ANNUAL REPORT
2079/80

PACCAT
Cablecar&Tourism

6th ANNUAL GENERAL MEETING
छैठौं वार्षिक साधारण सभा २०८०

सञ्चालक समिति

चिन्तामणि शर्मा
प्रबन्ध सञ्चालक

प्रेम शर्मा सुवेदी
सञ्चालक

प्रेम गिरी
सञ्चालक

किस्न बहादुर ढकाल
सञ्चालक

विष्णु प्रसाद गुरुङ्ग
सञ्चालक

बिना गुरुङ्ग
सञ्चालक

बाबुराम अर्याल
स्वतन्त्र सञ्चालक

सुशिला गुरुङ्ग
सञ्चालक

दुर्गा प्रसाद शर्मा
वैकल्पिक सञ्चालक

Company Snapshot

Company Type	Public Limited Company
Registered Office	Pokhara-8, Kaski
Company Registration Date	2075-03-04
Company Registration no.	191899/074/075
PAN	606680156
Objectives	– Cable car operation with well-equipped tourism infrastructure. – Well-equipped hotel operation with quality assurance. – Well-equipped sightseeing center. – Convenience restaurant operation. – Investment of promotion share in recreation center/ tourism infrastructure companies.
Area of operation	Nationwide
Cable car ropeway distance	4.5 Km (4500m)

Capital Structure

Particular	Current Structure
Authorized Share Capital	31,00,00,000/-
Issued Share Capital	13,00,00,000/-
Paid-up Share Capital	7,70,00,000/-
Advance Capital	2,50,00,000/-

Website: www.panchasecablecar.com.np
Email Address: info@panchasecablecar.com.np

पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड
Panchase Cablecar & Tours Limited

पोखरा म.न.पा.-८, कास्की, फोन : ०६१-५४४४४०

छैठौं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी सूचना

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८०/११/१२)

पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड
पोखरा म.न.पा.-८, कास्की

छैठौं वार्षिक साधारण सभा सम्बन्धी सूचना

श्री शेयरधनी महानुभावहरु,

यस कम्पनीको मिति २०८०/११/०९ मा बसेको सञ्चालक समितिको बैठकको निर्णयनुसार यस कम्पनीको छैठौं वार्षिक साधारण सभा देहायको मिति, समय र स्थानमा निम्न लिखित प्रस्तावहरु उपर छलफल गरी निर्णय गर्नको लागि बस्ने भएको हुँदा सम्पूर्ण शेयरधनी महानुभावहरुको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

१. सभा हुने मिति, समय र स्थान :

मिति : २०८० साल चैत महिना ०३ गते शनिबार
समय : दिनको २:३० बजे देखि ४ बजे सम्म
स्थान : पोखरा म.न.पा. १२, शितलादेवी स्थित एस.आर.के.सी. ब्याङ्क्वेट (S.R.K.C. Banquet)

२. छलफलका विषय सूचीहरु :

(क) सामान्य प्रस्ताव

१. प्रबन्ध संचालकज्युले पेश गर्ने हुने आ. व. २०७९/८० को वार्षिक प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा।
२. आ.व. २०७९/८० को लेखा परिक्षकको प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा।
३. आगामी वर्ष २०८०/८१ को निम्ती लेखा परिक्षकको नियुक्ति र निजको पारिश्रमिक तोक्ने सम्बन्धमा।

(ख) विशेष प्रस्ताव

१. कम्पनीको प्रति शेयर मूल्य रु.१०० कायम गर्ने गरी प्रबन्धपत्रको दफा ६ र नियमावलीको नियम ५ संशोधन गर्ने सम्बन्धमा।
२. लाभांश वितरण गर्ने सम्बन्धमा।

(ग) विविध।

संचालक समितिको आज्ञाले
कम्पनी सचिव

साधारणसभा सम्बन्धी नियम तथा केही जानकारीहरू

१. प्रत्येक शेयरधनी महानुभावहरुलाई शेयर लगतमा रहेको ठेगानामा पत्राचार गरिएको छ । Digital Media मार्फत् उपलब्ध भएसम्म कम्पनीको प्रतिवेदन प्रेषित गरिएको छ । सभामा उपस्थित हुने शेयरधनीले प्रतिवेदन पुस्तिका र परिचयपत्र साथमा राखेर कार्यक्रम हलमा प्रवेश पाइनेछ ।

२. कम्पनीले साधारण सभाको अवलोकन गर्नका लागि विशिष्ट निकाय एवं व्यक्तिहरुलाई पर्यवेक्षकको रुपमा प्रवेश पास दिनेछ । उनीहरुलाई मताधिकार हुने छैन, राय, सल्लाह र सुझाव भने दिन सक्नेछन् ।

३. सभा हुने दिन सभामा उपस्थितिका लागि हाजिर पुस्तिका १:00 बजेदेखि सभाको समापन नहुने अवधिसम्म खुल्ला रहनेछ ।

४. शेयरधनीले आफ्नो प्रोक्सी नियुक्त गर्न सक्नेछन् । प्रतिनिधि (प्रोक्सी) नियुक्ति गरेको निवेदन साधारण सभा हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै कम्पनीको क्लष्टर कार्यालय, सभागृहचोक, पोखरामा पेस गरिसक्नु पर्नेछ ।

५. प्रतिनिधिले मतदान गर्न पाउने अधिकतम हद वा सिमा त्यस्तो शेयरधनीले पाउने कम्पनीको अधिकतम शेयर हिस्साको सीमाभन्दा बढी हुने छैन ।

६. संस्थागत लगानीकर्ता बाहेक शेयरधनीले फरकफरक व्यक्तिलाई शेयर विभाजन गरेर प्रोक्सी दिन पाइने छैन। संस्थागत लगानीकर्ताले कम्तीमा १0,000/- कित्ता शेयर बराबर १ प्रोक्सी दिन सक्नेछन् ।

७. प्रतिनिधि नियुक्त गरिसकेको शेयरधनी सभाको काम कारवाही सुरु हुनुभन्दा अगावै आफै सभामा उपस्थित भई हाजिर पुस्तिकामा दस्तखत गरेमा त्यस्तो शेयरधनीले दिएको प्रतिनिधि पत्र (प्रोक्सी फर्म) स्वतः बदर हुनेछ ।

८. कम्पनीको छाप र कम्पनी सचिवको दस्तखत भएको प्रतिनिधि पत्र मात्र मान्य हुनेछ ।

९. शेयरधनी महानुभावहरुलाई कम्पनीसम्बन्धी केही प्रस्ताव भए छलफलको विषय सूचीमध्ये विविध प्रस्तावमा ३ दिन अगाडि कम्पनीमा लिखित रुपमा प्रस्तावित गर्नुपर्नेछ । त्यस्ता प्रस्तावहरुलाई छलफल र पारित हुने प्रस्तावको रुपमा नभएर जानकारीमूलक सम्पत्ति र सुझावको रुपमा सभालाई जानकारी गराइनेछ ।

१०. प्रतिवेदन उपर छलफल गर्दा Panel Leader ले आफ्नो धारणा राख्न सक्नेछन् ।

११. Panel बाहेक कुनै सहभागीले आफ्नो छुट्टै कुरा राख्न चाहेमा अध्यक्ष समक्ष निवेदन गरी स्वीकृत भएको अवस्थामा आफ्नो धारणा राख्न सकिनेछ ।

१२. साधारण सभा सञ्चालन सम्बन्धी कार्यविधि बनाएर अन्य विषयलाई नियमन गरिनेछ ।

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७१ सँग सम्बन्धित

प्रोक्सी फारम (प्रतिनिधि पत्र)

श्री सञ्चालक समिति

पन्चासे केबुल कार एण्ड टर्स लिमिटेड

पोखरा म.न.पा.-८, कास्की

विषय : प्रतिनिधि नियुक्त गरेको बारे ।

महोदय,

उपरोक्त सम्बन्धमा .... जिल्ला .... गा.पा/न.पा.वडा नं .... बस्ने म/हामी .... ले त्यस कम्पनीको सेयरधनीको हैसियतले मिति वि.सं. २०८०/१२/०३ गते शनिबार हुने छैठौं वार्षिक साधारण सभामा म/हामी स्वयम् उपस्थित भई छलफल तथा निर्णयमा सहभागी हुन नसक्ने भएकाले उक्त सभामा मेरो/हाम्रो तर्फबाट भाग लिन तथा मतदानसमेत गर्नका लागि ....जिल्ला .... गा.पा/न.पा.वडा न...................बस्ने श्री ....लाई मेरो प्रतिनिधि नियुक्त गरी पठाएको छु ।

प्रतिनिधि नियुक्त भएको व्यक्तिको-	निवेदक-
नाम :	शेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी. नम्बरः
ठेगाना :	दस्तखत :
शेयरधनी नं. :	नाम :
हस्ताक्षर नमुना :	ठेगाना :
परिचय पत्र नं. :	सेयर सख्यां :
मिति :	मिति :

द्रष्टव्यः यो निवेदन वार्षिक सभामा हुनुभन्दा ४८ घण्टा अगावै अब कायम हुने ठेगाना पोखरा म.न.पा.-८, कास्की स्थित प्रधान कार्यलयमा पेस गरिसक्नु पर्नेछ ।

प्रवेश पत्र

१. शेयरधनीको नाम

२. ठेगाना

३. शेयरधनी प्रमाणपत्र नं/बी.ओ.आई.डी.नम्बर

४. लिएको शेयर संख्या

५. शेयरधनीको दस्तखत

श्री पन्चासे केबुल कार एण्ड टर्स लिमिटेडको मिति २०८०/१२/०३ मा हुने छैठौं वार्षिक साधरण सभामा उपस्थित हुन जारी गरिएको प्रवेश पत्र ।

द्रष्टव्यः सभाकक्षमा प्रवेश गर्न यो प्रवेश पत्र अनिवार्य रुपमा लिई आउनुहुन अनुरोध छ । अन्यथा सभा कक्षमा प्रवेश गर्न पाइने छैन ।

पन्चासे केबुल कार एण्ड टर्स लिमिटेड
वार्षिक प्रतिवेदन

....
कम्पनी सचिव

प्रोक्सी सम्बन्धी नियमहरु :

१. प्रोक्सी (प्रतिनिधि) नियुक्ति गर्दा शेयरधनीलाई मात्र गर्नु पर्नेछ र निजले उक्त शेयरधनीको तर्फबाट प्रतिनिधि भै मतदान समेत गर्न पाउनेछ।

२. प्रोक्सी फारम (प्रतिनिधि पत्र) सभा शुरु हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै रजिष्टर्ड कार्यालयमा दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ।

३. शेयरधनीले एकभन्दा बढी व्यक्तिलाई आफ्नो शेयर विभाजन गरी वा अन्य कुनै किसिमबाट छुट्याई दिइएको प्रोक्सी बदर हुनेछ।

४. प्रोक्सी रद्द गर्न वा नियुक्त गरी सकेको प्रोक्सीलाई रद्द गरी अर्को मुकरर गर्न चाहेमा सो लिखित सूचना सभा हुनु भन्दा कम्तिमा ४८ घण्टा अगावै रजिष्टर्ड कार्यालय दर्ता गरी सक्नु पर्नेछ।

५. प्रोक्सी (प्रतिनिधि) लाई प्रदान गरिएको अख्तियारी रद्द गरिएको लिखित सूचना सभा शुरु हुनु भन्दा कम्तीमा ४८ घण्टा अगावै रजिष्टर्ड कार्यालयमा प्राप्त नभएमा शेयरधनीको प्रोक्सी (प्रतिनिधि) ले मतदान गर्न पाउने छैन। तर सम्बन्धित शेयरधनी सभाको काम कारबाहीहरु शुरु हुनु अगावै सभामा स्वयं उपस्थित भएमा शेयरधनीबाट प्रोक्सी (प्रतिनिधि)लाई दिइएको प्रतिनिधि पत्र अमान्य हुनेछ।

६. कुनै संस्था, कम्पनी शेयर को अवस्थामा त्यस्ता शेयरधनीबाट मनोनित गरिएको प्रतिनिधिले शेयरधनीको हैसियतले मतदान गर्न सक्नेछ।

७. नाबालक शेयरधनीको तर्फबाट शेयर लगत किताबमा संरक्षकको रुपमा नाम दर्ता भएको व्यक्तिले सभामा भाग लिन, मतदान गर्न वा प्रतिनिधि तोक्न पाउनेछ।

विषय सुची

भाग १ : प्रबन्ध सञ्चालकको संस्थागत मन्तव्य	०९
सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन	१३
भाग २ : आगामी रणनीति तथा योजना	२३
भाग ३ : लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन	२७
भाग ४ : कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिमको प्रतिवेदन	५१
भाग ५ : पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरु	५७

भाग- १

प्रबन्ध सञ्चालकको संस्थागत मन्तव्य

सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन

प्रबन्ध सञ्चालकको मन्तव्य

पञ्चासे केबुलकार एन्ड टुर्स लिमिटेड छैटौं साधारणसभाका प्रमुख अतिथिज्यू, विशेष अतिथिज्यू, अतिथिज्यूहरु, कम्पनीका सञ्चालक तथा पदाधिकारीजयूहरु, सेयरधनीज्यूहरु, पर्यवेक्षकज्यूहरु, प्रोक्सीज्यूहरु, पत्रकारज्यूहरु, कर्मचारीहरु र शुभचिन्तकहरुमा हार्दिक अभिवादन व्यक्त गर्दछु।

हाम्रो देशमा भएका सहरहरुमध्ये पोखरा एक सुन्दर र पर्यटकीय सहर हो । यहाँको प्राकृतिक सुन्दरताका कारणबाट पर्यटन विकासको अत्यन्तै सम्भावना छ । पोखराबाट सबैभन्दा नजिकको हिउँ पर्ने डेस्टिनेसन, फेवातालको शिरमा रहेको स्थान, पूर्वमा पोखरा सहर र उत्तरमा हिमालय शृङ्खलाको मनोरम दृश्य देखिने स्थान, प्रख्यात धार्मिक तीर्थस्थल एवम् सुनगाभा र प्राकृतिक जडिबुटीले भरिपूर्ण स्थल हो पञ्चासे।

स्याङ्जा, पर्वत र कास्की गर्रा ३ जिल्लाको त्रिवेणी सङ्गम हो पञ्चासे । तसर्थ यस्ता प्रशस्त नवीन र मौलिक सम्भावना बोकेको पर्यटकीय गन्तव्यहरुको विकास गर्नु जरुरी छ। यसको लागि प्रकृतिले दिएका स्रोत र साधनहरुलाई वरदानका रुपमा लिएर मानव सिप र श्रमले आफ्नै मौलिकतामा सिँगार्नुपर्छ। पर्यटनलाई गुणात्मक पथमा प्रवर्द्धन र सम्वर्द्धन गर्नुपर्छ।

देशलाई आत्मनिर्भर बनाउने उद्यमशील क्षेत्रहरुको प्रमुख सूचीमा रहेका पर्यटन, कृषि र जलस्रोत हुन् । जसमध्ये हाम्रो कम्पनीले पर्यटन क्षेत्रलाई रोज्न पुगेको छ । आधुनिक विद्युतीय यातायात प्रविधिसँग पर्यटनलाई अगाडि बढाउन सक्ने सुन्दर साधन र मौलिक मोडलको डिजाइन हाम्रो कम्पनीले गरेको छ। जसको दिशानिर्देशनमा बृहत्तर पर्यटन उद्योगको प्रवर्द्धन र सम्वर्द्धन गर्ने रणनीति अख्तियार गरेको छ।

