,748)
(Increase)/Decrease in Other Assets	(133,340,066)	(107,488,542)
Net Cash Flow from Operating Activities (1)	***(19,411,150)***	***(121,599,462)***
B. Cash Flow from Financing Activities		
Increase/(Decrease) in Share Capital	-	-
Increase/(Decrease) in Advance Share Capital	145,763,928	194,561,502
Increase/(Decrease) in Long Term Loan	(5,800,000)	(7,450,000)
Dividend Paid	-	-
Interest paid	(4,380,069.63)	(9,488,072.35)
Tax Paid	(913,135)	(869,500)
Net Cash Flow from Financing Activities (2)	***134,670,723***	***176,753,930***
C. Cash Flow from Investing Activities		
(Increase)/Decrease in Investments	(160,396,957)	13,938,524
(Increase)/Decrease in Fixed Deposits	-	-
Sale/(Purchase) of Tangible & Intangible Fixed Assets	61,479,860	(66,979,860)
Net Cash Flow from Investing Activities (3)	***(98,917,097)***	***(53,041,337)***
Net Increase/(Decrease) in Cash and Cash Equivalents (1+2+3)	**16,342,476**	**2,113,131**
Cash and Cash Equivalents at beginning of the year/period	4,835,569	2,722,437
Cash and Cash Equivalents at end of the year/period	**21,178,044**	**4,835,569**
Cash & Cash Equivalent Comprise of		
Cash on Hand	33,174	33,174
Balance with Bank & Financial Institutions	21,144,870	4,802,395
Total	**21,178,044**	**4,835,569**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

Ram Chandra Sharma
Chairman

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Mahesh Kumar Sigdel
Director

Dr. Nanda Shrestha
Director

Hari Prasad Subedi
Senior Accounts Officer

Tourism Investment Fund Limited

Pokhara-08, Kaski

Notes to Financial Statements as of Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

1. Overview of the Company

Tourism Investment Fund Limited (The "Company") is a public limited company incorporated under Companies Act of Nepal. Its registration no. 226600/076/077 with registered address as Pokhara, Kaski. The registered office and principal place of business is located at Pokhara, Nepal. The Pan of company is 609643602 The company is not listed in Nepal Stock Exchange Limited yet.

The principal objective of the company is to invest the funds in various long- and short-term capital funds of the market / Business and also Related Activity within the territory of Nepal.

The substantial share of the company was purchased by R.K.D. Holdings Limited as on Poush, 2077. Hence, this organization is the subsidiary company of the former organization.

2. Statement of Compliance:

Financial statements have been prepared in accordance with Nepal Accounting Standards (NAS) as published by the Accounting Standards Board (ASB) – Nepal and issued by Institute of Chartered Accountant of Nepal (ICAN).

2.1 Approval of financial statements

Accompanied financial statements have been adopted by Board of Directors on its meeting held on Falgun 7, 2080 and have been recommended for approval by shareholders in the Annual General Meeting.

3. Basis of Preparation

The company while complying with reporting standards, makes critical accounting judgement as having potentially material impact on Financial Statements. The significant accounting policies that relate to financial statements as a whole along with judgements made are described herein.

Where an accounting policy is generally applicable to a specific item, it is described within that relevant note. NAS requires company to exercise judgement in making accounting estimates. Description of such estimates has been given in relevant sections wherever they have been applied.

3.1 Reporting Pronouncements

The Financial Statements that comprise of components mentioned above have been prepared in accordance with Nepal Accounting Standards ("NAS") pronounced by the Institute of Chartered Accountants of Nepal and its disclosure requirement and in compliance with Company Act, 2063 unless otherwise stated.

3.2 Accounting Conventions

Financial statements have been prepared on a historical cost basis, unless modified by revaluation of financial assets and liabilities at fair value through profit or loss.

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Financial statements have been prepared on a going concern basis where accounting policies and judgements as required by the standards to be consistently used and in case of deviations disclosed specifically.

3.3 Presentation

Financial Statements have been presented in the nearest Nepalese Rupees.

For presentation of Statement of Financial Position, assets and liabilities have been bifurcated into current and non- current distinction under Liquidity basis.

Statement of Profit or Loss has been prepared using classification 'by nature' method.

Cash flows from operation within the Statement of Cash Flows have been derived using indirect method.

3.3.1 Presentation currency

Financial statements are denominated in Nepalese Rupees (NPR), which is functional and presentation currency of the company.

3.3.2 Current and non-current distinction

Assets

Apart from Property, Plant and Equipment, Deferred tax assets and Investment, all the assets are shown as current assets unless specific additional disclosure is made in notes for current and non-current distinction.

Liabilities

Apart from unsecured loan and deferred tax liability, all liabilities are shown as current liabilities unless specific additional disclosure is made in notes for current and non-current distinction.

3.4 Accounting Policies and Accounting Estimates

Company, under Nepal Accounting Standards (NAS), is required to apply accounting policies to most appropriately suit its circumstances and operating environment. Further, the company is required to make judgement in respect of items where the choice of specific policy, accounting estimate or assumption to be followed could materially affect Financial Statements. This may later be determined that a different choice could have been more appropriate.

Accounting policies have been included in the relevant notes for each item of Financial Statements. The effect and nature of the changes, if any, have been disclosed.

NAS requires the company to make estimates and assumptions that will affect the assets, liabilities, disclosure of contingent assets and liabilities, and profit or loss as reported in Financial Statements.

Company applies estimates in preparing and presenting Financial Statements. Estimates and underlying assumptions are reviewed periodically. Revision to accounting estimates are recognized in the period in which estimates are revised and applied prospectively.

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Disclosures of the accounting estimates have been included in the relevant section of the notes wherever estimates have been applied along with the nature and effect of changes of accounting estimates, if any.

3.5 Financial Periods

The company follows the Nepalese financial year based on the Nepalese calendar (i.e. Shrawan 1, 2079 to Ashad 31, 2080).

3.6 Discounting

Discounting has been applied where assets and liabilities are non-current and the impact of the discounting is material.

No discounting has been made in regards to deferred tax liability.

3.7 Going Concern

The financial statements have been prepared on a going concern basis, assuming the company will continue its operations despite the recent disposal of its land asset, which do not have material impact in the objective and operation of the company. Management has evaluated the company's ability to meet its obligations, access sufficient funding, and manage cash flows, concluding that it remains a going concern entity.

4. Property, Plant & Equipment

Accounting Policy

NAS 6 provides guidance on recognition, measurement and disclosure on property, plant and equipment. Property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the assets.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or are recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to the Statement of Profit or Loss during the financial period in which they are incurred.

The company recognizes land and land development costs in accordance with generally accepted accounting principles (GAAP). Land is initially recorded at cost, including purchase price, and any direct acquisition expenses. Subsequent to acquisition, land is carried at cost and is not depreciated.

Land development costs primarily include expenses related to preparing land for its intended use/sale, such as grading, excavation, infrastructure development, and other costs directly associated with enhancing the land's utility. Land development costs are capitalized under land and land development.

Any impairment in the value of land or land development costs is recognized when events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. Details of significant land acquisitions, disposals, impairments, and amortization expenses are disclosed in the accompanying financial statements and related footnotes.

Depreciation on other assets is calculated using the Written Down Value method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives, as follows:

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Building and Construction	5%
Furniture and Fixtures	25%
Computers	25%
Office Equipment	25%
Vehicle	20%

The assets' residual values and useful lives are reviewed, and adjusted if appropriate, at each Statement of Financial Position date. The value of the assets fully depreciated but continued to be in use is considered not material.

During the reporting period, the company disposed of some land, as part of its ongoing operational activities. The land disposals were primarily driven by strategic considerations and changes in the company's business needs. The gain/loss on disposal was calculated as the difference between the proceeds from disposal and the carrying amount of the land at the time of disposal including the development incurred. The calculation method adhered to relevant accounting standards and internal policies. These disposals were not considered significant in relation to the company's overall financial position. Tax implications associated with the disposals were recognized and accounted for appropriately. All disposal transactions were conducted at arm's length price. Subsequent events related to the disposal of land, if any, have been disclosed separately in accordance with accounting standards.

At each reporting date, assets are also assessed for indicators of impairment. In the event that an asset's carrying amount is determined to be greater than its recoverable amount, the asset is written down immediately to the recoverable amount.

Assets with cost below NPR 5,000 are charged off as revenue expenditure. Gains and losses on disposal are included in the Statement of Profit or Loss.

Explanatory Note

Particulars	Original Cost	Addition Current Year	Disposal of Assets	Total Assets	Accumulated Depreciation till Ashad 32, 2079	Depreciation F/Y 2079/80	Accumulated Depreciation till Ashad 31, 2080	WDV as Ashad 31, 2080
A. Property, plant and equipment								
Land and Development Cost	66,979,860	30,091,789	97,071,649	-	-	-	-	-
Furniture and Fixture, Computer and Office Equipment	320,498	-	-	320,498	97,247	40,062	137,309	183,189
Vehicle	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Equipment	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	**67,300,358**	**30,091,789**	**97,071,649**	**320,498**	**97,247**	**40,062**	**137,309**	**183,189**

5. Intangible Asset

Accounting Policy

Intangible assets are initially measured at cost of purchase, which reflects market expectations of the probability that the future economic benefits embodied in the asset will flow to the Company, and are amortized on the basis of their expected useful lives.

Amortization on other assets is calculated using the straight- line method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

Explanatory Notes

Particulars	Original Cost	Addition Current Year	Disposal of Assets	Total Assets	Accumulated Depreciation till Ashad 32, 2079	Depreciation F/Y 2079/80	Accumulated Depreciation till Ashad 31, 2080	WDV as Ashad 31, 2080
B. Intangible Assets								
System, Application & Products	-	5,500,000	-	5,500,000	-	3,014	-	5,496,986
Total	-	5,500,000	-	5,500,000	-	3,014	-	5,496,986

6. Investment

Accounting Polices

The Company classifies its investment as available for sale categories.

Available for Sale Investment

An Available for sale investment is one that is not a loan or receivable nor held to maturity nor held for trading purposes.

Available for sale investments are remeasured to fair value at each reporting date. Any difference is recognized as income or expenses in statement of profit or loss.

Initial recognition

All investment are initially recognized at fair value, which is normally the transaction price. Purchases and sales of investment held at fair value are initially recognized on the trade-date (the date on which the Company commits to purchase or sell the asset).

Subsequent measurement

Investment held at fair value are subsequently carried at fair value, with gains and losses arising from changes in fair value taken directly to the net trading income in the statement of profit or loss.

Available-for-sale financial assets are subsequently carried at fair value, with gains and losses arising from changes in fair value taken to statement of profit or loss.

Derecognition

Investment are derecognized when rights to receive cash flows from the assets have expired or where the company has transferred substantially all risks and rewards of ownership. If substantially all risks and rewards have been neither retained nor transferred and the company has retained control, assets continue to be recognized to the extent of the company's continuing involvement.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Investment in Shares	67,700,000	10,200,000
Advance for Investment	149,292,312	46,395,355
Total	**216,992,312**	**56,595,355**

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

7. Trade and Other Receivables

Accounting Polices

Trade and other receivables are stated at their cost less provision for impairment. The amount of the provision is recognized in the income statement.