विशेष गरी स्थानीय समुदायहरुको सामूहिक प्रयास र सामूहिक लगानीमा आफ्नो क्षेत्रमा रहेका प्रचुर सम्भावना बोकेका स्रोत र साधनहरुलाई स्थानीय मौलिकतामा सिँगार्नुपर्छ भन्ने हाम्रो कम्पनीको मान्यता रहिआएको छ। यसको समुचित उपयोग गर्ने व्यावसायिक आधारसहित स्थानीय समुदायसँग कम्पनीले संयुक्त

उद्यम अवधारणाको प्रस्ताव अगाडि सार्ने नीति लिएको छ। थाहा छ, आज देशलाई पर्यटन पूर्वाधारहरु निर्माण गर्नुपर्ने अपरिहार्य आवश्यकता भइरहेको छ। पर्यटकीय पूर्वाधारहरु राष्ट्रिय आय एवं समृद्धिको अभियानमा कोसेढुङ्गा सावित हुन सक्छन् भन्ने कम्पनीको प्रस्ट बुझाइ छ। आम साधारणको पनि साझा धारणा छ। आज सम्पूर्ण नेपालीजन देश विकास र समृद्धि एवं उद्यमशीलताको उत्कृष्ट चाहना राख्दछन्।

आफ्नै पालाको विकास अभियानमा कुनै न कुनै ठाउँमा रहेर निर्णायक भूमिका खेल्नुपर्छ भन्ने आतुरता पनि व्यापक देखिन्छ । राष्ट्रिय पुँजीको विकास गर्दै आम लगानीकर्ताको उद्देश्य पर्यटन उद्योगको कम्प्याक्ट जोन बन्न सक्ने गरी नयाँ पर्यटकीय गन्तव्यको उत्पत्ति गर्ने भएको छ । सामूहिक उद्यमशीलताको अभियानबाट हामीद्वारा निर्मित पूर्वाधारहरुमा गरिएको लगानीबाट राष्ट्र्व्यापी लगानीको वातावरण सिजना गर्न सहयोगी समेत हुन पर्दछ। यसबाट राष्ट्रिय पुँजी निर्माणको अभियानमा ठोस योगदान दिन सकिनेछ भन्ने कम्पनीको निष्कर्ष रहेको छ।

देशको विकासमा महत्त्वपूर्ण योगदान दिन सक्ने

आत्मनिर्भर उद्योगमध्ये एक पर्यटन उद्योग हो । यसको प्रवर्द्धन र सम्वर्द्धन आजको देशको माग हो । प्रकृतिको न्यूनतम विनाशबाट अधिकतम विकास गर्ने कम्पनीको घोषित रणनीति हो । वातावरण, पर्यावरण, धार्मिक, सांस्कृतिक, जैविक विविधताको सम्वर्द्धन र प्रवर्द्धन हामी सबै नागरिकको चासोको विषय हुनुपर्दछ । महत्त्वपूर्ण सम्पदाहरुको समुचित संरक्षण गर्नु हामी सबैको उत्तिकै दायित्व हो । कम्पनीको तर्फबाट एक मात्र सर्त बहुसङ्ख्यक पक्षले जितेको आभास गर्न सकेको खण्डमा मात्र पञ्चासे क्षेत्रको संरक्षणको लागि योगदान पुऱ्याउन खोजिएको अवस्था रहन्छ ।

यसका लागि नै पर्यटन पूर्वाधारयुक्त वातावरणमैत्री पर्यटन उद्योगको परिकल्पना पनि गरिएको छ । यो परिकल्पना पूरा गर्न देशभित्र र बाहिर रहेका नेपालीजनहरुबाट आवश्य सहयोग तथा पुँजी लगानीको प्रतिबद्धता समेत आइसकेको छ । यो योजनामार्फत हाल विदेशतिर मात्र सम्भावना देखेर जाने जनशक्तिलाई “नेपाल फर्क अभियानको” महत्त्वपूर्ण भाग बनाउन सकिन्छ भन्ने कम्पनी रणनीति रहेको छ । यस प्रकारका परियोजना नै राष्ट्र विकासको साझेदारीको प्रस्थान बिन्दु समेत बन्न सक्दछन । जहाँ समग्र गण्डकी प्रदेशलाई एक्लै हलचल पैदा गर्न सक्ने तागत बन्न सक्दछ । आदरणीय व्यक्तित्वहरु, हामीहरुलाई प्रकृतिले यस्ता धेरै सुन्दर सुन्दर खजनाहरु उपहारको रुपमा दिएको छ ।

हाम्रा पुर्खाहरुले यसको संरक्षण गरेर जानुभयो भने हामीले संरक्षणका साथ व्यवस्थित उपयोग गऱ्यौं भने नै प्रकृतिले दिएको उपहारको ओझ बढ्छ, सम्मान हुन्छ । सस्तो आदर्श र भावनाको पछि लागेर मात्र हुँदैन । यस्ता प्राकृतिक उपहारहरुको विकास गरेर मात्र हामीले प्रकृति देवलाई खुसी पार्न सक्छौं र यहाँका बासिन्दालाई समेत यसबाट लाभान्वित बनाउन सक्छौं । यस दिशामा सोचेर आज त्यहाँका स्थानीय जनप्रतिनिधिहरु, पञ्चासे धार्मिक क्षेत्र विकास समिति, स्थानीय सरोकारवालाहरुले यो परियोजनाका साथ अगाडि बढ्न र विकासको लागि पहलकदमी लिनुभएको छ ।

म सबैलाई कम्पनीको तर्फबाट हार्दिक धन्यवाद दिन चाहन्छु । अझ भावी दिनमा आइपर्ने कार्यमा पनि यही किसिमको साथ र सहयोगको अपेक्षा राख्दछु । नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार, पोखरा म.न.पा., अन्नपूर्ण गा.पा., मोदी गा.पा. र कुश्मा न.पा.साथै यस क्षेत्रका राजनीतिक सामाजिक सङ्घसंस्थाहरुप्रति समेत यस परियोजना निर्माणको लागि सहजीकरणका निम्ति हार्दिक अपिल पनि गर्न चाहन्छु । कम्पनीलाई यो स्तरको सोचमा लैजानको लागि महत्त्वपूर्ण भूमिका खेल्ने आदरणीय सेयरधनीज्यूहरु, सल्लाहाकारज्यूहरु, सञ्चालक पदाधिकारीज्यूहरु, शुभ चिन्तक एवं चिन्तक तथा पत्रकार बन्धुहरुप्रति हार्दिक सम्मान अर्पण गर्दछु । धन्यवाद ।

चिन्तामणि शर्मा
प्रबन्ध सञ्चालक
पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा १०९ को उपदफा ४ बमोजिमको पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेडको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन

आदरणीय सेयरधनी महानुभावहरु,

पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेडको छैठौँ वार्षिक साधारण सभामा सहभागी हुनुभएका सम्पूर्ण महानुभावहरुमा सञ्चालक समितिको तर्फबाट साथै मेरो व्यक्तिगत तर्फबाट हार्दिक स्वागत गर्दछु। म यस गरिमामय सभामा सञ्चालक समितिको तर्फबाट समीक्षा अवधिको सञ्चालक समितिको वार्षिक प्रतिवेदन तथा सोही वर्षको लेखापरीक्षण प्रतिवेदन स्वीकृतिका लागि पेस गर्ने अनुमति चाहन्छु।

पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड पञ्चासे क्षेत्रको बृहत्तर विकासका लागि परियोजना अगाडि बढाउने तयारीमा रहेको छ। यही सन्दर्भमा यस परियोजनाले बन्दीपुरमा निर्माण भइरहेको बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लिमिटेडको नेतृत्व गरिरहेको छ। हाल नेपालमा सीमित व्यक्तिहरुको हातमा रहेको नेपाली अर्थतन्त्र एवं उद्योग क्षेत्र सहभागितामूलक उद्यमशीलताको माध्यमबाट सामूहिक लगानीमा गर्न सकिन्छ भन्ने हाम्रो कम्पनीको सोच रहिआएको छ। यसमार्फत देशको विकासमा पनि टेवा पुग्ने र लगानी अनुसारको प्रतिफल पनि लगानीकर्ता सबैले पाउने अवस्थाको सिर्जना हुन्छ। आज बन्दीपुरको सफल नेतृत्व गरिरहेको सन्दर्भमा अब पञ्चासेमा पनि काम निकाल्न सकिन्छ है भन्ने ढङ्गको मनोविज्ञान बन्दै गइरहेको छ।

हामी नेपालीहरु राष्ट्र र समुदायको समृद्धि भएको देख्न सबैले चाहन्छौं। तर आत्मविश्वास साथ कर्पोरेट साझेदारी अगाडि बढाउने सवालमा नेपाली समाजको एउटा हिस्सा सस्तो आदर्श र भुलभुलैयामा बचाइरहन पनि उत्तिकै लालायित छ। मुख्य समस्या यहीँनेर देखिएको छ जसले स्लो पोइजन (मन्द विष) बाहेक भविष्यमा समाजलाई केही दिन सक्दैन। यस्ता विषाक्त व्यवहारबाट उन्मुक्ति लिएर स्वयमलाई समृद्धिको लागि तयारी हालतमा राख्नु नै हामी सेयरधनीको मुख्य लक्ष्य हुनुपर्दछ। हामी सफल रुपमा काम गर्न सक्छौं भन्ने कुरामा दृढ विश्वस्त छौं। सही विचार र योजनाले नै सबै विषयवस्तुको निर्धारण गर्न सक्दछ। यही मान्यताको जगमा, लगानीकर्ता अभ्यस्त र विश्वस्त हुनुपर्दछ। लगानीकर्ताहरुका बिचमा मनोवैज्ञानिक भावना जागृत गराउनु र संयमताका साथ परिचालन र परिचालित हुन सक्ने वातावरण बनाउन झन् अनिवार्य देखिएको छ।

पञ्चासे पर्यटन पुर्वाधारयुक्त केवलकार गुरुयोजना निर्माण स्वीकृतिको लागि कम्पनी फरक बाटोबाट अगाडि बढ्ने नीति अख्तियार गरेको छ। यो कम्पनी एउटै ठाउँको मात्र कार्य गर्ने गरी अर्थात् पन्चासे केबुलकार मात्र निर्माण गर्नको लागि स्थापना भएको होइन भन्ने विषय प्रस्ट हुनु पर्दछ। पञ्चासेमा पनि होटलसहितको केवलकार बनाउने यसको उद्देश्यभित्र पर्दछ। कम्पनी मुनाफा केन्द्रित हुने हो, यो नै यसको मूल आत्मा हो भन्ने प्रचलित मान्यताबाट अछुतो रहने कुरा हुँदैन। पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड पञ्चासेको नाम जोडेर त्यस क्षेत्रमा पर्यटन उद्योग सिर्जना गर्ने समेत लक्ष्य राखेर स्थापना भएको आंशिक सत्य हो। पूर्ण सत्य यो हो कि, एउटा कम्पनी आफ्नो व्यावसायिक हितको रणनीतिका लागि कुनै प्रतिफल पाउने कुनै अर्को ठाउँमा समेत उद्योगहरु स्थापना गर्ने वा अन्य कम्पनीसँग संयुक्त उद्यम गर्न सक्दछन् भनेर बुझ्न अनिवार्य छ।

यो विशुद्ध व्यावसायिक कम्पनी हो। यसले स्वाभाविक नाफा आर्जन गर्ने सम्भावना पक्डनु बाहेक केही गर्ने सक्दैन। तसर्थ लगानीकर्ताको लगानी र प्रतिफल कम्पनीका लागि महत्त्वपूर्ण विषय हो। हाल कम्पनी राम्रो मुनाफामा छ। आज आफ्नो लक्ष्यलाई केन्द्रमा राखेर दृढ इच्छाशक्ति सहित बन्दीपुर पर्यटन पुर्वाधारयुक्त केवलकार परियोजनाको नेतृत्व अध्यक्षको हैसियत यस अर्थमा कम्पनीले लिएको छ। बन्दीपुरको सफल नेतृत्व र निर्माणको सम्पादन र सञ्चालन नै पञ्चासे जस्ता ठुला पूर्वाधारहरु निर्माण गर्न सक्ने आधार हुन सक्दछन् भन्ने बुझाइ हुनुपर्दछ। यही आधारले मात्र पञ्चासे परियोजना सुरक्षित साथ अगाडि बढाउने वातावरण बन्दछ भन्ने कम्पनीको प्रस्ट दृष्टिकोण हो। संक्षेपमा

भन्नुपर्दा बन्दीपुर परियोजना पूर्ण रुपमा सम्पन्न गर्ने र उसलाई सहयोग पुऱ्याउने परियोजनाको पूर्ण व्यवस्थापन, सम्पादन गर्दै सफलता प्राप्त गरी लगानीकर्तालाई नाफा दिने र उत्साहको वातावरण बनाउने अनि त्यसबाट राम्रा ज्ञान प्राप्त गरी पञ्चासे परियोजना सुरु गर्ने भन्ने कम्पनीको प्रस्ट दृष्टिकोण रहेको छ। कम्पनीले लगानीकर्ताको पक्षमा स्पष्ट रणनीतिक योजना साथ सबै प्रकारका इभेन्ट मेनेजनेन्टको लागि आरकेडी होल्डिंग्ससँग सम्झौता गरिसकेको छ। कम्पनीले पहिलाका विषयवस्तुलाई केही संशोधन गरेर जुन स्थानबाट समुदायको सक्रिय सहयोग हुन जान्छ, सोही स्थानबाट नै निर्माण प्रक्रिया अगाडि बढाउने गरी उद्योग विभाग वा लगानी बोर्डबाट स्वीकृति लिने पूर्व तयारी अवस्थामा कम्पनी पुग्नु पर्दछ।

पञ्चासे परियोजना निर्माण पूर्व नै बन्दीपुर परियोजनामार्फत आम्दानी गर्ने र बोनस वितरण गर्दै लगानीकर्तालाई लाभांश दिने कम्पनीको योजना छ। यसले एउटा राम्रो वातावरण दिन्छ र लगानीकर्तालाई ढुक्क बनाएर उत्साहका साथ पञ्चासे परियोजनाको कार्यमा केन्द्रित गर्ने कम्पनीको प्रस्ट रणनीति रहेको छ। बन्दीपुर परियोजनाको सफलता नै पञ्चासे परियोजना निर्माण सम्पन्न हुने आधार हो भन्ने निष्कर्षमा कम्पनी पुगेको छ। पञ्चासे पूर्वाधारका केही फिचरहरु संशोधन गरेर परियोजनाको पुँजीको आकार घटाउने तयारीमा कम्पनी लागेको छ।

१. विगत वर्षको कारोबारको सिंहावलोकन

कारोबारको सिंहवालोकन यस प्रकारको रहेको छ।

क्र.सं.	विवरण	आर्थिक वर्ष २०७९/८०	आर्थिक वर्ष २०७८/७९	वृद्धि/कमी	
				रकम	प्रतिशत
१	सम्पत्ति	९२.९९	१८५.२९	(९२.३०)	(४९.८१)
२	अमुर्त सम्पत्ति	५७.४९	०	५७.४९	१००
३	लगानी	५०३.७०	५०३.७०	०	०
५	नगद तथा बैंक मौज्दात	२.७३	०.३४	२.३८	६८६.६२७
६	अन्य सम्पत्ति	९१९.९०	१८६.४७	७३३.४२	३९३.३०८
७	शेयर चुक्ता पुँजी	७७७	७७७	०	०
८	अग्रिम शेयर चुक्ता पुँजी	२४४.६६	१७०.५६	७४.१०	४३.४५
९	सञ्चित मुनाफा तथा जगेडा	१११.६७	(७२.४९)	१८४.१७	२५४.०५
१०	अन्य दायित्व	४४३.४७	०.७४	४४२.७२	५९,०५७.४४
११	कुल खर्च	२८०.८४	७.१३	२७३.७०	३,८३३.९३
१२	करअघिको मुनाफा	२२६.८५	(१५.३२)	२४२.१८	१५९०.५

२. राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति र यसको प्रभाव :

क. अन्तर्राष्ट्रिय परिस्थिति :

अपेक्षाकृत मजबुत विश्व उदीयमान अर्थतन्त्र, टेक्नोलोजिकल प्रगति, नयाँ व्यापार मोडेल, किफायती लागत र बढ्दो मध्यम वर्गको लागि भिसा सुविधा सहजताको कारण अन्तर्राष्ट्रिय पर्यटक आगमन १ दशमलव ४ अर्बको अङ्कमा, युएनडब्ल्युटिओ पूर्वानुमानभन्दा दुई वर्ष अगाडि पुगेको छ, यही समयमा पर्यटनले कमाएको निर्यात आम्दानी १ दशमलव ७ ट्रिलियन अमेरिकी डलर पुगेको छ।

यो क्षेत्रको आर्थिक वृद्धि र विकासको लागि वास्तवमा नै विश्व शक्ति लाग्ने देखिन्छ। यसले अधिक र राम्रो

रोजगारीको ड्राइभ, नवीनता र उद्यमशीलताको उत्प्रेरकको रुपमा काम गर्छ। पर्यटनले लाखौं व्यक्तिको लागि अझ राम्रो जीवन निर्माण गर्न र सम्पूर्ण समुदायलाई परिवर्तन गर्नमा मद्दत गरिरहेको छ। अन्तर्राष्ट्रिय पर्यटन आगमन र प्राप्तिमा वृद्धिमा विश्व अर्थव्यवस्थाको नेतृत्व गर्न एजेन्डामा पर्यटन क्षेत्र देखिन्छ। उदयमान र उन्नत दुबै अर्थव्यवस्था बनाउन बढ्दो पर्यटन अन्य आयको स्रोतभन्दा सबल देखिएको छ। लगातार सातौं वर्षमा पर्यटनको निर्यात अन्य व्यापारको निर्यातको तुलनामा द्रूत वृद्धि भएको छ।

जसले धेरै देशहरुमा व्यापार डेफिसियट घटाएको छ। उपलब्धिसँगै पर्यटनमा कुनै प्रतिकूल प्रभावलाई न्यून पार्ने प्रभावकारी गन्तव्य व्यवस्थापन सुनिश्चित गर्न चुनौतिपूर्ण जिम्मेवारी पनि सँगै आएको छ। सबैको फाइदाको लागि दिगो किसिमले पर्यटन प्रबन्ध गर्नु पहिले भन्दा अझ महत्त्वपूर्ण छ। अब भोल्युममा भन्दा बढी मूल्यमा बढ्नु आवश्यक देखिएको छ। डिजिटलीकरण, नवीनता, आर्थिक पहुँच र सामाजिक परिवर्तनहरुले पर्यटन क्षेत्रलाई आकार दिन कार्य जारी राख्ने अपेक्षा गरिन्छ। त्यसै गरी केवलकार यातायात प्रणाली एउटा छेउबाट अर्को छेउमा यात्रा गर्न, विशेष गरी उच्च उचाइ स्थानहरुमा, सहरहरुका साथै हिमाली क्षेत्रहरुमा सामान यात्रु बोक्नको लागि रोपवे सामान्यतया सार्वजनिक यातायात प्रणालीको रुपमा प्रयोग गरिन्छ।

विश्व परिस्थितिमा केवलकार एवम् रोपवे मार्केट पूर्वानुमान अवधिमा मध्यम दिशामा वृद्धि भएको आँकलन गरिएको छ। केवलकार बजारलाई विकास गर्ने अधिक ग्राहक आधार, सार्वजनिक यातायातको रुपमा केवलकारको सुरुवात गर्ने, सामग्री हेन्डलिङ उद्योगको रुपमा निरन्तर वृद्धि गर्न जहाँ रोपवे एवम् केवलकार बजारलाई विकास गर्नेछ। अधिक ग्राहक आधार, सार्वजनिक यातायातको रुपमा केवलकारको उपयोग पारबहनको निर्विकल्प साधन बन्दै छ। मुख्य रुपमा बजारलाई अगाडि बढाउनको लागि पर्यटन उद्योगमा केवलकारको अविभाज्य हिस्सा बढाउने जिम्मेवारीपूर्ण भूमिका आइरहेको देखिन्छ। विश्व केवलकार एवम् रोपवेको बजार मूल्य २०१८ मा २६० मिलियन अमेरिकी डलर बराबर थियो। जो ११ दशमलव २५ को सिएजिआर दरले बढेर २०२७ को अन्त्यसम्म ६२९० मिलियन अमेरिकी डलरसम्म पुग्ने प्रक्षेपण गरिएको छ।

यो रिपोर्ट केवलकार तथा रोपवेको मात्रा वा मूल्य विश्वस्तर, क्षेत्रीय स्तर एवम् कम्पनी स्तरप्रति केन्द्रित छ। विश्व परिप्रेक्ष्यमा, रिपोर्ट ऐतिहासिक डेटा र भविष्यको सम्भावनाहरुको विश्लेषण गरेर समग्र केवलकार तथा रोपवे बजार आकारको प्रतिनिधित्व गर्दछ। रिपोर्ट कुनै प्रमुख क्षेत्रहरुमाथि केन्द्रित छ। जस्तै उत्तरी अमेरिका, युरोप, चीन र जापान। यसबाट के पुष्टि हुन्छ भने अबको विश्व पर्यटन र केवलकार एकअर्काका अभिन्न अङ्ग बनेर बृहत्तर पर्यटन बजारको निर्माण गर्ने दिशामा सँगसँगै जानुको विकल्प देखिएको छैन।

पर्यटनको बजारले अर्थ व्यस्थामा जुन खालको लिडिङ रोल खेल्दै छ। यसलाई निरन्तर विकास र व्यवस्थापन गर्ने मुख्य कुञ्जिकाको रुपमा केवलकार र रोपवेले अभिन्न अङ्गको भूमिका निभाउने हैसियत प्राप्त हुने कुरामा कुनै शङ्का नरहेको विश्व परिवेश हाम्रो अगाडि देखिएको छ। विश्व परिस्थिति कम्पनी अनुकूल बनिरहेको निष्कर्षमा कम्पनी पुगेको छ।

ख. राष्ट्रिय परिस्थिति :

नेपालको पर्यटन क्षेत्रले राजस्वमा २४० दशमलब ७ अर्ब रुपैयाँको योगदान गरेको छ। गत वर्ष प्रत्यक्ष र अप्रत्यक्ष रुपमा १.३५ मिलियनभन्दा बढी रोजगारी सिर्जना गर्न मद्दत गरेको छ। वार्षिक विश्व र पर्यटन परिषद्को अनुसन्धान रिपोर्टमा लन्डन आधारित सङ्गठनले भनेको छ कि ट्राभल र टुरिजमको कुल योगदान देशको कुल ग्राहस्थ उत्पादनमा गत वर्ष ७ दशमलव ९ प्रतिशतले वृद्धिको आँकलन गर्दा पर्यटन क्षेत्रको ३ दशमलव ६ प्रतिशत योगदान रहेको छ। मुख्य रुपमा होटल, ट्राभल एजेन्सी, एयरलाइन्स साथै अन्य यात्री

परिवहन सेवाहरुजस्तै उद्योगद्वारा उत्पन्न आर्थिक गतिविधिलाई यसले दर्शाउँदछ।

उदाहरणको लागि रेस्टुरेन्ट, मनोरञ्जनात्मक उद्योगहरु र अन्य सम्बन्धित क्षेत्रले प्रत्यक्ष पर्यटन गतिविधिहरुलाई सहयोग गरेको छ। ट्राभल एन्ड टुरिजम इकोनिक इम्प्याक्ट २०१९ को रिपोर्टले भनेको छ कि यो उद्योगले २०१९ भित्र प्रत्यक्ष रुपमा १ दशमलव ३५ मिलियनभन्दा बढी रोजगारी सिर्जना गर्ने अपेक्षा गरिएको थियो। सन् २०१७ मा यात्रा र पर्यटन उद्योगको कुल योगदान १९७ अर्ब थियो। प्रतिवेदनमा भनिएको छ कि गत वर्ष पर्यटन उद्योगले आर्जन गरेको कुल २४० दशमलव ७ अर्व राजस्वको ७६ प्रतिशत खर्च आन्तरिक पर्यटकहरुले खर्च गरेको देखिन्छ। २०१५ को भूकम्पपछि नेपालीहरुले आफ्नै देशको भ्रमण गर्न थालेको र जसबाट बृहत पर्यटनको माहोल बनेको थियो। ऐतिहासिक कलात्मक पहाडकी रानी बन्दीपुर, प्रसिद्ध अन्नपूर्ण सर्किट ट्रेकमार्गले हालसालै घरेलु एडभेन्चरको लागि ठुलो आकर्षण गरिरहेको छ। धार्मिक प्रवर्द्धनको उद्देश्यले बनेको केवलकारमार्फत आन्तरिक र बाह्य पर्यटनमा ३ मिलियन अङ्कको हाराहारीमा योगदान भएको देखिन्छ।

ग्रामीण पर्यटनको आकर्षणको लागि प्रवर्द्धन गरिएका घरबास सेवाले पर्यटन संस्कृतिको जग नै बसालेको अवस्था छ। स्वीजरल्याण्डको अभ्यास हेर्ने हो भने यातायात र पर्यटनको विकासमा एकल फोकस प्रोग्राममा केन्द्रित हुनुभन्दा केवलकार निर्माणका योजना तथा कार्यक्रम बनाइएको थियो। राम्रो विकल्प र अधिक आर्थिक आय आर्जनको लागि स्विजरल्यान्डमा जस्तै यातायात प्रणालीलाई केवलकार र रेलवेको मिश्रणको प्रयोगले आधुनिकीकरण गर्न सकिन्छ। सडक र रोपवेको सन्तुलित नीतिले वैज्ञानिक विकासलाई बढावा दिन्छ। स्विस अभ्यास जस्तै गरी नेपालमा हिमाल र पहाडी विशेष क्षेत्रहरुको लागि उपयुक्त यातायात प्रविधिको मिश्रण गर्दै आर्थिक आवश्यकताहरु पूरा गर्न सरकार स्यवं, एक मजबुत रोपवे निर्माण रणनीतिमा लाग्नुपर्छ। पहाडी इलाकाहरुमा अन्य साधनहरुको तुलनामा रोपवे यातायातका फाइदाहरु असङ्ख्य छन्। सबैभन्दा पहिले ती निर्माण गर्न, सञ्चालन र मर्मत गर्न धेरै सस्तो छन्। सडकको तुलनामा उनीहरुको वातावरणलाई नगन्य रुपमा क्षति निम्त्याउँछन्।

तिनीहरुलाई मोटरेवल सडकको भन्दा कम ठाउँ भए पुग्छ। र, पार्किङ गर्न ठाउँहरुको आवश्यकता पर्दैन। वास्तवमा टावरहरुको अतिरिक्त रोपवेको निर्माणको लागि धेरै जमिनको आवश्यक पर्दैन। धेरथोर भूकम्पले स्लोपहरु अस्थिर समेत हुँदैनन्। जब कि सडकहरुले पहाडको भित्ता कुरुप बनाउँछन्। रोपवेहरु प्रकृतिको सुन्दरतालाई बिगार्दैनन्। रोपवे, पर्वतीय सडक जस्तो भूस्खलनलाई उत्प्रेरित गर्दैन, न त उनीहरु बाढी र पहिरोमा समेत निरन्तर रुपमा कमजोर हुन्छन्। समय-समयमा पुनर्निर्माण गर्नुपर्ने कुनै महँगो उपकरण हुँदैन। विद्युतीय संसाधनद्वारा सञ्चालित हुने हुनाले पर्यावरणको सम्वर्द्धन गर्दै व्यापार घाटासमेत उल्लेखनीय रुपमा नियन्त्रण गर्ने क्षमता राख्दछन्। नेपालको पर्यटनका लागि रोपवेहरु महत्त्वपूर्ण अङ्ग हुने देखिन्छ।

स्विस सरकारले वातावरणीय चिन्ताको साथ सडक योजनाहरुको विकल्पमा पर्यटन पूर्वाधारयुक्त रोपवे र केवलकार निर्माण गर्न अनुकुलता खोज्न निजी निर्माण कम्पनीहरुलाई सहुलियत दिन सक्ने मोडेलमा तिनको निर्माण गर्न टेन्डर जारी गरेर परिणामको गुणस्तर र मानक संयन्त्र बनाएको थियो। केन्द्रीय सरकारले ७५ प्रतिशतसम्म रेलवे र रोपवे केवलकारको लागि बजेटमा समेटेको पाइन्छ। राष्ट्रिय रोपवे प्रणालीको लागि जरुरी कोष, पेट्रोल र डिजलको खुद्रा मूल्यमा एक विशेष करमार्फत पुँजी उत्पन्न गरी बनाएको थियो।

यस क्षेत्रमा लगानी बढाएर अन्य यातायातको तुलनामा आधा भन्दा कम लागतमा पर्यटन र सामग्री हेन्डललिङको लागि रोपवे र केवलकारको निर्माण अभियानले सार्थकता पाएको थियो। त्यसकारण देशको विकास र वातावरणको सम्वर्द्धन र प्रवर्द्धनमा उल्लेखनीय उपलब्धि हासिल गर्न सक्यो। नेपालको भौगोलिक अवस्था अझ त्यहाँको भन्दा अनुकूल र केवलकार एवम् रोपवे मैत्री छ। स्विजरल्यान्डको मोडेल अँगाल्नुको विकल्प अब देखिँदैन। द्रूत गतिमा देशको विकास र समानस्तरको आयको एक मात्र विकल्प केवलकार

र पर्यटन हुन सक्छ। समृद्ध नेपाल सुखी नेपालीको राष्ट्रिय आकाङ्क्षा पूरा गर्न सक्ने मुख्य औजार यी दुई तत्त्वको सुन्दर संयोजनको नीति नेपालको आर्थिक विकासमा कोसेढुङ्गा सावित हुन सक्छ। नेपालमा लगभग एक शताब्दी अगाडि १९२२ मा रोपवे केवलकार चन्द्र समशेरको शासनकालमा बनेको थियो, जुन करिब २२ किलोमिटर थियो।