Explanatory Notes

Trade & Other Receivables

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Land Sales Receivable	59,100,000	-
EMI Receivable	3,094,021	2,728,279
Misc Receivable	2,567,543	5,994,500
Total	**64,761,564**	**8,722,779**

8. Cash and Cash Equivalent

Accounting Polices

Cash and cash equivalents comprise cash balances, call deposits and other short term highly liquid investments. Bank overdrafts that are repayable on demand and form an integral part of the company's cash management are included within borrowings in current liabilities on the balance sheet.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Cash in Hand	33,174	33,174
Cash at Bank	21,144,870	4,802,395
Total	**21,178,044**	**4,835,569**
Cash at Bank		
Nepal SBI Bank Ltd.	17,384,830	3,892,195
Kumari Bank Ltd.	3,760,040	910,200
Total	**21,144,870**	**4,802,395**

Cash and Bank Balance comprise cash which is retained by organization, account official staff and bank comprises bank account with several banks and financial institutions.

9. Other Current Assets

Accounting Polices

Other Current Assets includes Prepaid Expenses, Advances related to land & Other Receivables incurred in the course of business.

During the reporting period, company has extended loans to certain individuals and companies which are outlined in statement of financial position. These loans were provided for various purposes and were in compliance with the company's established policies and procedures. These loans were granted with specific terms and conditions, including interest rates, repayment

schedules, and any collateral requirements, as deemed appropriate based on the individual borrower's circumstances.

It's important to note that some of the individuals who received loans have affiliations with Company, such as being employees, directors, or related parties. As such, these transactions are considered related party transactions and are disclosed accordingly. The terms of these loans were consistent with those offered to unrelated third parties and were approved following the company's internal control and governance procedures.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Short Term Investment	166,668,667	127,999,182
Other Receivable & Advance	38,563,691	22,582,895
Land Purchase Advance	86,179,507	63,528,507
Total	**291,411,865**	**214,110,584**

10. Share Capital

Accounting Policy

Share Capital are classified as equity when there is no contractual obligation to transfer cash, other assets or issue available number of own equity share. Incremental costs directly attributable to the issue of new shares are shown in equity as deduction net of taxes from the proceeds.

Dividends on ordinary shares classified as equity are recognized in equity in the period in which they are declared.

Explanatory Notes

Particulars	Number	Per Unit Value	Amount
Authorized Capital	1,000,000	1,000	1,000,000,000
Issued Capital	550,000	1,000	550,000,000
Subscribed Capital	89,000	1,000	89,000,000

Ordinary Shares (Number)	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Fully Paid Ordinary Shares at the beginning of the Year	89,000	89,000
Number of Bonus shares issued	-	-
Fully Paid Ordinary Shares at the end of the Year (Number)	**89,000**	**89,000**
Per unit Value of the Shares	1,000	1,000
Fully Paid Ordinary Shares (Amount)	**89,000,000**	**89,000,000**

11. Reserve

Accounting Policy

11.1 General Reserve

There is no any provision related to allocation of the net profit to the General Reserve Fund.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

11.2 Capital Reserve

A Capital reserve in generally created out of profits or gains of a capital nature. There has been no sale of fixed assets nor revaluation of assets or liabilities during the year.

The company do not have any capital reserve in its books.

11.3 Movement in reserves

Movements in reserves are given in detail in Statement of Changes in Equity.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Opening Balance	5,371,688	2,675,254
Addition During the Year	30,783,461	2,696,435
Less: Dividend Paid	-	-
Total	**36,155,149**	**5,371,688**

12. Unsecured Loan

Accounting Policy

The company has entered into unsecured loan agreements to fulfill its financing requirements. Unsecured loans, which represent borrowed amounts with/without specific collateral, are recognized at transaction cost less repayment in the balance sheet. Terms of these loans, including interest rates and maturity dates, vary based on individual agreements. The management actively monitors associated risks, including interest rate and liquidity risk, and ensures compliance with all related contractual obligations and covenants.

Explanatory Notes

Unsecured Loan

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Unsecured Loan	30,600,000	36,400,000
Total	**30,600,000**	**36,400,000**

- Finance charges related to the unsecured loan are disclosed in the Statement of Profit or Loss (SOPL).

13. Trade and Other Payables

Accounting Policy

Trade and other payable represent amounts owed to suppliers for goods and services purchased on credit. They are recognized at invoiced amounts and classified as current liabilities due within 12 months from the reporting date.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Expenses Payable	373,816	1,514
Interest Payable	-	157,440
Bonus Payable	4,728,960	401,063
Audit Fee Payable	195,125	128,225
TDS Payable	2,276,136	1,321,809
Other Payable	70,742,855	6,396,374
Total Current Liabilities	**78,316,892**	**8,406,426**

14. Finance Income

Accounting Policy

NAS 7 Revenue states that the reporting entity should recognize from the use of their assets yielding interest, royalties and dividends when:

a) It is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the entity.

b) The amount of revenue can be measured reliably.

The company earns revenue from interest on loan provided to various parties. Interest income is recognized as it accrues, based on the agreed interest rate, taking into account the principal amount outstanding and the time period over which interest is accrued.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Finance Income	9,356,537	14,974,706
Total	**9,356,537**	**14,974,706**

15. Finance Cost

Accounting Policy

Borrowing costs are interest and other costs incurred by an entity in connection with the borrowing of funds. 'Borrowing Costs' that are directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset shall be capitalised to respective qualifying asset, which are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use are added to the cost of those assets, until such time as the assets is substantially ready for their intended use.

Other borrowing cost are charged to Statement of Profit or Loss for the reporting period.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Interest Expenses	4,380,070	5,312,304
Unsecured Loan Interest Expenses	-	4,175,769
Total	**4,380,070**	**9,488,072**

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

16. Other Operating Income

Accounting Policy

The company has also generated revenue from other sources, such as gains on the sale of assets and other sources. Revenue from these sources is recognized when the underlying transactions or events giving rise to the revenue have occurred, and the revenue can be reliably measured. These revenue recognition policies are applied consistently by the company and are in accordance with applicable accounting standards. They reflect management's judgment and estimation based on the nature of the company's operations and the specific terms and conditions of its contracts and agreements.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Service Charges	-	15,000
Misc Income	144,390	204,894
Gain on Sale of Land	122,928,351	-
Total	**123,072,740**	**219,894**

17. Employee Benefit Expense

Accounting Policy

NAS 14: Employee Benefits prescribe the accounting and disclosure for employee benefits (that is, all forms of consideration given by an entity in exchange for service rendered by employees).

The standard provides for the recognition, measurement and disclosure of the following employee benefits:

i) Short term employee benefits

ii) Post-employment benefits

iii) Other long term employee benefits

iv) Termination benefits

The cost of providing employee benefits should be recognized in the period in which the benefit is earned by the employee, rather than when it is paid or payable.

Staff Bonus

The Company set asides every year as staff bonus 10% of its accounting profit when there is net profit for the reporting period.

Explanatory Notes

Following employee benefits costs are charged to the Statement of Profit or Loss.

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Salary and Allowance	9,888,767	683,167
Total	**9,888,767**	**683,167**

- The Company has provisioned 10% of its net profit before taxation NPR 4,728,960 as staff bonus in line with the Bonus Act, 2023 for the reporting period.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

18. Administrative Expenses

Accounting Policy

Expenses are decreases in economic benefits during the accounting period in the form of outflows or depletions of assets or incurrences of liabilities that result in decreased in equity, other than those relating to distribution to equity participants.

All general and administrative expenses are recognized when the benefit is received by the company.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Bank Charges	2,435	8,595
Printing and Stationary	300,565	16,061
Audit Fee	197,750	129,950
Registration and Renewal Charges	481,370	43,700
Advertisement Expenses	-	3,500
Office Expenses	2,351,594	63,230
Electricity Expenses	584,259	-
Canteen Expenses	1,738,607	-
Miscellaneous Expenses	2,673,323	38,364
Staff Welfare Expenses	358,034	-
Kitchen & Groceries	251,203	
Tea and Tiffin Expenses	994,342	103,538
Traveling and Accommodation	445,544	53,823
Vehicle Fuel Expenses	70,200	38,800
Valuation Expenses	-	16,000
Wages	-	2,600
Office Rent Expenses	4,543,984	357,444
Vehicle Hire Charges	-	120,000
Account Management Fee	146,250	-
Staff Communication Expenses	266,587	-
Legal Expenses	103,960	-
Total	**15,510,008**	**995,605**

Selling & Distribution Expenses represent payments made to third-party agents or sales representatives for their services in facilitating the sale of the company's products or services. Throughout the reporting period, the company engaged various agents and sales representatives to promote and sell its products or services to customers. These agents act as intermediaries between the company and its customers, playing a crucial role in generating sales revenue.

The agency sales commission expenses incurred by the company include commissions paid to these agents based on predetermined agreements or contractual arrangements. These agreements typically outline the terms and conditions of the commission payments, including the rate or percentage of the commission, the basis for calculating commissions (such as sales volume or value), and any performance-related incentives or bonuses. The total amount of agency sales commission expenses incurred by the company during the reporting period is disclosed in the financial statements. These expenses are recognized as operating expenses in the income statement and are classified accordingly. They are included under Selling & Distribution Expenses or a similar category.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

During the period under reporting, the total selling and distribution expenses amounted to Rs. 55,317,758.

19. Depreciation and Amortization

Accounting Policy

The Company's accounting policy related to depreciation of property plant and equipment has been discussed in Note 4 & 5.

Amortization of expenses, wherever appropriate is apportioned on the basis of the pattern of the economic benefit derived, which is usually on the time apportioned basis.

Explanatory Notes

Particulars	Accumulated Depreciation till Ashad 32, 2079	Depreciation F/Y 2079/80	Accumulated Depreciation till Ashad 31, 2080
A. Property, plant and equipment			
Land			
Furniture and Fixture, Computer and Office Equipment	97,247	40,062	137,309
Vehicle			
Other Equipment			
Total (A)	**97,247**	**40,062**	**137,309**
B. Intangible Assets			
System, Application & Products		3,014	
Total (B)	**-**	**3,014**	**-**
Total (A+B)	**97,247**	**43,076**	**137,309**

20. Taxation

Accounting Policy

Income tax payable on profits is based on the applicable provisions of Income Tax Act, 2058 and is recognized as an expense in period in which profits arise.

Deferred tax is provided in full, using liability method, on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the consolidated financial statements. Deferred income tax is determined using tax rate applicable to the Company as at the reporting date which is expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.

Deferred tax assets are recognized where it is probable that future taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Current and deferred tax relating to items which are charged or credited directly to equity, is credited or charged directly to equity and is subsequently recognized in the statement of profit or loss together with the current or deferred gain or loss.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Explanatory Notes

20.1 Current Tax

The Company's current tax liabilities are calculated using the Income Tax Act, 2058 as applicable in Nepal. Current tax payable (or recoverable) is based on the taxable profit for the year. Taxable profit differs from the profit reported in the statement or profit or loss, because some item of income or expense are taxable or deductible in different years or may never be taxable or deductible.