यसलाई केही समय पछाडि ४४ कि.मी.सम्म विस्तार गरिएको थियो यस मार्गमार्फत हेटौडा (धोर्सी चिसापानी चन्द्रगिरी काठमाडौँको लागि तराई क्षेत्रबाट निर्माण सामग्री र अन्य सामग्रीहरु ल्याएर काठमाडौँ सहरको विकास गर्ने अद्भूत र सपनाको परियोजना बनाइएको थियो। सडक निर्माणको तीव्रतासँगै यसलाई अहिले बेकारको चिजजस्तो बनाइएको छ। रोपवे प्रविधि लगभग सय वर्ष पहिले नेपालले लागु गरिसकेको थियो। यसले के दर्शाउँछ भने रोपवे विकासको लागि नेपाली परिवेश उपयुक्त क्षेत्र हो भन्ने निष्कर्षमा त्यो बेला नै पुगेको देखिन्छ। तर यो क्षेत्रको आंशिक बाहेक विकास हुन सकेन जुन नेपालको पहाडी क्षेत्रमा यातायात साधनको लागि दीर्घकालीन उपाय हुन सक्थ्यो। नेपालमा अहिले ३ लोकप्रिय केवलकार सेवाहरु सञ्चालनमा छन्।

मनकामना केवलकार, चन्द्रागिरि केवलकार र कालिञ्चोक केवलकार साथै निर्माणधीन अवस्थामा रहेको केवलकारहरु अन्नपूर्ण केवलकार पोखरा, बन्दीपुर केवलकार बन्दीपुर, पन्चासे केबुलकार पोखरा, कालिमा दर्शन छिम्केश्वरी तनहुँ, सिद्ध गुफा केवलकार तनहुँ, मौलाकालिका केवलकार नवलपुर, पाथिभरा केवलकार ताप्लेजुङ, सिद्धार्थ केवलकार पाल्पा, सिद्ध सरोवर केवलकार कञ्चनपुर लगायत ५० भन्दा बढी केवलकारहरु बनिरहेका छन्। केही स्थानहरुमा केही सर्वेक्षण र योजनाहरु चलिरहेका छन्। यसले के देखाउँछ भने राज्यले स्पष्ट नीति दिने हो भने नेपाल अब केवलकारको सञ्जालबाट समृद्धिको बाटो पहिल्याउने दिशामा अगाडि जान सक्छ। किनकि अब केवलकार एक्लो क्षेत्र रहेन। यो त पर्यटनको प्रवर्द्धन गर्ने मुख्य माइन्ड सेटरको रुपमा दिन प्रतिदिन अगाडि बढिरहेको छ। पर्यटनको मुख्य अभिन्न अङ्ग केवलकार बनिसक्यो भन्ने निष्कर्षमा कम्पनी पुगेको छ।

३) प्रतिवेदन तयार भएको मितिसम्म चालु वर्षको उपलब्धि र भविष्यमा गर्नुपर्ने कुराको सम्बन्धमा सञ्चालक समितिको धारणा :

क) आर्थिक विवरण

विवरण	आषाढ ३१, २०८० सम्मको
अधिकृत शेयर पूँजी	३१,००,००,०००/-
जारी शेयर पूँजी	१३,००,००,०००/-
चुक्ता शेयर पूंजी	७,७०,००,०००/-
अग्रिम शेयर पूँजी	२,४४,६६,०००/-
सम्पत्ति, प्लाण्ट र उपकरण	९२,९९,०१८/-
अमूर्त सम्पत्ति	५७,४९,०६१/-
नगद र बैंक ब्यालेन्स	२,७३,०८८/-
लगानी	५,०३,७०,०००/-
प्रिपेड, अग्रिम र निक्षेप, अन्य सम्पत्तिहरू	९,१९,९९,५९०/-
चालू तथा अन्य दायित्व	४,४३,४६,९६७/-
सञ्चित मुनाफा तथा जगेडा	१,११,६७,७८९/-

ख) कम्पनीको उन्नति र प्रगतिका लागि गर्नुपर्ने कार्य सम्बन्धमा

कम्पनी आफ्नो उन्नति र प्रगतिलाई अगाडि बढाउनको लागि आफ्नो प्रतिबद्धतामा अटल रहेको छ। कम्पनी आफ्नो लगानी पोर्टफोलियो विस्तार गर्न, दिगो पर्यटन अभ्यासहरूलाई बढावा दिन र प्रभावकारिताको लागि प्राविधिक प्रगतिहरूको लाभ उठाउन प्रयासहरू गर्न तयार छ। कम्पनी कर्पोरेट सुशासनको वृद्धि गर्न, पारदर्शी अभ्यासहरू सुनिश्चित गर्न र राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय व्यापार परिदृश्यमा आफ्नो उपस्थितिलाई सुदृढ गर्न समर्पित छ। कम्पनीले सामुदायिक संलग्नताको महत्त्वलाई बुझ्छ र रणनीतिक रूपमा लगानीको व्यवस्थापन र उद्यमशीलताको प्रयासलाई बढावा दिएर नेपालको सामाजिक, आर्थिक विकासमा योगदान पुर्‍याउने लक्ष्य राख्छ। कम्पनी अगाडि बढ्दै जाँदा दिगो विकासमा ध्यान केन्द्रित गर्दै र सरोकारवालाहरूका लागि दिगो लाभ सिर्जना गर्ने बजार गतिशीलताप्रति चुस्त र उत्तरदायी रहन्छ।

४. कम्पनीको औद्योगिक एवं व्यावसायिक सम्बन्ध :

कम्पनीले औद्योगिक एवं व्यावसायिक रुपमा अभ्यस्त हुनको लागि बन्दीपुर परियोजना आफ्नै नेतृत्वमा निर्माणको कार्य अगाडि बढाइसकेको छ। यसका लागि राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय औद्योगिक प्रतिष्ठान एवं प्राविधिक प्रतिष्ठानहरुसँग सम्बन्ध स्थापित गरिँदै छ।

५. कम्पनीको सञ्चालक समितिमा भएको हेरफेर र सोको विवरणबारे :

सञ्चालक समितिमा कुनै हेरफेर भएको छैन।

६. कारोबारलाई असर पार्ने मुख्य कुरा :

सरकारी नीति र व्यवहारबिचको तारतम्य नमिल्दा कम्पनीको निर्माण एवं कारोबार तालिकामा परिवर्तन गर्ने कम्पनी बाध्य भएको छ।

७. लेखा परीक्षण प्रतिवेदनमा कुनै कैफियत उल्लेख भएको कारण सो उपर सञ्चालक समितिको प्रतिक्रियाबारे :

लेखा परीक्षण प्रतिवेदनमा त्यस्तो कुनै उल्लेख्य कुरा नभएको।

८. लाभांश बाँडफाँड गर्ने सिफारिस गरिएको रकमबारे :

कम्पनीले यो वर्ष १०% लाभांश वितरण गर्ने प्रस्ताव गरेको छ।

९. सेयर जफत भए नभएकोबारे :

यस आर्थिक वर्षमा कुनै सेयर जफत नभएको।

१०) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनी र यसको सहायक कम्पनीको कारोबारको प्रगति र सो आर्थिक वर्षको अन्तमा रहेको स्थितिको पुनरावलोकन :

कम्पनीले सहायक कम्पनी प्रवर्द्धन गरेको छैन। तर सम्वद्ध रुपमा बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लि.मा रु. ५,०३,७०,०००/- लगानी गरेको छ। उक्त परियोजना आ.व. २०८०/०८१ बाट संचालनमा आउने आशा गरिएको छ।

११) कम्पनी तथा त्यसको सहायक कम्पनीले आर्थिक वर्षमा सम्पन्न गरेको प्रमुख कारोबारहरु र सो अवधिमा कम्पनीको कारोबारमा आएको कुनै महत्त्वपूर्ण परिवर्तन :

सहायक कम्पनी नभएकोले उल्लेख गर्न आवश्यक देखिएन तर मुख्य कम्पनीसँगको साझेदारीमा सम्बद्ध कम्पनीमा रहेर बन्दीपुर परियोजनामा लगानी सहभागिता र बन्दीपुर परियोजनाको अध्यक्ष नै भएर नेतृत्व गरिरहेको छ भने बुढी माँ छिम्केश्वरी दर्शन प्रा.लि. र बन्दीपुर स्काई वाक एन्ड रिक्रियसन प्रा.लि. सेयर लगानी गरी कम्पनीको अवस्था मजबुद बनाउने योजना रहेको छ ।

१२) आर्थिक वर्ष २०७९/०८० कम्पनीका सञ्चालक पदाधिकारिहरूले लिएको सेयरको स्वामित्वको विवरण :

सञ्चालकहरुको विवरण निम्नानुसार रहेको छ :

क्र.सं.	सञ्चालकको नाम, थर	पद	प्रतिनिधित्व गर्ने संस्था
१.	श्री चिन्तामणि शर्मा	प्रबन्ध सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
२.	श्री प्रेम शर्मा सुवेदी	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
३.	श्री प्रेम गिरी	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
४.	श्री किस्न बहादुर ढकाल	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
५.	श्री विष्णु प्रसाद गुरुङ	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
६.	श्री सुशिला गुरुङ	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
७.	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र सञ्चालक	
८.	श्री बिना गुरुङ्ग	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड
९.	श्री दुर्गा प्रसाद शर्मा	सञ्चालक	आर.के.डी. होल्डिंग्स लिमिटेड

सेयर कारोबारमा संलग्न रहेको कुनै जानकारी आएको छैन ।

१३) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीको आधारभूत सेयरधनीहरूले कम्पनीलाई उपलब्ध गराएको जानकारीबारे :

कम्पनीका आधारभूत सेयरधनीहरुबारे कम्पनीलाई पर्यटन प्रवर्द्धनका लागि थप लगानी र गुणस्तर क्षमता विस्तारमा भूमिका खेल्न सुझाव आएकोमा यसलाई संस्थागत गरिँदै लगिएको छ । सेयरधनीका सुझाव सङ्कलन गर्नको लागि नियमित अन्तर्क्रिया कार्यक्रमहरु भइरहेको र यसमार्फत निस्केको निष्कर्षको आधारमा कम्पनी अगाडि बढिरहेको छ । साथै विगत आ.व.मा आधारभुत सेयरधनीहरुको स्वामीत्व परिवर्तन भएको जानकारी उपलब्ध भएको छैन ।

१४) विगत आर्थिक वर्षमा कम्पनीसँग सम्बन्धित सम्झौतामा कुनै सञ्चालक तथा निजको नजिकको नातेदारको व्यक्तिलाई स्वार्थको बारेमा उपलब्ध गराएको जानकारीको व्यहोरा :

यस्तो खालको कुनै काम कारबाही भएको सूचना प्राप्त भएको छैन ।

१५) कम्पनीले आफ्नो सेयर आफैं खरिद गरेकोबारे :

कम्पनीले आफ्नो सेयर आफैं खरिद गरेको छैन ।

१६) आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीबारे :

आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली रहेको छ। मुख्य कम्पनी र मुख्य कम्पनीको अर्को सहायक कम्पनी र यो कम्पनीको व्यवस्थापन अविभाज्य व्यवस्थापन प्रणाली अन्तर्गत गर्ने गरी Management Handover गरिएको छ । सञ्चालक समिति प्राविधिक र आर्थिक परिचालनमा प्रत्यक्ष सहभागी हुँदैन, खाली यिनीहरू परिचालनको विधि निर्माण गर्ने, परिचालनको अवलोकन गर्ने, परिणामको विश्लेषण गर्ने र सघन अनुगमन र नियन्त्रण गर्ने कार्य गर्ने गरी निर्देशिकाहरूको व्यवस्थापन गरेर आन्तरिक नियन्त्रण प्रणाली मार्फत कम्पनीलाई पारदर्शी बनाएको छ।

१७) विगत आर्थिक वर्षको कुल व्यवस्थापन खर्च विवरणबारे :

कम्पनीको व्यवस्थापन खर्चको व्यहोरा देहाय बमोजिम रहेको छ।

विवरण	रकम (रु)
कर्मचारी सुविधा खर्च	३०,७८,३२६
लेखा परिक्षण शुल्क	७५,०००
बिमा शुल्क	४६,४६८
परामर्श शुल्क	१,०३,०९७
प्रिन्टिंग र स्टेशनरी शुल्क	४७,२१५
बिज्ञापन शुल्क	३,१८६
कार्यालय शुल्क	१,२७२
बैंक शुल्कहरु	३३०
भाडा शुल्क	३,७३,३३३
बार्षिक साधारण सभा शुल्क	५३,३६३
खाजा शुल्क	५०,७९४
विविध	२,७१६
जम्मा	३८,३५,१०१

१८) लेखा परीक्षण समितिका सदस्यका नामावली, निजहरुले प्राप्त गरेको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा समितिले गरेका काम कारबाहीको विवरण र सो समितिले दिएको सुझाव बारे :

लेखा परीक्षण समितिको यस अवधिमा ५ बैठकहरु सम्पन्न भएका छन् । समिति र सदस्यहरूको बैठकले कम्पनीलाई कुनै आर्थिक भार पारेको छैन । समितिमार्फत महत्त्वपूर्ण सुझावहरु प्राप्त भई प्रतिवेदनमा संलग्न समेत गरी सकिएको छ।

१९) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकको नातेदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा सङ्गठित संस्थाले कम्पनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकमबारे :

सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख, कम्पनीको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकको नातदार वा निज संलग्न रहेको फर्म, कम्पनी वा संगठित संस्थाले कम्पनीलाई कुनै पनि रकम तिर्न बुझाउन बाँकी रहेको छैन ।

२०) सेयरधनीहरूले बुझिलिन बाँकी रहेको लाभांश रकमबारे :

कुनै सेयरधनीले विगत वर्षको लाभांश वा सोको रकम लिन बाँकी समेत छैन ।

२१) कम्पनी ऐन २०६३ को दफा १४१ बमोजिम सम्पत्ति खरिद वा बिक्री गरेको एवं लिजमा लिएको सम्पत्तिको विवरणबारे :

सम्पत्ति बिक्रीको विवरण:

क्र.स.	ठेगााना	गा.पा.	कित्ता नं	क्षेत्रफल
१.	तनहुँ	बन्दीपुर	२२१	२०-८-०-०
२.	तनहुँ	बन्दीपुर	२१०	७-९-०-०

२२) कम्पनी ऐन २०६३ को दफा १७५ बमोजिम सम्बद्ध कम्पनीबिच भएको कारोबारको विवरणबारे :

S.N0.	Particulars	Nature	Ashad 31st, 2080
1.	R.K.D. Holdings Ltd.	Share Capital Advance Share Capital Payable	6,63,00,000.00 55,49,006.94 2,70,37,814.21
2.	Bandipur Cable Car & Tourism Ltd.	Share Investment Payable	5,03,70,000 14,46,000
3.	Bandipur Skywalk and Recreation Pvt. Ltd.	Share Investment Receivable	- 8,00,00,000.00
4.	Tourism Investment Fund Ltd.	Payable	6,09,072.65

२३) सञ्चालक, प्रबन्ध सञ्चालक, कार्यकारी प्रमुख तथा पदाधिकारीहरूलाई भुक्तानी गरिएको पारिश्रामिक भत्ता तथा सुविधा रकमबारे :

सञ्चालकहरूले भत्ता लिनुभएको छैन ।

२४) ऐन तथा प्रचलित कानुन बमोजिम सञ्चालक समितिको प्रतिवेदनमा खुलाउनुपर्ने विषयबारे :

छैन ।

२५) अन्य आवश्यक कुराहरू :

क) उपलब्धि र कमजोरी :

कम्पनीले निर्माणको योजना बनाएको परियोजनाबारे विस्तृत प्रारुपमाथि व्यापक अध्ययन र विश्लेषण भएको छ । वित्तीय संस्थाहरुसँग नियमित यस परियोजनासँग सम्बन्धित रहेर छलफल गरेको छ । नेपाल सरकारसँग अझ घनीभूत ढङ्गबाट छलफल चलाउने योजना बनाइरहेको छ ।