The details of tax expenses are as given below:

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Current Tax Expenses	11,685,012	902,392
Previous Years' Tax Expenses	-	-
Total	**11,685,012**	**902,392**

Net Income Tax Liability/ (Asset)

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Provision for Taxation	11,685,012	902,392
TDS Receivable	3,300,000	323,923
Net Income Tax Liability	**8,385,012**	**578,470**

20.2 Deferred Tax

Deferred tax is provided in full, using liability method, on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the financial statements. Deferred income tax is determined using tax rate applicable to the Company as at the reporting date which is expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.

Deferred tax assets are recognized where it is probable that future taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Current and deferred tax relating to items which are charged or credited directly to equity, is credited or charged directly to equity and is subsequently recognized in the statement of profit or loss together with the current or deferred gain or loss.

Deferred tax liabilities are the amounts of income taxes payable in future periods in respect of taxable temporary differences.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

TOURISM INVESTMENT FUND LTD.

Explanatory Note

F/Y 2079/80

Particulars	Carrying Amount	Tax Base	Temporary Diff
Property, Plant & Equipment	183,189	135,210	47,979
Intangible Asstes	5,496,986	5,133,333	363,653
Defined Benefit Plan	-	-	-
Investment	-	-	-
Total			**411,632**
Tax rate			25%
Deferred Tax Liability as on Ashad 31, 2080			**102,908**
Deferred Tax Liability as on Ashad 32, 2079			**10,743**
Deferred Tax Expense for the year			**92,165**

Taxable temporary differences have been created for the year which results into deferred tax liability that will result in taxable amounts in determining taxable profit (tax loss) of future periods when the carrying amount of the asset or liability is recovered or settled.

21. Foreign Currencies

The Company does not have any foreign currency denominated Assets, Liabilities, income and Expenses.

22. Related Party Disclosures

The Company has entered into various transactions with related parties during the reporting period. Related parties include entities under common control, key management personnel, and their close family members. These transactions primarily consist of sales of goods, rendering of services, investments and lease agreements.

The related party transactions were conducted under terms and conditions comparable to those negotiated with unrelated third parties and were conducted in the ordinary course of business. Details of material related party transactions, including the nature of the transactions, the volume, and any outstanding balances as of the reporting date, are outlined below. The Company monitors related party transactions closely to ensure compliance with applicable laws and regulations. The Company's related party transactions are conducted in accordance with its policies and procedures, which are regularly reviewed and updated to ensure transparency and fairness.

The company maintains internal controls to identify, record, and disclose related party transactions, and the Board of Directors regularly reviews and approves such transactions to mitigate potential conflicts of interest. Furthermore, the company is committed to complying with all legal and regulatory requirements pertaining to related party transactions.

Related party transaction outstanding as on 2080.03.31 is as under:

S. No.	Particulars	Relation	Amount	Remarks
1	Bandipur Cable Car & Tourism Limited	Share Ownership/ Key Managerial Person	57,500,000.00	Investment in Share
2	Biz Bazar Limited	Holding Company	10,200,000.00	Investment in Share

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

3	Biz Bazar Limited	Holding Company	104,956,812.72	Advance for Investment
4	Bandipur Cable Car & Tourism Limited	Share Ownership/ Key Managerial Person	43,726,426.99	Advance for Investment
5	R.K.D. Holdings Limited	Holding Company	57,050,779.06	Advance Share Capital
6	R.K.D. Holdings Limited	Holding Company	70,000,000.00	Share Capital

23. Events after reporting period

Accounting Policy

The company monitors and assess events that may have potential impact to qualify as adjusting and/or non-adjusting events after the end of the reporting period. All adjusting events are adjusted in the books with additional disclosures and non-adjusting material events are disclosed in the notes with possible financial impact, to the extent ascertainable.

Explanatory Notes

There are no material events that has occurred subsequent to Ashad 31, 2080 till the signing of this financial statement.

24. Contingent Liabilities and commitments

Accounting Policy

Where appropriate, the Company recognizes a provision for liabilities when it is probable that an outflow of economic resources embodying economic benefits will be required and for which a reliable estimate can be made of the obligation(s).

The Company seeks to comply with all applicable laws and regulations, but may be subject to regulatory actions and investigations, the outcome of which are generally difficult to predict and can be material to the Company.

Explanatory Notes

The Company has no contingent Liabilities and commitments as on the reporting date.

25. Cashflow statement

Accounting Policy

For the purpose of the cash flow statement, cash and cash equivalents comprise cash and balances with Banks.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

26. Dividend

Accounting Policy

Distribution of profit to the shareholders is done by way of payment of cash dividend and /or issue of bonus shares. Applicable withholding taxes are deducted from such distribution. The distributions are proposed by the board and approved by the general meeting. The proposed dividend and bonus shares are not adjusted in the books, instead disclosed by way of notes.

Explanatory Notes

Board of directors of the company have proposed 10% dividend during the period under reporting.

27. Restatement or regroup of financial information

The financial figures for the comparative period of the reporting entity have been restated or regrouped/rearranged wherever necessary to match the nature of financial transaction.

Ram Chandra Sharma
Chairman

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountant

Dr. Nanda Shrestha
Director

Mahesh Kumar Sigdel
Director

Hari Prasad Subedi
Senior Accounts Officer

Date: Falgun 8, 2080
Place: Pokhara, Nepal

भाग- ४

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ५१ को उपदफा (२) बमोजिमको प्रतिवेदन

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ५१ को उपदफा (२) बमोजिम तयार गरिएको टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लि.