प्राविधिक रुपमा अन्तर्राष्ट्रिय विज्ञहरु एवं कम्पनीहरुसँग नियमित छलफलमा कम्पनी छ। स्थानीय चासो सम्बोधन गर्ने विषयमा समेत निजहरुसँग छलफलमा जुटिरहेको छ। कम्पनीले यति ठुलो मात्राको गुरुयोजना निर्माण गरिरहँदा हुने समस्या र चुनौतीहरुप्रति जानकार राख्नको लागि, व्यवस्थापनको लागि अभ्यस्त हुन, आफ्नो आत्मबल थप बढाउन र लगानीकर्तालाई पुर्णतया विश्वास दिलाउन र परियोजना सम्पन्न हुनुपूर्व नै बोनस खान पाउने सुनिश्चिता दिने आधार पत्र तयार पार्न सफल भएको छ। फलस्वरुप बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लि. मा सेयर लगानीसहित परियोजनाको नेतृत्व लिन सफल भएको छ।

नेपालभरि रोपवे र केवलकारका सामग्रीहरुको आपूर्ति गर्ने सक्ने अधिकारसमेत कम्पनीले प्राप्त गरेको छ। राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय विज्ञहरु र लगानीकर्ताहरुसँग कम्पनी थुप्रै पटक केवलकारको प्रविधि र विकासको बारेमा साक्षात्कार गरिसकेको छ। समयमा केही पक्षको पहिचान गर्न नसक्नुलाई कम्पनीले आफ्नो कमजोरीको रुपमा स्वीकार गरेको छ।

ख) कार्यहरु :

कम्पनीले परियोजनामा पूर्वाधारहरु निर्माण पूर्व गर्नुपर्ने प्रक्रियाहरुको लागि आफ्नो लगानी केन्द्रित गरेको छ। लामो आधुनिक केवलकारको लागि Technical Feasibility Survey, Financial Feasibility Survey, Business Analysis & Survey Report, Engineering & Architect Report निर्माणको कार्य सम्पन्न भएको छ । उद्योगको विभाग वा लगानी बोर्डमार्फत अनुमति प्राप्त गरेपश्चात् नै Environment Impact Assessment (EIA) / Details Project Report (DPR) बनाउने कार्यहरु सम्पन्न गरिसक्ने योजना बनाइएको छ।

बन्दीपुर केवलकार परियोजनामा लगानी गरेर त्यहाँबाट प्राविधिक ज्ञान सिप र अनुभवहरु आर्जन गर्ने गरी महत्त्वपूर्ण कार्यहरु गरिरहेको छ।

मानव संशाधन व्यवस्थापन

कम्पनीले मुख्य कम्पनीसँगको सहकार्यमा "अविभाज्य व्यवस्थापन प्रणाली" An Integrated Management System (IMS) अन्तर्गत रहेर कम्पनीको सम्पूर्ण मानव संसाधन व्यवस्थापन गरिएको छ।

सहायक कम्पनीहरुको स्थापना

कम्पनीले कुनै सहायक कम्पनीको स्थापना गरेको छैन तर "बन्दीपुर केवलकार एन्ड टुरिजम लि." मा सेयर लगानी गरेर निज कम्पनीको संस्थागत अध्यक्षको रुपमा कम्पनीले कार्य गर्ने अवसर प्राप्त गरेको छ। यसै गरी "बन्दीपद्रर स्काई बाक एन्ड रिक्रियसन प्रा. लि." र "बुढी माँ छिम्केश्वरी केवलकार प्रा.लि." मा समेत लगानी गरेको छ।

भाग- २

आगामी रणनीति तथा योजना

कम्पनीको आगामी कार्यदिशा

क. रणनीति :

कम्पनीले पञ्चासे परियोजनालाई व्यवस्थित, शालीन एवम् पारदर्शी ढङ्गबाट निर्माण सम्पन्न गर्न एवं सञ्चालनमा ल्याउन प्राप्त गृहकार्य गरिरहनेछ। हालसम्म प्राप्त भएका साना तथा ठुला उपलब्धिहरुलाई कम्पनीको अमूल्य सम्पत्तिको रुपमा सूचीकृत गरिरहनेछ। काम गर्ने क्रममा कमजोरीहरु परिस्थितिजन्य रुपमा हुन सक्छन् जुन हाम्रो सोच र सीमाभन्दा बाहिर हुने गर्दछन्, त्यस्ता खालका कमजोरीहरुबाट समेत गम्भीर शिक्षाको रुपमा कम्पनीले ग्रहण गरिरहने र उपयुक्त धारणा बनाउने नै छ।

आज कम्पनी अत्यन्तै सुझबुझका साथ यथार्थपरक परिस्थितिमा उभिएर आफ्नो दीर्घकालीन रणनीतिहरुलाई अगाडि सारिरहेको छ। कम्पनीको आधारभूत अन्तर्वस्तु "सामूहिकता र औद्योगिक साझेदारी" यस मान्यतालाई स्थापित र लागु गर्नेको लागि "COOP2 GOVS" को सिद्धान्तको जगमा आफूलाई अगाडि बढाएको छ। कम्पनी आफ्नै मौलिक ढाँचा र मान्यताको आधारमा अगाडि बढिरहेको छ। परियोजनाको निर्माण, कार्य सम्पादन र व्यवस्थापनलाई सहयोग होस् भन्ने हेतुले आफ्नो मुख्य कम्पनी आरकेडी होल्डिंगससँग इभेन्ट मेनेजमेन्टको सम्झौता गरिसकेको छ। जुन रणनीति अनुसार कम्पनीको सुरुवाती चरणबाटै आरकेडी होल्डिंग्सले निरन्तर सहयोग गरिरहने छ। मुख्य कम्पनीको साथ र सामूहिक बलमा निर्माणमा जाने कार्यनीति अँगालेको छ।

जसले कम्पनीको रणनीतिको स्पिरिट शानदार रुपमा सही प्रमाणित गर्दै गएको छ। कम्पनी लगानीकर्ताको सम्पत्तिबाट अनावश्यक खर्च, लगानी साथै कोही कसैलाई अवाञ्छित आर्थिक गतिविधिमा संलग्न नगराउने भन्ने एजेन्डामा पूर्ण प्रतिबद्ध र केन्द्रित भइरहनेछ। यस्ता क्रियाकलापले मात्र परियोजना बन्छ भन्ने कुरामा पटक्कै विश्वास राख्दैन। यदि परियोजना बनेन भने अवाञ्छित आर्थिक गतिविधि नगरेको कारण बन्दैन भन्ने कुरा रणनीतिक रुपमा प्रस्ट बुझ्नु पर्दछ भनेर बाचा गरेको कुरालाई आज कम्पनीले पूरा गरेको छ। सरकारको दह्रो समर्थन र विश्वासको वातावरण नआएसम्म परियोजना अध्ययनको लागि थप रकम खर्चिन हुँदैन भन्ने कम्पनीको रणनीति दह्रो ढङ्गले कार्यान्वयनमा ल्याउनेछ। "समुदायको लगानीको सुरक्षा र उनीहरुको प्रतिफलको चाहना" यस आशयलाई एक रक्षाकवचको सुनिश्चितता दिनुपर्छ। यसका लागि बोलीले भन्दा पनि कामले सबैलाई जवाफ दिने रणनीति कम्पनीले तय गरेको छ। यस्ता मान्यता र कुराप्रति कम्पनी अविच्छिन्न रुपमा प्रतिबद्ध छ।

निम्न चार परिस्थिति (क) भौतिक (ख) आर्थिक (ग) भौगोलिक (घ) नैतिकको अवस्थाको निर्माण नभएसम्म कम्पनीले लगानीको लागि अनिच्छुक हुनु पर्दछ भन्ने रणनीतिमा प्रतिबद्ध रही आएको छ। कम्पनीले आफूलाई सक्षम र विश्वसनीय कम्पनी भनेर चिनाउनको लागि काम गरेर देखाउँछ। बन्दीपुर केवलकारको परियोजनाबाट कम्पनीले आफ्नो क्षमता र नेतृत्व अत्यन्तै विश्वसनीय रुपमा स्थापित गर्ने रणनीति लिएको छ। कम्पनीले आफ्नै नेतृत्वमा बन्दीपुर परियोजना कम्पनीले सञ्चालनमा ल्याई पर्याप्त मात्रामा आम्दानी गर्ने छ। यस आम्दानीबाट पञ्चासे पूर्वाधार नबन्दै बोनस आफ्ना लगानीकर्ताहरुलाई वितरण गर्ने वातावरण बनाउनेछ। लगानीकर्तालाई खुसी दिनेछ, विश्वस्त बनाउनेछ, मनोबल बढाउनेछ। यसमार्फत समुदाय र लगानीकर्ताहरुमाझ विश्वासको बलियो वातावरण बनाउनेछ। यसै जगमा पञ्चासे परियोजना निर्माणको धमाकेदार सुरुवात हुनेछ।

ख. कार्यनीति :

१. पुँजी वृद्धि :

कम्पनीले परियोजना स्थलका वरिपरि र अन्य आवश्यक जग्गा खरिद तथा आफूले प्रतिबद्धता गरेका कम्पनीमा लगानी गर्नको लागि आवश्यक रकमसम्म पुँजी वृद्धि गर्ने कार्यनीति लिएको छ। पुँजी वृद्धि

गरिरहँदा नयाँ सेयरधनीलाई समेत कम्पनीमा भित्राउने नीति लिएको छ। यसरी भित्राउँदा कम्पनी कानुन अनुरुप र धितोपत्र बोर्डको स्वीकृति लिएर विवरण पत्र सार्वजनिक गरी रीतपूर्वक सेयर आह्वान गरिनेछ। यसरी आह्वान गर्दा रु. ३० करोडसम्म हुने गरी नयाँ सेयरधनी कम्पनीमा सहभागी गराउन सकिने नीति रहनेछ। यसरी पुँजी वृद्धि गर्दैगर्दा भइरहेका सेयरधनीहरुका लागि रु.२० करोड रुपियाँको हकप्रद सेयर लिन सक्ने गरी धितोपत्र बोर्डमार्फत स्वीकृति लिई जारी गरिनेछ।

यस्तो सेयरमार्फत सेयरधनीलाई विशेष सुविधा दिने गरी प्राथमिकता निर्धारण गरिनेछ। सेयरधनीले सेयर थप गर्दा थप सेयर र बहालमा रहेको सेयर जोड्दा आउने रकमको बराबर हुने गरी २ वर्षमा नै जग्गा बोनसको रुपमा दिने योजना सलामी कार्यक्रममा सहभागिताको सुनिश्चित आधार तय गरेको छ। साथसाथै सेयरधनीलाई सेयर बराबरको व्यापार गर्ने अवस्थाको वातावरण समेत तयार गरी आम्दानी गर्ने बाटो खोलिदिनेछ र ६ वर्षपछि कानुन बमोजिम कम्पनीको आम्दानी अनुरुप नियमित बोनस प्राप्त समेत गर्ने अवस्था तयार गरी दिने बहुमुखी प्रतिफल उपलब्ध गराउने नीति लिएको छ।

२. निर्माण स्थलको छनोट

कम्पनीले जहाँ सजिलो गरी सहयोग र सहकार्य हुन सक्दछ सोही ठाउँलाई नै निर्माणको प्रस्थान बिन्दु बनाउने गरी स्थान छनोटलाई खुला गरिदिने नीति लिएको छ।

३. निर्माण मोडल

लगानी बोर्ड वा उद्योग विभाग जताबाट सहज र छिटो हुन्छ सोही बाटोबाट जान सक्ने गरी परियोजना लगानीको आकार निर्धारण गर्न समेत सक्नेछ। हाल चलिरहेको कुराकानी अनुसार लगानी बोर्ड सकारात्मक रहेको छ। राज्यलाई पूर्णतया हस्तान्तरण गर्न नपर्ने मोडलमा मात्र अब कम्पनी अगाडि बढ्ने तयारी गर्ने गरी कम्पनीले नीतिमा हेरफेर गर्न सक्नेछ।

४. सञ्चालक समिति सञ्चालन सम्बन्धी थप परिवर्तन तथा व्यवस्था

कम्पनीले प्रबन्ध सञ्चालकले नै सञ्चालक समितिको बैठकको अध्यक्षता गर्न सक्ने गरी नेतृत्व हस्तान्तरण गर्ने नीति रहनेछ। कम्पनीमा अब व्यावहारिक रुपमा अध्यक्ष पदको प्रयोग नगरिने प्रबन्ध मिलाइएको छ। अबदेखि अर्को व्यवस्था नहुन्जेलसम्मको लागि प्रबन्ध सञ्चालक नै सञ्चालक समिति अध्यक्ष र व्यवस्थापन समितिको प्रमुख कार्यकारी अधिकृत गरी दुवै भूमिका रहेर कम्पनीलाई कामयाबी बनाउने तयारी गरिएको छ।

ग. निर्माण शृङ्खला :

बन्दीपुर परियोजना सम्पन्न गर्नेछ, आम्दानी गर्न सुरु गर्ने छ। त्यसबाट सिकेका र आर्जन गरेका ज्ञान सिपलाई प्रयोग गर्दै आफ्नै मुख्य कम्पनी आरकेडी होल्डिंग्स सहकार्यको जगमा उभिएर पञ्चासेको परियोजना भौतिक निर्माणमा लैजाने नीतिगत योजना रहेको छ।

घ. संस्थागत सामाजिक उत्तरदायित्व :

सामाजिक उत्तरदायित्व सम्बन्धी नीतिमा मुख्य कम्पनी र कम्पनी समूहमा रहेका कम्पनीको एकीकृत नीतिलाई पालना गर्नेछ। कम्पनीको परियोजना निर्माणको परिदृश्य, परिलक्ष्य र उद्देश्यहरु नियमित साधारणसभाहरुले

निर्दिष्ट गरेबमोजिम हुनेछ।

ङ. आर्थिक व्यवस्थापन (Financial Management)

१) परियोजना लागत लगानी बोर्डबाट जाँदा रु.६ अर्ब माथि हुनुपर्ने हुन्छ भने उद्योग विभागबाट जाँदा रकम तोकिएको हुँदैन। तसर्थ बाटो स्पष्ट भएपछि नै निर्धारण गरिने छ।

२) कम्पनीको विश्वसनीय कर्पोरेट छवि बन्ने सुनिश्चिता गरिनेछ। यसकै बलमा कम्पनी वित्तीय संस्थामैत्री कम्पनीको परिचय बनाउँछ। यस आधारमा परियोजना निर्माणको आर्थिक व्यवस्थापनको लागि डेब्ट/इक्विटी रेसियो ७०:३० गरेर अगाडि बढ्ने रणनीतिक तयारी गरेको छ।

च. जग्गा खरिद तथा बिक्री गर्ने नीति :

१) कम्पनीले तनहुँ जिल्ला आँबुखैरेनी गाउँपालिकामा रहेको जग्गा बुढी माँ छिम्केश्वरी दर्शन प्रा.लि.लाई बिक्री गरी सो बापत सेयर राख्ने नीतिगत सहमतिमा सर्वसम्मत सम्झौता समेत गरी सो कम्पनीको संस्थापक प्रबर्द्धक बनेको छ।

२) पञ्चासे परियोजनाको लागि कम्पनीले उपयुक्त स्थानमा जग्गा खरिद गर्ने नीति लिएको छ।

भाग- ३

लेखा परीक्षकको प्रतिवेदन

B.Keshav & Associates
Chartered Accountants

Reg No. 1238
Cop No. 1392
Mem No. 2096
PAN No. 121299189

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
TO THE SHAREHOLDERS OF
PANCHASE CABLE CAR & TOURS LIMITED

Opinion

We have audited the financial statements **Panchase Cable Car & Tours Limited** ("the Company"), which comprise the Statement of Financial Position as at Ashad 31, 2080 (*July 16, 2023*), Statement of Profit or Loss, Cash Flow Statement and the Statement of Changes in Equity for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, Statement of Financial Position as at Ashad 31, 2080 (*July 16, 2023*), Statement of Profit or Loss and its cash flows for the year then ended in accordance with Nepal Accounting Standard [NAS].

Basis for Opinion

We conducted our audit of the standalone financial statements in accordance with the Nepal Standards on Auditing (NSAs). Our responsibilities under those Standards are further described in the 'Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statement in Nepal, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion on the financial statements.

Key Audit Matters

Key Audit Matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current period. We have determined that there are no key audit matters to communicate in our report.

Responsibility of Management and those charged with governance for the Standalone Financial Statement

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements of the Company in accordance with Nepal Accounting Standards (NAS), and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

cakeshav.bhandari@gmail.com +977 9866857204 Anamnagar, Kathmandu

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with NSAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with NSAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. Accordingly, no such opinion is expresses.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

We have determined to communicate the following matters in accordance of the requirement of Companies Act, 2063 and other regulatory requirements:

- We have obtained all the information and the explanations which, the best of our knowledge and belief, were necessary for the purpose of our audit.
- Based on our audit, proper books of accounts as required by law have been kept by the Company.
- The Statement of Financial Position, the statement of profit or loss account, the cash flow statement, and the statement of change in Equity dealt by this report are in agreement with the books of account maintained by the Company.

- In our opinion and to the best of our information and according to explanations given to us and so far appeared from our examination of the books of account of the Company, we have not come across any case where the Board of Directors or any office bearer of the company have acted contrary to the provision of law, or committed any misappropriation or caused any loss or damage to the Company and violated provisions of Companies Act, 2063, or acted in a manner, as would jeopardize the interest and the security of the company, its shareholders and its clients.
- The business of the Company has been conducted satisfactorily and operated within its jurisdiction and has been functioning as per Companies Act, 2063.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

CA. Keshav Bhandari
Proprietor
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants
UDIN: 240308CA020966Z3hn
Place: Kathmandu, Nepal
Date: 2080.11.08

PANCHASE CABLE CAR & TOURS LIMITED

POKHARA-08, NEWROAD

Statement of Financial Position

As on Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

Amount in NPR

Particulars	Notes	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
ASSETS			
Non Current Assets			
i) Property, Plant and Equipment	4	9,299,018	18,529,456
ii) Intangible Assets	5	5,749,061	-
iii) Investment	6	50,370,000	50,370,000
iv) Deferred Tax Asset		-	-
Total Non Current Assets		**65,418,078**	**68,899,456**
Current Assets			
i) Inventories		-	-
ii) Trade & Other Receivables	7	80,000,000	-
iii) Cash and Cash Equivalents	8	273,088	34,716
iv) Other Current Asset	9	11,989,590	18,647,497
Total Current Assets		**92,262,678**	**18,682,213**
Total Assets		**157,680,756**	**87,581,669**
EQUITY AND LIABILITIES			
Equity			
i) Share Capital	10	77,700,000	77,700,000
ii) Advance for Share Capital		24,466,000	17,055,760
iii) Reserve and Surplus	11	11,167,789	(7,249,055)
Total Equity		**113,333,789**	**87,506,705**
Non Current Liabilities			
i) Retirement Benefit Obligations		-	-
ii) Deferred Tax Liability	18.2	95,082	-
Total Non Current Liabilities		**95,082**	**-**
Current Liabilities			
i) Loans & Borrowing		-	-
ii) Trade & Other Payable	12	41,278,363	74,964
iii) Income tax Liabilities-Net	18.1	2,973,522	-
Total Current Liabilities		**44,251,885**	**74,964**
Total Liabilities		**44,346,967**	**74,964**
Total Equity & Liabilities		**157,680,756**	**87,581,669**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

…………………………
Chintamani Sharma
Managing Director

PACCAT
Cablecar & Tourism

…………………………
CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal

…………………………
Prem Sharma Subedi
Director

…………………………
Bina Gurung
Director

…………………………
Bishnu Gurung
Director

…………………………
Prem Giri
Director

…………………………
Narayan Dhakal
Account Officer

Date: Falgun 8, 2080
Place: Kathmandu, Nepal

PANCHASE CABLE CAR & TOURS LIMITED
POKHARA-08, NEWROAD
Statement of Profit or Loss
For the Period from Shrawan 1, 2079 to Ashad 31, 2080 (July 17, 2022 to July 16, 2023)

Amount in NPR

Particulars	Notes	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Income from Operation			
Service Charge	13	-	-
Gross Income		**-**	**-**
Other Income	14	53,952,569	7,641
Total Income From Operations		**53,952,569**	**7,641**
Less: Operating Expense			
Employee Benefit Expense	15	3,078,326	-
Administrative Expenses	16	756,775	713,899
Selling & Distribution Expenses	16	24,249,161	-
Profit From Operations		**25,868,307**	**(706,258)**
Depreciation and Amortisation	17	662,254	825,997
Finance Charges		-	-
Profit Before Staff and Income Tax		**25,206,053**	**(1,532,255)**
Staff Bonus	15	2,520,605	-
Profit Before Tax		**22,685,448**	**(1,532,255)**
Tax Expenses			
Current Tax	18.1	4,173,522	-
Deferred Tax	18.2	95,082	-
Profit From Continuing Operations		**18,416,844**	**(1,532,255)**
Profit/(Loss) on Discontinued Operations (Net of Tax)		**-**	**-**
Profit For the Year		**18,416,844**	**(1,532,255)**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

Chintamani Sharma
Managing Director

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

Prem Sharma Subedi
Director

Bina Gurung
Director

Bishnu Gurung
Director

Prem Giri
Director

Narayan Dhakal
Account Officer

PANCHASE CABLE CAR & TOURS LIMITED
POKHARA-08, NEWROAD
Statement of Changes in Equity
For the Year Ended Ashad 31 ,2080

Amount in NPR

Particular	Share Capital	Advance for Share Capital	Accumulated Profit/ Loss	General Reserve	CSR Reserve	Total
Balance as on Shrawan 01, 2078	**77,700,000**	**15,921,000**	**(5,716,800)**	**-**	**-**	**87,904,200**
Issue of Share Capital	-	-	-	-	-	-
Receipt of Advance Share Capital	-	1,134,760	-	-	-	1,134,760
Profit for the Year	-	-	(1,532,255)	-	-	(1,532,255)
Available for Sale Reserve	-	-	-	-	-	-
Transferred to General Reserve	-	-	-	-	-	-
Issue of Bonus Share	-	-	-	-	-	-
Cash Dividend Paid	-	-	-	-	-	-
Transfer to CSR Reserve	-	-	-	-	-	-
Expenses from CSR Fund	-	-	-	-	-	-
Balance as on Ashad 32, 2079	**77,700,000**	**17,055,760**	**(7,249,055)**	**-**	**-**	**87,506,705**
Balance as on Shrawan 01, 2079	77,700,000	17,055,760	(7,249,055)	-	-	87,506,705
Issue of Share Capital	-	-	-	-	-	-
Receipt of Advance Share Capital	-	7,410,240	-	-	-	7,410,240
Profit for the Year	-	-	18,416,844	-	-	18,416,844
Available for Sale Reserve	-	-	-	-	-	-
Transferred to General Reserve	-	-	-	-	-	-
Transferred to CSR Reserve	-	-	-	-	-	-
Expenses from CSR Fund	-	-	-	-	-	-
Issue of Bonus Share	-	-	-	-	-	-
Cash Dividend Paid	-	-	-	-	-	-
Balance as on Ashad 31, 2080	**77,700,000**	**24,466,000**	**11,167,789**	**-**	**-**	**113,333,789**

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

As per our report of even date

Chintamani Sharma
Managing Director

CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

Prem Sharma Subedi
Director

Bina Gurung
Director

Bishnu Gurung
Director

Prem Giri
Director

Narayan Dhakal
Account Officer

PANCHASE CABLE CAR & TOURS LIMITED
POKHARA-08, NEWROAD
Statement of Cash Flows
For the Period from Shrawan 1, 2079 to Ashad 31, 2080 (July 17, 2022 to July 16, 2023)

Amount in NPR

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
A. Cash Flow from Operating Activities		
Net Profit After Tax	**18,416,844**	**(1,532,255)**
Adjustments for:		
Loss on sale of assets	-	-
Interest Expense	-	-
Depreciation Expenses	662,254	825,997
Income Tax Provision	4,268,604	-
Staff Bonus Provision	2,520,605	-
Cash flow from Operating Activities before working capital changes	**25,868,307**	**(706,258)**
Increase/(Decrease) in Liabilities	37,482,794	(9,046,323)
(Increase)/Decrease in Other Assets	(73,342,093)	425,176
Net Cash Flow from Operating Activities (1)	**(9,990,992.40)**	**(9,327,405)**
B. Cash Flow from Financing Activities		
Increase/(Decrease) in Share Capital	-	-
Increase/(Decrease) in Advance Share Capital	7,410,240	1,134,760
Increase/(Decrease) in Long Term Loan	-	-
Dividend Paid	-	-
Interest paid	-	-
Net Cash Flow from Financing Activities (2)	**7,410,240.46**	**1,134,760**
C. Cash Flow from Investing Activities		
(Increase)/Decrease in Investments	0	8,384,241
(Increase)/Decrease in Fixed Deposits	-	-
Sale/(Purchase) of Tangible & Intangible Fixed Assets	2,819,123.77	(700,000.00)
Net Cash Flow from Investing Activities (3)	***2,819,123.93***	***7,684,241***
Net Increase/(Decrease) in Cash and Cash Equivalents (1+2+3)	**238,371.99**	**(508,404)**
Cash and Cash Equivalents at beginning of the year/period	34,716	543,120
Cash and Cash Equivalents at end of the year/period	**273,088**	**34,716**
Cash & Cash Equivalent Comprise of		
Cash on Hand	**-**	**-**
Balance with Bank & Financial Institutions	273,088	34,716
Total	273,088	34,716

The Accompanying Notes to Account are integral part of this Financial Statement

……………………………
Chintamani Sharma
Managing Director

……………………………
CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal

……………………………
Prem Sharma Subedi
Director

……………………………
Bishnu Gurung
Director

……………………………
Bina Gurung
Director

……………………………
Prem Giri
Director

PACCAT Cablecar & Tourism

……………………………
Narayan Dhakal
Account Officer

Panchase Cable Car & Tours Limited

Pokhara-08, Kaski

Notes to Financial Statements as of Ashad 31, 2080 (July 16, 2023)

1. Overview of the Company

Panchase Cable Car & Tours Limited is registered at the office of company registrar having its registration no.19189974/075 with registered address as Pokhara-8, Kaski. The registered office and principal place of business is located at Pokhara, Kaski. The PAN of company is 606680156. The Company is not listed in Nepal Stock Exchange Limited yet.

The principal objective of the company is to Build & Operate the Cable Car and Promotes other Tourism Related Activity within the territory of Nepal.

The substantial share of the company was purchased by R.K.D. Holding Ltd. (previously named "**RKD Real Estate & Construction Limited"**) as on Ashadh, 2075. Hence, this organization is the subsidiary company of the former organization.

The Board of Directors of the company acknowledges the responsibility of preparation of financial statements of the company.

2. Statement of Compliance:

Financial statements have been prepared in accordance with Nepal Accounting Standards (NAS) as published by the Accounting Standards Board (ASB) – Nepal and issued by Institute of Chartered Accountant of Nepal (ICAN).

2.1 Approval of financial statements

Accompanied financial statements have been adopted by Board of Directors on its meeting held on Falgun 7, 2080 and have been recommended for approval by shareholders in the Annual General Meeting.

3. Basis of Preparation

The company while complying with reporting standards, makes critical accounting judgement as having potentially material impact on Financial Statements. The significant accounting policies that relate to financial statements as a whole along with judgements made are described herein.

Where an accounting policy is generally applicable to a specific item, it is described within that relevant note. NAS requires company to exercise judgement in making accounting estimates. Description of such estimates has been given in relevant sections wherever they have been applied.

3.1 Reporting Pronouncements

The Financial Statements that comprise of components mentioned above have been prepared in accordance with Nepal Accounting Standards ("NAS") pronounced by the Institute of Chartered Accountants of Nepal and its disclosure requirement and in compliance with Company Act, 2063 unless otherwise stated.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

3.2 Accounting Conventions

Financial statements have been prepared on a historical cost basis, unless modified by revaluation of financial assets and liabilities at fair value through profit or loss.

Financial statements have been prepared on a going concern basis where accounting policies and judgements as required by the standards to be consistently used and in case of deviations disclosed specifically.

3.3 Presentation

Financial Statements have been presented in the nearest Nepalese Rupees.

For presentation of Statement of Financial Position, assets and liabilities have been bifurcated into current and non- current distinction under Liquidity basis.

Statement of Profit or Loss has been prepared using classification 'by nature' method.

Cash flows from operation within the Statement of Cash Flows have been derived using indirect method.

3.3.1 Presentation currency

Financial statements are denominated in Nepalese Rupees (NPR), which is functional and presentation currency of the company.

3.3.2 Current and non-current distinction

Assets

Apart from Property, Plant and Equipment, Deferred tax assets and Investment, all the assets are taken as current assets unless specific additional disclosure is made in notes for current and non-current distinction.

Liabilities

Apart from defined benefit plan obligations, long term loan and deferred tax liability, all liabilities are taken as current liabilities unless specific additional disclosure is made in notes for current and non-current distinction.

3.4 Accounting Policies and Accounting Estimates

Company, under Nepal Accounting Standards (NAS), is required to apply accounting policies to most appropriately suit its circumstances and operating environment. Further, the company is required to make judgement in respect of items where the choice of specific policy, accounting estimate or assumption to be followed could materially affect Financial Statements. This may later be determined that a different choice could have been more appropriate.

Accounting policies have been included in the relevant notes for each item of Financial Statements. The effect and nature of the changes, if any, have been disclosed.

NAS requires the company to make estimates and assumptions that will affect the assets, liabilities, disclosure of contingent assets and liabilities, and profit or loss as reported in Financial Statements.

PACCAT Cablecar & Tourism

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Company applies estimates in preparing and presenting Financial Statements. Estimates and underlying assumptions are reviewed periodically. Revision to accounting estimates is recognized in the period in which estimates are revised and applied prospectively.

Disclosures of the accounting estimates have been included in the relevant section of the notes wherever estimates have been applied along with the nature and effect of changes of accounting estimates, if any.

3.5 Financial Periods

The company follows the Nepalese financial year based on the Nepalese calendar (i.e., Shrawan 1, 2079 to Ashad 31, 2080).

3.6 Discounting

Discounting has been applied where assets and liabilities are non-current and the impact of the discounting is material.

No discounting has been made in regards to deferred tax liability.

3.7 Going Concern

The financial statements have been prepared on a going concern basis, assuming the company will continue its operations despite the recent disposal of its land asset, which do not have material impact in the objective and operation of the company. Management has evaluated the company's ability to meet its obligations, access sufficient funding, and manage cash flows, concluding that it remains a going concern entity.