प्रतिवेदन

आ.व. २०७९/०८०

क) कम्पनीको अधिकृत पुँजी र सेयरको सङ्ख्या :

कम्पनीको अधिकृत पुँजी रु. १,००,००,००,०००/- छ भने त्यसलाई प्रति सेयर रु. १०००/- को दरले जम्मा १०,००,००० कित्तामा विभाजित गरिएको छ।

ख) कम्पनीको जारी सेयर पुँजी :

५५,००,००,०००/-

ग) कम्पनीको चुक्ता पुँजी :

हाल चुक्ता पुँजी ८,९०,००,०००/- रहेको। तर, कम्पनीमा लगानीकर्ताको माग बमोजिम हाल अग्रिम चुक्ता पुँजी : ३५,७४,६४,०००/- रही उक्त चुक्ता पुँजी थप गर्ने सम्बन्धमा प्रक्रिया अगाडि बढेको।

घ) सेयरपिच्छे माग भएको रकम :

प्रति सेयर १०००/-

ङ) किस्ता असुल भएको जम्मा रकम :

८,९०,००,०००/-

च) असुल हुन बाँकी रकम :

छैन।

छ) सेयर वा डिबेन्चरमा दलाली दस्तुर बापत दिएको रकम :

छैन।

ज) कुनै सेयर जफत गरिएकोमा त्यस्तो सेयरको जम्मा सङ्ख्या, जफत भएको कारण र मिति :

छैन।

झ) कुनै बैंक, वित्तीय संस्था वा अन्य कुनै व्यक्तिबाट लिएको ऋणबाट कम्पनीले दिएको जमानत :

ले.प. अनुसार

ञ) अन्य कम्पनीको सेयर वा डिबेन्चरमा लगानी गरेको भए त्यस्तो कम्पनीको नाम र दर्ता नम्बर तथा सेयर वा डिबेन्चरमा गरेको लगानी रकम :

क्र.स.	कम्पनीको नाम	लगानी रकम	दर्ता नम्बर
१.	बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लिमिटेड	१०,१२,२६,४२६/-	२७०३६४/०७८/०७९
२.	बिज बजार लिमिटेड	११,५१,५६,८१२/-	२५३०२८/०७७/०७८
३.	पञ्चासे केवलकार एन्ड टुर्स लिमिटेड	६,०९,०७२/-	१९१८९९/०७४/०७५

ट) बहालवाला सञ्चालकको नाम :

क्र. सं.	नाम	बहालवाला सञ्चालकको ठेगाना
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	पोखरा ०८, कास्की
२.	श्री डा. नन्द श्रेष्ठ	पोखरा ०८, कास्की
३.	श्री गणेश राज गौतम	पोखरा ०८ , कास्की
४.	श्री सन्तोष अधिकारी	पोखरा १६, कास्की
५.	श्री राधा कोइराला ढकाल	पोखरा १५, कास्की
६.	श्री अमर बहादुर सापकोटा	पोखरा १७, कास्की
७.	श्री महेश कुमार सिग्देल	पोखरा ०८ , कास्की

भाग- ५

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७८ बमोजिमको प्रतिवेदन

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७८ अनुसार
टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लि.
प्रतिवेदन आ.व २०७९/८०

क. बाँडफाँड भएको सेयरको सङ्ख्या :

कुल रु. ८,९०,००,०००/- बराबरको ८९,००० कित्ता सेयर बाँडफाँड भएको छ ।

ख. बाँडफाँड भएको सेयरमध्ये चुक्ता भएको र नभएको सेयरको सङ्ख्या :

कम्पनीमा लगानीकर्ताको माग बमोजिम हाल अग्रिम चुक्ता पुँजी रु. ३५,७४,६४,०००/- रही उक्त चुक्ता पुँजी थप गर्ने सम्बन्धमा प्रक्रिया अगाडि बढेको ।

ग. कम्पनीमा रहेको पदअनुसार निजहरुलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक भत्ता तथा सुविधाको रकमको विवरण :

क्र.स.	नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक/भत्ता
१.	श्री रामचन्द्र शर्मा	अध्यक्ष	छैन
२.	श्री डा. नन्द श्रेष्ठ	सञ्चालक	छैन
३.	श्री महेश कुमार सिग्देल	सञ्चालक	छैन
४.	श्री सन्तोष अधिकारी	सञ्चालक	छैन
५.	श्री राधा कोइराला ढकाल	सञ्चालक	छैन
६.	श्री अमर बहादुर सापकोटा	सञ्चालक	छैन
७.	श्री गणेश राज गौतम	सञ्चालक	छैन
८.	रोमनमान श्रेष्ठ	कम्पनी सचिव	छैन
९.	बि. केशव एन्ड एसोसिएट्स	लेखापरीक्षक	रु. १,९५,१२५/-

घ. कम्पनीको चुक्ता पुँजीको पाँच प्रतिशत वा सो भन्दा बढी सेयर खरिद गरी लिने व्यक्ति वा सङ्गठित संस्थाको नाम र निजहरुको नाममा रहेको सेयर वा डिबेन्चरको विवरण :

क्र.स.	नाम	सेयर प्रतिशत
१.	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड	७८.६५५

ङ. सेयर बिक्रीबाट प्राप्त भएको जम्मा रकम र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा कम्पनीले खरिद गरेको तथा जारी गरेको नयाँ सेयर तथा डिबेन्चरको विवरण :

आर्थिक वर्ष २०७९/८० मा सेयर बिक्रीबाट प्राप्त रकम : छैन

आर्थिक वर्ष २०७९/८० मा कम्पनीले भुक्तानी दिनुपर्ने हिसाबबाट मिलान गरी सेयर जारी गरिएको रकम : छैन