4. Property, Plant & Equipment

Accounting Policy

NAS 6 provides guidance on recognition, measurement and disclosure on property, plant and equipment. Property, plant and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the assets.

Subsequent costs are included in the asset's carrying amount or are recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably. All other repairs and maintenance are charged to the Statement of Profit or Loss during the financial period in which they are incurred.

The company recognizes land and land development costs in accordance with generally accepted accounting principles (GAAP). Land is initially recorded at cost, including purchase price, and any direct acquisition expenses. Subsequent to acquisition, land is carried at cost and is not depreciated.

Land development costs primarily include expenses related to preparing land for its intended use/sale, such as grading, excavation, infrastructure development, and other costs directly associated with enhancing the land's utility. Land development costs are capitalized under land and land development.

Any impairment in the value of land or land development costs is recognized when events or changes in circumstances indicate that the carrying amount may not be recoverable. Details of

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

significant land acquisitions, disposals, impairments, and amortization expenses are disclosed in the accompanying financial statements and related footnotes.

Depreciation on other assets is calculated using the Written Down Value method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives, as follows:

Building and Construction	5%
Furniture and Fixtures	25%
Computers	25%
Office Equipment	25%
Vehicle	20%

The assets' residual values and useful lives are reviewed, and adjusted if appropriate, at each Statement of Financial Position date. The value of the assets fully depreciated but continued to be in use is considered not material.

During the reporting period, the company disposed of some land, as part of its ongoing operational activities. The land disposals were primarily driven by strategic considerations and changes in the company's business needs. The gain/loss on disposal was calculated as the difference between the proceeds from disposal and the carrying amount of the land at the time of disposal including the development incurred. The calculation method adhered to relevant accounting standards and internal policies. These disposals were not considered significant in relation to the company's overall financial position. Tax implications associated with the disposals were recognized and accounted for appropriately. All disposal transactions were conducted at arm's length price. Subsequent events related to the disposal of land, if any, have been disclosed separately in accordance with accounting standards.

At each reporting date, assets are also assessed for indicators of impairment. In the event that an asset's carrying amount is determined to be greater than its recoverable amount, the asset is written down immediately to the recoverable amount.

Assets with cost below NPR 5,000 are charged off as revenue expenditure. Gains and losses on disposal are included in the Statement of Profit or Loss.

Explanatory Notes

Particulars	Original Cost	Addition Current Year	Disposal of Assets	Total Assets	Rate	Accumulated Depreciation till Ashad 32, 2079	Depreciation F/Y 2079/80	Accumulated Depreciation till Ashad 31, 2080	WDV as Ashad 31, 2080
A. Property, plant and equipment									
Land and Land Development	15,259,380	17,541,640	26,112,976	6,688,044	-	-	-	-	6,688,044
Furniture and Fixture, Computer and Office Equipment	279,648	-	-	279,648	25%	177,912	25,434	203,346	76,302
Vehicle	6,630,177	-	-	6,630,177	20%	3,461,836	633,668	4,095,505	2,534,672
Total	**22,169,205**	**17,541,640**	**26,112,976**	**13,597,869**		**3,639,749**	**659,102**	**4,298,851**	**9,299,018**

5. Intangible Asset

Accounting Policy

Intangible assets are initially measured at cost of purchase, which reflects market expectations of the probability that the future economic benefits embodied in the asset will flow to the Company, and are amortized on the basis of their expected useful lives.

PACCAT Cablecar & Tourism

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Amortization on other assets is calculated using the straight- line method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives.

Explanatory Notes

Particulars	Original Cost	Addition Current Year	Disposal of Assets	Total Assets	Rate	Accumulated Depreciation till Ashad 32, 2079	Depreciation F/Y 2079/80	Accumulated Depreciation till Ashad 31, 2080	WDV as Ashad 31, 2080
B. Intangible Assets									
System, Application & Products	-	5,752,212	-	5,752,212	20%	-	3,152	3,152	5,749,061
Total	-	5,752,212	-	5,752,212		-	3,152	3,152	5,749,061

6. Investment

Accounting Polices

The Company classifies its investment as available for sale categories.

Available for Sale Investment

An Available for sale investment is one that is not a loan or receivable nor held to maturity nor held for trading purposes.

Available for sale investments are remeasured to fair value at each reporting date. Any difference is recognized as income or expenses in statement of profit or loss.

Initial recognition

All investment are initially recognized at fair value, which is normally the transaction price. Purchases and sales of investment held at fair value are initially recognized on the trade-date (the date on which the Company commits to purchase or sell the asset).

Subsequent measurement

Investment held at fair value are subsequently carried at fair value, with gains and losses arising from changes in fair value taken directly to the net trading income in the statement of profit or loss.

Available-for-sale financial assets are subsequently carried at fair value, with gains and losses arising from changes in fair value taken to statement of profit or loss.

Derecognition

Investment are derecognized when rights to receive cash flows from the assets have expired or where the company has transferred substantially all risks and rewards of ownership. If substantially all risks and rewards have been neither retained nor transferred and the company has retained control, assets continue to be recognized to the extent of the company's continuing involvement.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Investment in Share	50,000,000	50,000,000
Advance for Investment	370,000	370,000
Total	**50,370,000**	**50,370,000**

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

7. Trade and Other Receivables

Accounting Polices

Trade and other receivables are stated at their cost less provision for impairment. The amount of the provision is recognized in the income statement.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Land Sales Receivable	80,000,000	-
Total	**80,000,000**	**-**

8. Cash & Cash Equivalents

Accounting Polices

Cash and cash equivalents comprise cash balances, call deposits and other short term highly liquid investments. Bank overdrafts that are repayable on demand and form an integral part of the company's cash management are included within borrowings in current liabilities on the balance sheet.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Cash in Hand	-	-
Cash at Bank	273,088	34,716
Total	**273,088**	**34,716**

Cash at Bank

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
NIC Asia Bank Ltd.	273,088	34,716
Total	**273,088**	**34,716**

Cash and Bank Balance comprise cash which is retained by organization, account official staff and bank comprises bank account with several banks and financial institutions.

9. Other Current Assets

Accounting Polices

Other Current Assets includes Prepaid Expenses, Advances related to land & Other Receivables incurred in the course of business.

These instruments are regularly monitored for impairment.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Advance for Expenses	-	11,735
Advance for EIA Report	943,000	943,000
Advance for Construction Work & Feasibility Study	-	4,250,000
Land Advance	4,095,000	12,480,953
VAT Receivable	6,792,265	570,919
Other Receivable	124,324	126,139
Work Advance	35,000	264,750
Total	**11,989,590**	**18,647,497**

10. Share Capital

Accounting Policy

Share Capital are classified as equity when there is no contractual obligation to transfer cash, other assets or issue available number of own equity share. Incremental costs directly attributable to the issue of new shares are shown in equity as deduction net of taxes from the proceeds.

Dividends on ordinary shares classified as equity are recognized in equity in the period in which they are declared.

Explanatory Notes

Particulars	Number	Per Unit Value	Amount
Authorized Capital	3,100,000	1,000	3,100,000,000
Issued Capital	130,000	1,000	130,000,000
Subscribed Capital	77,700	1,000	77,700,000

Share Capital

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Fully Paid Ordinary Shares at the beginning of the Year	77,700	77,700
Number of Bonus shares issued		-
Fully Paid Ordinary Shares at the end of the Year (Number)	**77,700**	**77,700**
Per unit Value of the Shares	1,000	1,000
Fully Paid Ordinary Shares (Amount)	**77,700,000**	**77,700,000**

11. Reserve

Accounting Policy

11.1 General Reserve

There is no any provision related to allocation of the net profit to the General Reserve Fund.

The company is still yet to commence it operations.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

11.2 Capital Reserve

A Capital reserve in generally created out of profits or gains of a capital nature there has been no sale of fixed assets nor revaluation of assets or liabilities during the year. So, no variance has been noted for Capital Reserve.

The company do not have any capital reserve in its books.

11.3 Movement in reserves

Movements in reserves are given in detail in Statement of Changes in Equity.
The reserves include following reserves.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Opening Balance	**(7,249,055)**	**(5,716,800)**
Current Year Profit/(Loss)	18,416,844	(1,532,255)
Less: Dividend Paid	-	-
Total	**11,167,789**	**(7,249,055)**

12. Trade and other payable

Accounting Policy

Trade and other payable represent amounts owed to suppliers for goods and services purchased on credit. They are recognized at invoiced amounts and classified as current liabilities due within 12 months from the reporting date.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Trade Payable	37,787,017	-
Audit Fee Payable	73,875	44,325
Staff Bonus Payable	2,520,605	-
Expenses Payable	111,500	-
Other Payable	-	467
TDS Payable	754,583	30,172
Total	**41,278,363**	**74,964**

13. Revenue

Accounting Policy

Revenue for the rendering of services is recognised by reference to the stage of completion of the transaction at the end of the reporting period, if the outcome of the transaction can be reliably estimated. This is the case when all the following conditions are satisfied:

i) The amount of revenue can be measured reliably;

ii) It is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the entity;

PACCAT Cablecar & Tourism

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

iii) the stage of completion of the transaction at the end of the reporting period can be measured reliably;

iv) the costs incurred for the transaction and the costs to complete the transaction can be measured reliably.

If the outcome of such a transaction cannot be estimated reliably, revenue is recognized only to the extent that expenses recognised are recoverable.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31, 2080	Ashad 32, 2079
Revenue from Operation		
Service Charges	-	-
Other Income	-	-
Total	**-**	**-**

The company is still in the completion of its physical infrastructure. Therefore, no revenue from direct operating has been generated by the company.

14. Other Operating Income

Accounting Policy

The company has also generated revenue from other sources, such as gains on the sale of assets and other sources. Revenue from these sources is recognized when the underlying transactions or events giving rise to the revenue have occurred, and the revenue can be reliably measured. These revenue recognition policies are applied consistently by the company and are in accordance with applicable accounting standards. They reflect management's judgment and estimation based on the nature of the company's operations and the specific terms and conditions of its contracts and agreements.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Discount income	-	7,641
Misc. Income	65,545	-
Gain on Sale of Land	53,887,024	-
Total	**53,952,569**	**7,641**

15. Employee Benefit Expense

Accounting Policy

NAS 14: Employee Benefits prescribe the accounting and disclosure for employee benefits (that is, all forms of consideration given by an entity in exchange for service rendered by employees).

The standard provides for the recognition, measurement and disclosure of the following employee benefits:

i) Short term employee benefits

ii) Post-employment benefits

iii) Other long term employee benefits

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

iv) Termination benefits

The cost of providing employee benefits should be recognized in the period in which the benefit is earned by the employee, rather than when it is paid or payable.

When an employee has rendered service to an entity during the reporting period, the reporting entity shall recognize the undiscounted amount of the short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service:

a) As a liability (accrued expense)
b) As an expense, unless another NFRS requires or permits the inclusion of the benefits in the cost of the asset (NAS 2 Inventories and NAS 16 Property, Plant & Equipment).

Staff Bonus

The Company set asides every year as staff bonus 10% of its accounting profit when there is net profit for the reporting period.

The company has provisioned staff bonus NPR 2,520,605 in line with Bonus Act, 2030.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Salary Expenses	3,078,326	-
Total	**3,078,326**	**-**

16. Administrative Expenses

Accounting Policy

Expenses are decreases in economic benefits during the accounting period in the form of outflows or depletions of assets or incurrences of liabilities that result in decreased in equity, other than those relating to distribution to equity participants.

All general and administrative expenses are recognized when the benefit is received by the company.

Explanatory Notes

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
House Rent Expenses	373,333	264,444
Printing and Stationary	47,215	99,252
Miscellaneous Expenses	2,716	4,450
Bank Charges	330	308
Electricity Expenses	-	1,026
Office Expenses	1,272	131,858
Consultancy Expenses	103,097	51,500
Audit Fee	75,000	45,000
Insurance Expenses	46,468	51,038
AGM Expenses	53,363	-
Agency Fee		-
Refreshment Expenses	50,794	-
Repair and Maintenance	-	65,023
Advertisement	3,186	-
Total	**756,775**	**713,899**

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

Selling & Distribution Expenses represent payments made to third-party agents or sales representatives for their services in facilitating the sale of the company's products or services. Throughout the reporting period, the company engaged various agents and sales representatives to promote and sell its products or services to customers. These agents act as intermediaries between the company and its customers, playing a crucial role in generating sales revenue.

The agency sales commission expenses incurred by the company include commissions paid to these agents based on predetermined agreements or contractual arrangements. These agreements typically outline the terms and conditions of the commission payments, including the rate or percentage of the commission, the basis for calculating commissions (such as sales volume or value), and any performance-related incentives or bonuses. The total amount of agency sales commission expenses incurred by the company during the reporting period is disclosed in the financial statements. These expenses are recognized as operating expenses in the income statement and are classified accordingly. They are included under Selling & Distribution Expenses or a similar category.

During the period under reporting, the total selling and distribution expenses amounted to Rs. 24,249,161.

17. Depreciation and Amortization

Accounting Policy

The Company's accounting policy related to depreciation of property plant and equipment has been discussed in Note 4 & 5.

Amortization of expenses, wherever appropriate is apportioned on the basis of the pattern of the economic benefit derived, which is usually on the time apportioned basis.

Explanatory Notes

Particulars	Accumulated Depreciation till Ashad 32, 2079	Depreciation F/Y 2079/80	Accumulated Depreciation till Ashad 31, 2080
A. Property, plant and equipment			
Land	-	-	-
Furniture and Fixture, Computer and Office Equipment	177,912	25,434	203,346
Vehicle	3,461,836	633,668	4,095,505
Total	**3,639,749**	**659,102**	**4,298,851**
B. Intangible Assets			
System, Application & Products	-	3,152	3,152
Total	**-**	**-**	**-**
Total (A+B)	**3,639,749**	**662,254**	**4,302,003**

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

PACCAT Cablecar & Tourism

18. Taxation

Accounting Policy

Income tax payable on profits is based on the applicable provisions of Income Tax Act, 2058 and is recognized as an expense in period in which profits arise.

Deferred tax is provided in full, using liability method, on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the consolidated financial statements. Deferred income tax is determined using tax rate applicable to the Company as at the reporting date which is expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.

Deferred tax assets are recognized where it is probable that future taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Current and deferred tax relating to items which are charged or credited directly to equity, is credited or charged directly to equity and is subsequently recognized in the statement of profit or loss together with the current or deferred gain or loss.

Explanatory Notes

18.1 Current taxes

The Company's current tax liabilities are calculated using the Income Tax Act, 2058 as applicable in Nepal. Current tax payable (or recoverable) is based on the taxable profit for the year. Taxable profit differs from the profit reported in the statement or profit or loss, because some item of income or expense are taxable or deductible in different years or may never be taxable or deductible. The details of tax expenses are as given below:

Particulars	Ashad 31,2080	Ashad 32, 2079
Current Tax Expenses	4,173,522	-
Previous Years' Tax Expenses	-	-
Less: Advance Tax	1,200,000	-
Total	**2,973,522**	**-**

18.2 Deferred taxes

Deferred tax is provided in full, using liability method, on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the financial statements. Deferred income tax is determined using tax rate applicable to the Company as at the reporting date which is expected to apply when the related deferred income tax asset is realized or the deferred income tax liability is settled.

Deferred tax assets are recognized where it is probable that future taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized. Current and deferred tax relating to items which are charged or credited directly to equity, is credited or charged directly to equity and is subsequently recognized in the statement of profit or loss together with the current or deferred gain or loss.

Deferred tax liabilities are the amounts of income taxes payable in future periods in respect of taxable temporary differences.

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

F/Y 2079/80

Particulars	Carrying Amount	Tax Base	Temporary Diff
Property, Plant & Equipment	2,610,974	2,610,974	-
Intangible Assets	5,749,061	5,368,732	380,329
Total Taxable Temporary Difference/ (Deductible Temporary Difference)			**380,329**
Tax rate			25%
Deferred Tax Liability/ (Assets) as on Ashad 31, 2080			**95,082**
Deferred Tax Liability/(Assets) as on Ashad 32, 2079			**-**
Deferred Tax Expense/(Income) for the year			**95,082**

19 Foreign Currencies

The Company does not have any foreign currency denominated Assets, Liabilities, income and Expenses.

20 Related Party Disclosures

The Company has entered into various transactions with related parties during the reporting period. Related parties include entities under common control, key management personnel, and their close family members. These transactions primarily consist of sales of goods, rendering of services, investments and lease agreements.

The related party transactions were conducted under terms and conditions comparable to those negotiated with unrelated third parties and were conducted in the ordinary course of business. Details of material related party transactions, including the nature of the transactions, the volume, and any outstanding balances as of the reporting date, are outlined below. The Company monitors related party transactions closely to ensure compliance with applicable laws and regulations. The Company's related party transactions are conducted in accordance with its policies and procedures, which are regularly reviewed and updated to ensure transparency and fairness.

The company maintains internal controls to identify, record, and disclose related party transactions, and the Board of Directors regularly reviews and approves such transactions to mitigate potential conflicts of interest. Furthermore, the company is committed to complying with all legal and regulatory requirements pertaining to related party transactions.

Related party transaction outstanding as on 2080.03.31 is as under:

S. No.	Particulars	Relation	Amount	Remarks
1	Bandipur Cable Car & Tourism Limited	Share Ownership/ Key Managerial Person	50,000,000.00	Investment in Share
2	Bandipur Cable Car & Tourism Limited	Share Ownership/ Key Managerial Person	370,000.00	Investment in Share
3	R.K.D. Holdings Limited	Holding Company	66,300,000.00	Share Capital
4	R.K.D. Holdings Limited	Holding Company	5,549,006.94	Advance Share Capital

PACCAT Cablecar & Tourism

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

5	R.K.D. Holdings Limited	Holding Company	27,037,814.21	Trade Payable

21 Events after reporting period

Accounting Policy

The company monitors and assess events that may have potential impact to qualify as adjusting and/or non-adjusting events after the end of the reporting period. All adjusting events are adjusted in the books with additional disclosures and non-adjusting material events are disclosed in the notes with possible financial impact, to the extent ascertainable.

Explanatory Notes

There are no material events that has occurred subsequent to Ashad 31, 2080 till the signing of this financial statement.

22 Contingent Liabilities and commitments

Accounting Policy

Where appropriate, the Company recognizes a provision for liabilities when it is probable that an outflow of economic resources embodying economic benefits will be required and for which a reliable estimate can be made of the obligation(s).

The Company seeks to comply with all applicable laws and regulations, but may be subject to regulatory actions and investigations, the outcome of which are generally difficult to predict and can be material to the Company.

Explanatory Notes

The Company has no contingent Liabilities and commitments as on the reporting date.

23 Cashflow statement

23.1 Cash and cash equivalent

Accounting Policy

For the purpose of the cash flow statement, cash and cash equivalents comprise balances with Banks.

24 Dividend

Accounting Policy

Distribution of profit to the shareholders is done by way of payment of cash dividend and /or issue of bonus shares. Applicable withholding taxes are deducted from such distribution. The distributions are proposed by the board and approved by the general meeting. The proposed dividend and bonus shares are not adjusted in the books, instead disclosed by way of notes.

PACCAT Cablecar & Tourism

B. KESHAV & ASSOCIATES Kathmandu, Nepal.

Explanatory Notes

Board of directors of the company have proposed 10% dividend during the period under reporting.

....
Chintamani Sharma
Managing Director

....
CA. Keshav Bhandari
B. Keshav & Associates
Chartered Accountants

....
Prem Sharma Subedi
Director

....
Bina Gurung
Director

....
Bishnu Gurung
Director

....
Prem Giri
Director

....
Narayan Dhakal
Account Officer

भाग- ४

कम्पनी ऐन, २०६३ बमोजिमको प्रतिवेदन

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ५१ को उपदफा (२) बमोजिम तयार गरिएको पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड

प्रतिवेदन

आ.व. २०७९/०८०

क) कम्पनीको अधिकृत पुँजी र सेयरको सङ्ख्या :

रु.३१,००,००,०००/- (अक्षरेपी एकतिस करोड रुपैयाँ मात्र) र सेयर सङ्ख्या ३,१०,००० थान कित्ता सेयर।

ख) कम्पनीको जारी सेयर पुँजी :

रु. १३,००,००,०००/-

ग) कम्पनीको चुक्ता पुँजी :

रु. ७,७७,००,०००/-

घ) सेयरपिच्छे माग भएको रकम :

रु. १०००/- को दरले ७७,७०० कित्ता सेयर।

ङ) किस्ता असुल भएको जम्मा रकम :

रु. ७,७७,००,०००/-

च) असुल हुन बाँकी रकम :

छैन।

छ) सेयर वा डिवेन्चरमा दलाली दस्तुर बापत दिएको रकम :

छैन।

ज) कुनै सेयर जफत गरिएकोमा त्यस्तो सेयरको जम्मा सङ्ख्या, जफत भएको कारण र मिति :

छैन।

झ) कुनै बैंक, वित्तीय संस्था वा अन्य कुनै व्यक्तिबाट लिएको ऋण वा कम्पनीले दिएको जमानत :

आर्थिक वर्ष २०७९/०८० सम्म कम्पनीले कुनै बैंक, वित्तीय संस्था वा अन्य कुनै व्यक्तिबाट ऋण लिएको वा जमानत दिएको छैन।

ञ) अन्य कम्पनीको सेयर वा डिवेञ्चरमा लगानी गरेको भए त्यस्तो कम्पनीको नाम र दर्ता नम्बर तथा सेयर तथा वा डिवेन्चरमा गरेको लगानी रकम :

क्र.स.	कम्पनीको नाम	रकम
१	बन्दीपुर केवल कार एन्ड टुरिजम लिमिटेड	५,०३,७०,०००/-

ट) बहालवाला सञ्चालकको नाम :

क्र.स.	नाम	बहालवाला सञ्चालकको ठेगाना
१.	श्री चिन्तामणि शर्मा	पोखरा-०७, कास्की
२.	श्री प्रेम शर्मा सुवेदी	मोदी-०२, पर्वत
३.	श्री प्रेम गिरी	पोखरा-१५, कास्की
४.	श्री किस्न बहादुर ढकाल	पोखरा-१५, कास्की
५.	श्री विष्णु प्रसाद गुरुङ	पोखरा-२३, कास्की
६.	श्री सुशिला गुरुङ	मोदी-०८, पर्वत
७.	श्री बाबुराम अर्याल	रत्ननगर-१०, चितवन
८.	श्री बिना गुरुङ	पोखरा-५, कास्की
९.	श्री दुर्गा प्रसाद शर्मा	कुश्मा-१४, पर्वत

कम्पनी ऐन, २०६३ को दफा ७८ अनुसार
पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड
प्रतिवेदन

आ.व २०७९/८०

क. बाँडफाँड भएको सेयरको सङ्ख्या :

७७,७०० कित्ता।

ख. बाँडफाँड भएको सेयरमध्ये चुक्ता भएको र नभएको सेयरको सङ्ख्या :

सेयरमध्ये चुक्ता भएको ७७,७०० कित्ता सङ्ख्या।

ग. कम्पनीमा रहेको पदअनुसार निजहरुलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक भत्ता तथा सुविधाको रकमको विवरण :

क्र.स.	नाम	पद	वार्षिक पारिश्रमिक र भत्ता
१.	श्री चिन्तामणि शर्मा	प्रबन्ध सञ्चालक	छैन
२.	श्री प्रेम शर्मा सुवेदी	सञ्चालक सदस्य	छैन
३.	श्री प्रेम गिरि	सञ्चालक सदस्य	छैन
४.	श्री किस्न बहादुर ढकाल	सञ्चालक सदस्य	छैन
५.	श्री विष्णु प्रसाद गुरुङ	सञ्चालक सदस्य	छैन
६.	श्री सुशिला गुरुङ	वैकल्पिक सञ्चालक	छैन
७	श्री बाबुराम अर्याल	स्वतन्त्र सञ्चालक	छैन
८.	श्री बिना गुरुङ	सञ्चालक सदस्य	छैन
९.	श्री दुर्गा प्रसाद शर्मा	वैकल्पिक सञ्चालक	छैन
१०.	बि. केशव एन्ड एसोसिएट्स	लेखा परीक्षक	७५,०००/-

घ. कम्पनीको चुक्ता पुँजीको पाँच प्रतिशत वा सो भन्दा बढी सेयर खरिद गरी लिने व्यक्ति वा सङ्गठित संस्थाको नाम र निजहरुको नाममा रहेको सेयर वा डिबेन्चरको विवरण :

क्र.स.	सेयरधनीको नाम	सेयर संख्या	सेयर रकम	सेयर प्रतिशत
१	आर.के.डी.होल्डिंग्स लिमिटेड	६६,३००	६,६३,००,०००/-	८५.३३५

ङ. सेयर बिक्रीबाट प्राप्त भएको जम्मा रकम र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा कम्पनीले खरिद गरेको तथा जारी गरेको नयाँ सेयर तथा डिबेन्चरको विवरण :

आर्थिक वर्ष २०७९/८० मा सेयर बिक्रीबाट प्राप्त रकम : छैन।

आर्थिक वर्ष २०७९/८० मा कम्पनीले भुक्तानी दिनुपर्ने हिसाबबाट मिलान गरी सेयर जारी गरिएको रकम : छैन।

आर्थिक वर्ष २०७९/८० मा कम्पनीले जारी गरेको नयाँ सेयर : छैन ।

च. सञ्चालकको आधारभूत सेयरधनी वा निजको नजिकका नातेदारले कम्पनीलाई बुझाउन बाँकी रहेको रकम

त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन ।

छ. सेयर बिक्री वा अन्य कुनै काम कुरा गरे बापत दिएको वा दिनुपर्ने रकम :

त्यस्तो बुझाउन बाँकी रकम छैन ।

ज. बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुबाट लिएको ऋण तथा बुझाउन बाँकी रहेको साँवा तथा ब्याजको रकम :

आर्थिक वर्ष ७९/८० मा बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरुबाट लिएको ऋण : छैन ।

२०८० असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको सावा : छैन ।

२०८० असार मसान्तमा बुझाउन बाँकी रहेको ब्याज : छैन ।

झ. कम्पनीले भुक्तानी लिनुपर्ने वा कम्पनीले अन्य व्यक्तिलाई भुक्तानी गर्नुपर्ने भनी दाबी गरिएको रकम वा यस विषयमा मुद्दा मामिला चलिरहेको भए त्यसको विवरण :

छैन ।

ञ. कम्पनीको व्यवस्थापनमा कार्यरत तथा अन्य स्तरमा कार्यरत विदेशीहरुको सङ्ख्या तथा निजहरुलाई भुक्तान गरिएको पारिश्रमिक, भत्ता तथा सुविधा :

छैन ।

ट. कम्पनीको व्यवस्थापन तथा अन्य स्तरमा कार्यरत कर्मचारी वा कामदारको सङ्ख्या :

९ जना ।

ठ. कम्पनी र कुनै विदेशी निकाय वा व्यक्तिहरु बिच लगानी, व्यवस्थापन वा प्राविधिक सेवा वा अन्य विषयमा एक वर्षभन्दा बढी अवधिको लागि कुनै सम्झौता गरिएको भए सोको विवरण र सम्बन्धित आर्थिक वर्षमा त्यस्तो सम्झौता अनुसार भुक्तान गरिएको लाभांश, कमिसन, शुल्क, दस्तुर र रोयल्टी आदिको विवरण :

नभएको ।

ड. कम्पनीको यस आर्थिक वर्षको व्यवस्थापन खर्चको विवरण

विवरण	रकम (रु)
कर्मचारी सुविधा खर्च	३०,७८,३२६
लेखा परीक्षण शुल्क	७५,०००
बिमा शुल्क	४६,४६८
परामर्श शुल्क	१,०३,०९७
प्रिन्टिङ र स्टेसनरी शुल्क	४७,२१५
विज्ञापन शुल्क	३,१८६
कार्यालय शुल्क	१,२७२
बैंक शुल्कहरु	३३०

भाडा शुल्क	३,७३,३३३
वार्षिक साधारण सभा शुल्क	५३,३६३
खाजा शुल्क	५०,७९४
विविध	२,७१६
जम्मा	३८,३५,१०१

ढ. सेयरधनीहरुले बुझिलिन बाँकी रहेको लाभांशको रकम :

छैन ।

ण. कम्पनीले यस ऐन तथा प्रचलित कानुनको पालना पूर्ण रुपमा गरेको छ भन्ने कुराको उद्घोषण :

पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेडले यस कम्पनी ऐन, २०६३ र यस कम्पनीले पालना गर्नुपर्ने अन्य प्रचलित कानुनको पूर्ण रुपमा पालना गरेको छ ।

त. अन्य आवश्यक कुरा :

हाललाई उल्लेखित गर्नुपर्ने अन्य कुरा केही पनि नभएको ।

PACCAT
Cablecar & Tourism

भाग- ५

पारित गर्नको लागि प्रस्तुत प्रस्तावहरु

पारित गर्नका लागि प्रस्तुत गरिएको प्रस्तावित विषयहरू

क) सामान्य प्रस्तावहरू :

१) प्रबन्ध सञ्चालकज्यूले पेस गर्ने हुने आ. व. २०७९/८० को वार्षिक प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा।

२) आ.व. २०७९/८० को लेखापरीक्षकको प्रतिवेदन अनुमोदन गर्ने सम्बन्धमा।

३) आगामी आ.व. २०८०/८१ को निम्ति लेखापरीक्षकको नियुक्ति र निजको पारिश्रमिक तोक्ने सम्बन्धमा।

ख) विशेष प्रस्तावहरु :

१) कम्पनीको प्रति सेयर मूल्य रु १०० कायम गर्ने गरि प्रबन्धपत्रको दफा ६ र नियमावलीको नियम ५ संशोधन गर्ने सम्बन्धमा।

२) लाभांश वितरण गर्ने सम्बन्धमा।

ग) विविध

अन्त्यमा,

आदरणीय सेयरधनीहरू

यस सम्मानित हाउस साधारणसभामा समितिको तर्फबाट पेस गरिएको प्रतिवेदनमाथि घनीभूत छलफल गरी पारित गरिदिनका लागि निर्णयार्थ प्रस्तुत गर्दछु।

धन्यवाद। जय पञ्चासे।

प्रबन्ध सञ्चालक
चिन्तामणि शर्मा
पन्चासे केबुल कार एण्ड टुर्स लिमिटेड

नोट :

नोट :

Panchase Cable Car & Tours Ltd.

Pokhara-08, Kaski, Nepal
Tel.: 061-544440
E-mail: info@panchasecablecar.com.np
Web.: www.panchasecablecar.com.np