आर्थिक वर्ष २०७९/८० मा कम्पनीले जारी गरेको नयाँ सेयर : छैन

च. सञ्चालक वा आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकका नातेदारले कम्पनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकम :

त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन ।

छ. सेयर बिक्री वा अन्य कुनै काम कुरा गरेबापत दिएको वा दिनुपर्ने रकम :

त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन ।

ज. बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुबाट लिएको ऋण तथा बुझाउन बाँकी रहेको साँवा तथा ब्याजको रकम :

आर्थिक वर्ष ७९/८० मा बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुबाट लिएको ऋण : छैन ।

२०८० असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको साँवा : छैन ।

२०८० असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको ब्याज : छैन ।

झ. कम्पनीले भुक्तानी लिनुपर्ने वा कम्पनीले अन्य व्यक्तिलाई भुक्तानी गर्नुपर्ने भनी दाबी गरिएको रकम वा यस विषयमा मुद्दा मामिला चलिरहेको भए त्यसको विवरण :

छैन ।

ञ. कम्पनीको व्यवस्थापनमा कार्यरत तथा अन्य स्तरमा कार्यरत विदेशीहरुको सङ्ख्या तथा निजहरुलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा :

छैन ।

ट. कम्पनीको व्यवस्थापन तथा अन्य स्तरमा कार्यरत कर्मचारी वा कामदारको सङ्ख्या :

२५ जना ।

ठ. कम्पनी र कुनै विदेशी निकाय वा व्यक्तिहरु बिच लगानी, व्यवस्थापन वा प्राविधिक सेवा वा अन्य विषयमा एक वर्षभन्दा बढी अवधिको लागि कुनै सम्झौता गरिएको भए सोको विवरण र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा त्यस्तो सम्झौताअनुसार भुक्तान गरिएको लाभांश, कमिशन, शुल्क, दस्तुर र रोयल्टी आदिको विवरण :

नभएको ।

ड. कम्पनीको यस आर्थिक वर्षको व्यवस्थापन खर्चको विवरण :

२,५३,९८,७७५/-

ढ. सेयरधनीहरुले बुझिलिन बाँकी रहेको लाभांशको रकम :

छैन ।

ण. कम्पनीले यस ऐन तथा प्रचलित कानुनको पालना पूर्ण रुपमा गरेको छ भन्ने कुराको उद्घोषण :

टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडले यस कम्पनी ऐन, २०६३ र यस कम्पनीले पालना गर्नपर्ने अन्य प्रचलित कानुनको पूर्ण रुपमा पालना गरेको छ ।

त. अन्य आवश्यक कुरा :

हाललाई अन्य कुरा केही पनि छैन ।

भाग- ६

पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरु

पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरु

क. साधारण प्रस्तावहरु

१. अध्यक्षज्यूले पेस गर्नुहुने आ. व. ०७९/८० को वार्षिक प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा ।

२. आ. व. २०७९/८० को लेखा परीक्षकको प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा ।

३. आगामी वर्ष २०८०/८१ को निम्ति लेखा परीक्षकको नियुक्ति र निजको पारिश्रमिक तोक्ने सम्बन्धमा ।

४. सञ्चालक समिति निर्वाचन गर्ने सम्बन्धमा ।

ख. विशेष प्रस्तावहरु

१. कम्पनीको प्रति सेयर मूल्य रु . १०० कायम गर्ने र अग्राधिकार सेयरसमेत जारी गर्ने गरी प्रबन्धपत्रको दफा ६ संशोधन गर्ने सम्बन्धमा ।

२. कम्पनीको नियमावलीको नियम ५ संशोधन गरी प्रति सेयर मूल्य रु. १०० कायम गर्ने सम्बन्धमा ।

३. लाभांश वितरण गर्ने सम्बन्धमा ।

ग. विविध

१. निर्माण कम्पनी प्रवर्द्धन गर्ने ।

२. कोष व्यवस्थापन इकाइको लागि कम्पनी प्रवर्द्धन गर्ने ।

३. मुख्य कम्पनीको कार्ययोजना अनुरुपका कम्पनीहरु स्थापना गर्ने ।

अन्त्यमा,

कम्पनीको माध्यमबाट सेयरधनीको बलियो आर्थिक अवस्थाको निर्माण गरेर राष्ट्रिय स्वाधीन अर्थतन्त्रको जग बसाउने नेतृत्वदायी भूमिका, परियोजनाको हातमा ल्याउँदै उद्यमशीलताको पूर्वाधारहरू बनाउने अभियान सुरु गरिनुपर्छ । 'उद्यममैत्री नेपाल उद्यमी नेपाली' को लक्ष्य यस कम्पनीले लिएको छ । यस्तो लक्ष्य प्राप्त गर्न ग्रामीण एवम् मध्यम, निम्नस्तरको वर्गको उद्यमीकरण नगरी कुनै हालतमा सम्भव देखिँदैन । आज आम व्यक्तिहरूको चाहना समृद्धि हो । समृद्धि व्यक्ति स्वयंसँग पनि जोडिन आवश्यक छ । त्यो लक्ष्यलाई आआफ्ना तहबाट काम गरी पूरा गराउन धेरै लगानीकर्ता एवं समुदायलाई निश्चिन्त भएर यस कम्पनीमा थप विश्वास गर्नुहुन अपिल गर्दछु ।

आदरणीय सेयरधनीहरू यस सम्मानित हाउस साधारणसभामा समितिको तर्फबाट पेस गरिएको प्रतिवेदनमाथि घनीभूत छलफल गरी पारित गरिदिनको लागि निर्णयार्थ प्रस्तुत गरेको छु ।

धन्यवाद । जय टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड

अध्यक्ष
रामचन्द शर्मा
टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेड

Annex-1

नियमावली संशोधनका तीनमहले

टुरिजम इन्भेष्टमेन्ट फण्ड लिमिटेडको नियमावली संशोधनको तीनमहले

साविकको व्यवस्था	हालको व्यवस्था	संशोधन गर्नुपर्ने कारण
नियम ५. शेयरको अंकित मूल्यः यस कम्पनीको शेयरको अंकित मूल्य रु.१००० हुनेछ।	नियम ५. शेयरको अंकित मूल्यः यस कम्पनीको शेयरको अंकित मूल्य रु.१०० हुनेछ।	सर्वसाधारणलाई आकर्षण गर्नको लागि बजारमा शेयर संख्या बढाउन।

साविकको व्यवस्था	हालको व्यवस्था	संशोधन गर्न
प्रबन्धपत्रको दफा ६ को व्यवस्था कम्पनीको पुँजीको संरचनाः कम्पनीको पुँजीको संरचना देहाय बमोजिम हुनेछ। क. कम्पनीको अधिकृत पूँजी रु.१,००,००,००,०००/-(अक्षेरुपी एक अर्ब) हुनेछ। सो पुँजीलाई प्रति शेयर रु १०००/- दरका १०,००,००० थान साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ। ख. कम्पनीको जारी पूँजी रु. ५५,००,००,००० (अक्षेरुपी पचपन्न करोड रुपैया) हुनेछ। सो पुँजीलाई प्रति शेयर रु.१०००/- दरका ५,५०,००० थान साधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ। ग) कम्पनीले जारी पूँजीको ३०% (तीस प्रतिशत) साधारणको लागि छुट्याएको छ।	बन्धपत्रको दफा ६ को संशोधन कम्पनीको पुँजीको संरचनाः कम्पनीको पुँजीको संरचना देहाय बमोजिम हुनेछ। क. कम्पनीको अधिकृत पूँजी रु १,००,००,००,०००/- (अक्षरुपी एक अर्ब रुपैया) रहेको छ। सो पुँजीलाई प्रति शेयर रु १००/- दरको ५१,००,००० थान साधारण शेयर, २५,००,००० थान अग्राधिकार शेयर र २४,००,००० थान सर्वसाधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ। ख. कम्पनीको तत्काल जारी गर्ने शेयर पूँजी रु १,००,००,००,०००/- (अक्षरुपी एक अर्ब रुपैया) रहेको छ। सो पुँजीलाई प्रति शेयर रु १००/- दरको ५१,००,००० थान साधारण शेयर, २५,००,००० थान अग्राधिकार शेयर र २४,००,००० थान सर्वसाधारण शेयरमा विभाजन गरिएको छ। ग. कम्पनीका संस्थापकहरुले तत्काल चुक्ता गर्न कबुल गरेको पुंजी रु ५१,००,००,०००/- (अक्षरुपी एकाउन्न करोड रुपैया) रहेको छ। शेयरधनीको माग बमोजिम रु २५,००,००,०००/-(अक्षरुपी पचिस करोड रुपैया) रकम अग्राधिकार शेयर बापत चुक्ता गरिनेछ। स्थानिय बासिन्दा र सर्वसाधारणका निमित्त छुट्टाइएको रु २४,००,००,०००/-(अक्षरुपी चउबिस करोड रुपैया) रकम बराबरको रु १००/- अंकित दरको २४,००,००० कित्ता साधारण शेयर निष्काशन गरी बाडफाड गरे पश्चात कम्पनीको चुक्ता पूँजी १,००,००,००,०००/- (अक्षरुपी एक अर्ब रुपैया) हुनेछ।	परियोजना बढाउनु पर्ने भएकोले गर्दा।

घ) कम्पनीको जारी पूँजीको समुहगत शेयर स्वामित्वको अनुपात निम्नानुसार हुनेछ : संस्थापक शेयर समूह ५१% शेयर संख्या ५,१०,००० कित्ता । अग्राधिकार शेयर समूह १९% शेयर संख्या १,९०,००० कित्ता । सर्वसाधारण शेयर समूह ३०% शेयर संख्या ३,००,००० कित्ता ।	घ. कम्पनीको जारी गर्ने पुंजीको समुहगत शेयर स्वामित्वको अनुपात निम्नानुसार हुनेछ - संस्थापक शेयर समूह ५१% शेयर शंख्या ५१,००,००० कित्ता । - संस्थापक अग्राधिकार शेयर समूह २५% शेयर संख्या २५,००,००० कित्ता । - स्थानिय बासिन्दा र सर्वसाधारण शेयर (वैदेशिक रोजगारमा रहेका नेपाली, कर्मचारीहरु तथा सामुहिक लगानी कोष समेत) समुहको २४% शेयर शंख्या २४,००,००० कित्ता ।	

विशेष प्रस्ताव नं २ संचालक समितिले प्रस्ताव गरेअनुसार शेयरधनीहरुलाई चुक्ता पूँजीमा १०% प्रतिशतका दरले (लाभांशमा कर बापत ५% कट्टा हुने) वितरण गर्ने प्रस्ताव पारित गर्ने सम्बन्धि प्रस्ताव सभाध्यक्षले सभासमक्ष पेश गर्नुभएकोमा उक्त लाभांश वितरण गर्ने प्रस्ताव यस वार्षिक साधारण सभा समक्ष गरियो।

नोट :

Tourism Investment Fund Limited
Sabhagrihachowk Pokhara, Nepal
Tel.: +977 9802855608
Email: info@tifl.com.np, Web.: www.tifl.com.np